

עיריית תל-אביב – יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר
וה"ה: ש. אגמי	ב. בביוף	י. בן-יפת
א. גלעדי	ר. גלעד וולנר	י. גולדרינג
י. ויצמן	ש. זעפראני	ר. חולדאי
ח. תמיר	ת. זנדברג	מ. טיומקין
מ. להבי	נ. לוברט	ד. להט
ש. מסלאווי	ש. מזרחי	א. משהראוי
ד. ספיר	ע. סיקסיק	כ. עוזרי
נעדרו ה"ה: ח. אבי גיא	פ. ויסנר	

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:
ד. אלטשולר, מנהלת מינהל השרותים החברתיים, ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, א. בן-שושן,
סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. גולן,
מזכירת ועדת כספים, ח. הורוביץ, מבקר העירייה, ע. וינברג, ע' רה"ע, א. חלפון, חשבת בקרת
תמיכות, ר. זלוף, סמנכ"ל תפעול, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן,
ס' מנהל מינהל החינוך, ע. סלמן, היועמ"ש, ע. קצבוי, ע' ראשית ליועמ"ש ועובדי משרד מבקר
העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:10

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 25)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 91)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 10/2010; (עמ' 99)
5. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 21 והקצאת מקלטים מס' 11 (למעט סעיף 10 מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת N.A.); (עמ' 107)
6. אישור התקשרות עם חברת אופטיקנה – האופטי סטור הראשון בע"מ הזוכה במכרז פומבי מס' 24/2009 - להשכרת והפעלת מבנה מס' 120 במתחם גני שרונה כמבנה מוזיאון האופטיקה; (עמ' 116)
7. שינויים והתאמות בנוהל העירוני להקצאת מקרקעין בעיר תל-אביב - יפו ללא תמורה או בתמורה סמלית בכפוף ובהתאם לנוהל משרד הפנים; (עמ' 121)
8. פרוטוקול ועדת כספים מס' 24/10 + החלטה דחופה של ועדת כספים בנושא האוניברסיטה העממית; (עמ' 123)
9. פרוטוקול ועדת תמיכות 4/2010; (עמ' 145)
01. חוק עזר לתל-אביב - יפו (שמירת הסדר והניקיון) (תיקון) התשי"ע – 2010; (עמ' 165)
11. הסמכת מפקחים; (עמ' 175)
21. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 175)
31. מינוי יועץ לענייני אזרחים ותיקים – לידיעה; (עמ' 176)
41. נאומים מהמקום; (עמ' 177)

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 3 -

גב' דיין- היו"ר:

אני פותחת, בבקשה חנן סליחה, אני פותחת את ישיבת מועצת העירייה מן המניין, התאריך 25.10.2010.
אני רוצה לציין, סליחה כבוד היועץ המשפטי, אני רוצה להזכיר שיש לנו היום, בבקשה. לא, נחכה.

מר ליבה:

עוזי, עוזי, עוזי. עוזי.

גב' דיין- היו"ר:

בכל זאת?

אני רוצה להזכיר לכולנו שיש לנו היום שתי ישיבות מועצה, ישיבה מן המניין ואחריה מיד, עם הפסקה קצרה, ישיבה, ישיבה נוספת, ולכן אני מבקשת להתרכז ובסעיף הראשון ראש העירייה בבקשה:
מענה על שאילתות.

214. שאילתות

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.
שאלתה מס' 155 של חבר המועצה מר עומר סיקסיק.
חברת חלמיש מנהלת כ-2,000 יחידות של הדיור הציבורי, מחציתן מצויות בכל רחבי יפו ומושכרות לאוכלוסיות שונות- גם יהודים וגם ערבים. בהתאמה, כמחצית מהתביעות המנוהלות על ידי החברה מנוהלות על ידי כנגד דיירים המתגוררים ביפו, כ-150. יצוין כי כפי שנמסר מהחברה, רובן ככולן של התביעות אינן מסתיימות בפינוי הדיירים אלא בהסדר כספי.
שאלתה מס' 156.

גב' דיין- היו"ר:

רגע, סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 4 -

מר סיקסיק:

אדוני, הצווי הפינני, אחרי שמגיעים להסדר כספי, להסדר על החובות, צווי הפינני נשארים בעינם והם לא מבוטלים, על זה אנחנו מדברים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

או קיי.

שאלתה מס' 156 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג:

דוח מבקר המדינה לשנת 2009 שביקר את קיום החובה שיש לראשי ערים וסגניהם להגיש הצהרת הון לא קבע מימצאים כלשהם בעניין עיריית תל-אביב - יפו. כראש העירייה אני פועל על פי הוראות החוק באופן מלא, אני סומך גם על סגני כי מילאו את חובתם בהתאם. ראוי לציין כי דו"ח מבקר המדינה מתח ביקורת דווקא על גורמי משרד הפנים, על שלא יידעו באופן אישי את סגני ראש העיר על חובתם להגיש הצהרות הון.

מר גולדרינג:

שאלתת ההמשך שלי- האם אתה יודע האם הסגנים שלך מלאו הצהרות הון שכאלה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, לא, אני גם לא מתעניין, כי זה חובתם האישית ומשרד הפנים צריך לדווח. זו חובה אישית.

מר גולדרינג:

זו חובה שיש גם על התאגידים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, זו חובה אישית.

מר גולדרינג:

זו חובה שיש גם על,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זו חובה אישית.

שאלתה מס' 157:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 5 -

אין כל שינוי בכמות לוחות המודעות המסחריים בעיר. השינוי הוא בלוחות הציבוריים שמספרם גדל בשנים האחרונות ב-50%. בעיר יש שני סוגים של לוחות: 600 לוחות ציבוריים מרובעים המשמשים את הציבור לתליית מודעות, וכ-140 לוחות מודעות עגולים שנועדו לשימוש מעורב, 2/3 לפרסום מסחרי ו-1/3 לפרסום של העירייה על ידי הדובר. הלוחות המסחריים מתחזקים ומתופעלים על ידי זכיון שזכה במסגרת מכרז בזכות לפרסם על גביהם באופן מסחרי, וזאת כנגד תשלום דמי שימוש לעירייה והתחייבות לתחזוקה מלאה שלהם ולהחלפתם לחדשים. הדבר היחידי שהשתנה לאחרונה הוא מימוש מחוייבות הזכיון להחלפת כלל הלוחות העגולים ברחבי העיר בלוחות חדשים ומוארים. לא הוספו עמודים חדשים. באשר לעלויות - הפרסום על הלוחות המרובעים הוא חנם. לגבי הלוחות העגולים - הזכיון גובה תשלום ישירות מהמפרסמים ללא מעורבות עירונית.

גב' וולנר - גלעד:

שאלת,

גב' דיין - היו"ר:

אני רוצה לציין. שנייה. אני רוצה לציין שהתשובה מיועדת גם לשאילתה מס' 164 של חברת המועצה גב' רחל וולנר-גלעד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס',

גב' וולנר-גלעד:

רק רגע, רגע,

גב' דיין - היו"ר:

ולפיכך יש לה שאילתת המשך.

גב' וולנר-גלעד:

אני רק רוצה לשאול אותך לגבי מדיניות פרסום במרחב הציבורי, לאור העובדה שגם תחנות האוטובוס מהוות שילוט מסחרי, האם אתה לא חושב שהוספת לוחות כאלה - מוארים, ממש בקרוב לתחנות האוטובוס, אינו הפרטת יתר של המרחב הציבורי לטובת חברות פרסום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 6 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, בהחלט לא. אני חושב שעשינו את זה לאורך שנים על תחנות האוטובוס, לא השתנה שום דבר, רק משתפר המראה,

גב' וולנר-גלעד:

אני מדברת על הלוחות העגולים, אני מדברת על הלוחות העגולים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 158 של,

גב' וולנר-גלעד:

רון, אני מדברת על הלוחות העגולים-המוארים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער מאוד.

גב' וולנר-גלעד:

החדשים, ואני מזמינה אותך לסייר איתי ברח' אלנבי ולראות איך רחוב אלנבי נראה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אשמח לסייר אתך.

שאילתה מס' 158 של חבר המועצה מר אהרון מדואל:

לומר כי הפליטים ומהגרי העבודה הם נוכחים שקופים בעיני זהו שקר וגם חוצפה ממדרגה ראשונה. לו היית לומד את הנושא כפי שמצופה מחבר מועצה, היית מגלה כי לא זו בלבד שאני מביע את דעתי בענין ודורש קביעת מדיניות ממשלתית בנושא, אלא שאנו העירייה היחידה בארץ המכירה באוכלוסיה הזאת, מספקת לה שרותים ייחודיים, מתוך תפיסה שכל אדם זכאי לבריאות, חינוך ורווחה. אני מציע לך לבקר במסיל"ה- במרכז הסיוע לעובדים הזרים, בבית ספר ביאליק-רוגוזין, בגני היוניטף, בטיפות החלב, בגן לוינסקי, ובתחנת המשטרה שנפתחה לאחרונה במקום, אז אולי תבין באיזו עירייה יש לך זכות להיות חבר מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 7 -

מר מדואל:

טוב. שאילתת ההמשך שלי, קודם כל התשובה שלך היא מנותקת ומתייחסת לעבר, והיא נוגעת לפתרונות שהיו טובים אולי בעבר, כנראה שהרבה זמן לא היית נוכח בדרום העיר בשעות הרלבנטיות.

אני רוצה לדעת, שאילתת ההמשך שלי, מה אתה מתכוון לעשות עם מאות עובדים זרים או מסתננים או פליטים שישנים בחורשות, בחדרי מדרגות, בפארקים שבאזור. אתה כראש עירייה כרגע, מה התשובה שלך כרגע לנושא הזה. אל תספר לי- לא על מסיל"ה ולא על רוגוזין. הילדים, האנשים האלה לא קשורים- לא לרוגוזין ולא למסיל"ה, ולא שם הם מקבלים את הפתרונות שלהם.

שוב השאלה שלי- מה הוא מתכוון לעשות עם האנשים האלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אשאל ואתייעץ- מה מתכוון דב חנין וסיעת עיר לכולנו לעשות, והעובדה שאתם לא עושים זה פשוט לא בסדר, כי לא ראיתי אותך עושה שום דבר.

מר מדואל:

כרגע אנחנו לא בשלטון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תשובת ראש העירייה למר אהרון מדואל, לשאילתה מס' 159. התשובה היא כן. אנחנו נמצאים בבחינה של מערכת חדשנית,

מר גלעדי:

ק ר י א ה.

גב' דיין- היו"ר:

ארנון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 8 -

התשובה היא כן. אנחנו נמצאים בבחינה של מערכת חדשנית בתחום הזה. גם בנושא הזה הייתי מציע לך לבקר ביחידת השרות העירונית וללמוד על המהפכה שעברו מוקדי השרות ומרכזי השרות העירוניים בשנים האחרונות, הזוכים לביקורות חיוביות ביותר מציבור התושבים.

שאלתה מס' 160 של חבר המועצה מר נוח עפרון:
אני מתכוון להמשיך ולפעול בכל דרך העומדת לרשותי ולרשות עיריית תל-אביב-יפו על מנת לשפר את איכות החיים בסביבה המדוברת. במסגרת זו פעלנו להקמת הגינות, לפיתוח התחנה המרכזית הישנה, להקמת מרכז שיטור קהילתי, להגברת הנקיון והאכיפה. לעניין פיזור הפונקציות התחברותיות, אתה הרי יודע שהדבר אינו מצוי בתחום סמכות העירייה.

מר עפרון:

כן. שאלתת ההמשך-האם אתה, שהיא בעצם השאלתה המקורית, האם אתה מוכן להקים כוח משימה או גוף אחר לחקור את הבעיה ולהציע פתרונות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אשקול.

שאלתה מס' 161 של חבר המועצה מר נוח עפרון:
הדברים הנ"ל לא נאמרו על ידי והנך נדרש להפסיק לטעון טענות שאינן אמת. טענתי ואני חוזר וטוען כי ללא סמכויות ואמצעי מימון אין ביכולתה של עיריית תל-אביב יפו להשפיע בתחומים המסורים למשרד התחבורה.
ובעוד אתה ממשיך לדבר, להשמיץ ולמחזר תכניות שכבר הוצעו על ידינו בעבר, אנחנו עושים כמיטב יכולתנו בתחומים המסורים בידינו על מנת לשפר ולעודד אנשים לזנוח את הרכב הפרטי. ככה זה בתחום האופניים, כך בשיפור מרחב הולכי הרגל והחנייה. אנחנו מקדמים גם פתרון יסודי יותר באמצעות, משתדלים להקים רשות מטרופולינית לתחבורה שיהיו בידיה הסמכויות והאמצעים לנהל את התחבורה כפי שמקובל במטרופולינים המתקדמים בעולם.
הצעתי לך בעבר לסייע לי מול משרדי הממשלה אך לצערי אתה תמיד בוחר להמשיך ולקדש את האימפוטנציה-כדבריך.

מר עפרון:

כן, שאלתת ההמשך, אני מנסה לסייע. אבל השאלתה היא- האם אתה סבור, כפי שעולה מדבריך, שהקמת מערכת להסעת המונים אמיתית צריכה לחכות להקמת רשות מטרופולינית, שפשוט אין דרך להתקדם?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 9 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, בהחלט לא. ואנחנו מסייעים למערכת. פנה אלי רק לאחרונה מנכ"ל משרד התחבורה – לאפשר אכיפה בנת"צים באמצעות מצלמות, ואנחנו הולכים לעשות את זה בעיר. אנחנו כל הזמן

רוצים לקדם את התחבורה הציבורית, אני מסביר לך את זה כל הזמן, אבל אתה, במקום להפנות לשם אתה מפנה את זה אלי. האמן לי- אנחנו עושים כמיטב יכולתנו. העובדה היא שאתה לא עושה שום דבר. למה אתה לא עושה? אתה יכול לעשות. הרי אפשר לעשות. מדוע אינך עושה?

מר עפרון:

אנחנו עושים, אנחנו עושים- אבל בדרך אחרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אתה עושה? אתה מדבר. אתה פונה אלי עכשיו, מחזיק מקרופון ומדבר. פקה פקה. תדבר, תעשה, אל תדבר.

מר עפרון:

אתה בעמדת כוח, אתה יכול לעשות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני באותה עמדת כוח שלך בנושא, אני באותה עמדת כוח שלך בנושא.

מר עפרון:

תאמין לי שאני לא מקדש את האימפוטנציה, אני באמת אימפוטנט, אבל אתה מקדש את האימפוטנציה משום שיש לך את הכוח ואתה לא משתמש בו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אלא שאתה מקדש את האימפוטנציה.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 162 של הגב' יעל בן יפת מתאריך 18.10.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 10 -

הנושא נמצא בבחינה מקצועית ובמידת הצורך יובא לדיון והחלטה במוסדות העירייה הרלבנטיים.

גב' בן יפת:

שאילתת ההמשך שלי: בהמשך לפגישה שערכתי עם הגב' דפנה לב הבנתי שהתפיסה של תל-כביר התרחבה לתל-כביר ויפו. אני רוצה להבין האם יש הוראה ברורה, כפי שיצאה מוועדת החינוך של הכנסת, שהבית ספר הממלכתי דתי שהובטח לתושבי תל-כביר אכן ייבנה בתל כביר ולא ביפו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא שמעתי על עובדות כפי שאת אומרת אותן כאן. תשובת ראש העירייה לשאילתה מס' 165 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר-גלעד מתאריך 18.10.

לעירייה אין כל, אין כלי חוקי על האכיפה בתחום הזה. מדובר בתופעה נדירה שלא היתה בעבר, שממילא כבר איננה רלבנטית לאור הסרת הזרקורים מהמקום.

גב' וולנר-גלעד:

אני רק רוצה לקהל להגיד שמדובר בזרקורים שכיכבו בשמי תל-אביב במשך 3 שבועות בעוצמה רבה.

לאור התקדים הזה, האם אתה שוקל כן- אכן לשנות את המדיניות בתחום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העניין איננו המדיניות.

גב' וולנר-גלעד:

הצבת זרקורים של חברות מסחריות ברחבי העיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי, גבירתי, גבירתי. אני מסביר לקהל. אם יעלה אזרח בעיר הזאת על הגג ויפעיל זרקור לייזר כלפי מעלה, אין לעיריית תל-אביב - יפו כלי אכיפת-חוקי שכנסת ישראל חוקקה, שבאמצעותו אני יכול להפסיק את הקרנת הלייזר כלפי מעלה.

גב' וולנר-גלעד:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 11 -

זאת אומרת שמחר אני יכולה לשים על הגג שלי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תני לי רגע, לא, אל תתפרצי, אל תתפרצי לי, תכבדי.
אזרחים כרגע במדינת ישראל יכולים לעשות את זה, עד לאותה נקודה שבה רשות שדות התעופה היא זו שפונה למשטרה ואומרת- זה מפריע לתעופה, אם זה מפריע. במקרה הזה בא לצורך העניין גוף פרטי, תיאם עם המשטרה ועם רשות שדות התעופה ונתנו לו אישור, כי על פי החוק במדינת ישראל מותר להקרין כלפי מעלה. ולכן, הנסיון לבוא ולדבר על משחק שאין בו מסחר הוא פשוט לא מן העניין. אם מפריע למישהו הוא צריך לפנות למשטרה והמשטרה תפעל בהתאם לחוק. עכשיו, יש לכם הרי כלי לפעול לחקיקה בענין הזה, כי יושב-הראש שלכם הוא חבר כנסת, שיציע הצעת חוק שבמסגרתה ניתן יהיה לבוא ולפעול.

מר לדיאנסקי:

עוד מעט גם אתה תהיה חבר כנסת, קראנו בעתון,

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה ראובן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני שמח שאתה קורא עתונים, זה בסדר.

גב' וולנר-גלעד:

רון, אנחנו עכשיו הבנו שתושבי תל-אביב מוזמנים להאיר בזרקורים את, את שמי העיר ללא אכיפה.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, אני מבקשת לאפשר, רחל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והם אמנם עושים את זה, והם מאירים- גם את בתיהם וגם חצרות, וגם זה, אנחנו חיים במדינה חופשית. אני מבין שאתם רוצים להגיע לרוסיה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 12 -

גב' וולנר-גלעד:

אני רוצה לדעת, האם אתה חושב, אבל אני שואלת אותך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאנחנו נאכוף דברים כאלה, אבל אנחנו מדינה חופשית ואנחנו מאפשרים לבני אדם לחיות על פי הבנתם.

גב' וולנר-גלעד:

ברור לך, ברור לך שרוב תושבי העיר לא אהבו את המופע הזה. אני רוצה לדעת מה המדיניות שלך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא עשיתי משאל, אני לא עשיתי משאל,

גב' וולנר-גלעד:

חבל, חבל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

על מה שאמרת.

גב' וולנר-גלעד:

חבל, חבל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואני גם לא בטוח בזה. אבל היות ואתם מטיבכם מפריכים סיסמאות כרגיל, אז אני עוד פעם שומע סיסמאות.

גב' וולנר-גלעד:

גם סגן ראש העיר שלך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 167 של חברי המועצה, של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 13 -

התלונה של הדיירים טופלה כמו מאות תלונות אחרות. בעקבות ביקורת שנערכה במקום הוצא סירוב לרשיון עסק וכן הועבר החומר לאכיפה פלילית. הבנייה הלא חוקית טופלה אף היא לפני למעלה מחודש. בתאריך 21.9.2010 הוגשה על ידי העירייה בקשה להוצאת צו להפסקת עבודה נגד

מסעדת "ג'ירף" בע"מ ונגד מר בן-יקיר רמון- שהועברה לתגובתם, ובמקביל, בתאריך 13.10.2010 הוגש דוח פיקוח להגשת תביעה משפטית-פלילית בגין עבירות הבנייה.

מר לדיאנסקי:

שאלתי: תוך כמה זמן אתה מתחייב שהדיירים יפסיקו לחוות את המיטרד הזה וחייהם יחזרו להיות נורמליים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אינני, אינני יודע.

מר לדיאנסקי:

תתחייב, תתחייב, זה לא בושה שראש העירייה מתחייב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס', שאלתא מס' 163, של חברת המועצה.

ק ר י א ו ת מהקהל.

גב' דיין- היו"ר:

אפשר להרגע למעלה בקהל?

מר לדיאנסקי:

יש עניין של בטיחות,

גב' דיין- היו"ר:

אין לך רשות דיבור אדוני.

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 14 -

יש בעיה של קניין, של פלישות.

גב' דיין- היו"ר:

ראובן, גם אתה סיימת,

מר לדיאנסקי:

שיתחייב, שיתחייב תוך כמה זמן ייפסק המיטרד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס' 163 של חברת המועצה הגב' יעל בן יפת

מר לדיאנסקי:

קשה להתחייב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מתאריך 18.10.

עיריית תל-אביב-יפו מובילה את נושא הדיור בר השגה במדינת ישראל,

מר לדיאנסקי:

פעם,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן, אתה לא עוזר בזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העירייה היא הראשונה שביצעה עבודה מקיפה בנושא על ידי צוות מקצועי שלווה על ידי הוועדה לדיור בר-השגה בראשותו של חבר המועצה,

מר לדיאנסקי:

ק ר י א ה.

גב' דיין- היו"ר:

ראובן, אני לא יכולה לקרוא לה לסדר אם אתה מנהל את הדיאלוג הזה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 15 -

מר לדיאנסקי:

רק תודיע לנו מתי אתה עוזב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

על ידי הוועדה לדיור בר השגה בראשותו של חבר המועצה ארנון גלעדי. עיקרי העבודה הוצגו בהנהלה, בהנהלת העירייה בראשית השנה, וכעת אנחנו עסוקים ביישום והטעמת הנושא בתכניות העבודה העירוניות. במסגרת זאת אנחנו מקדמים שילוב פרויקטים לדיור בר השגה בקרקעות עירוניות, כמו שוק העלייה וגני שפירא, וכן מטמיעים את הנושא בתב"עות המאושרות בוועדה המקומית. אנחנו שוקלים צעדים נוספים בתחום ואלה יובאו לדיון בהחלטה מסודרת במוסדות העירייה.

לצערי, וכאן אני אומר באמת לצערי, שהיוזמות העירוניות נתקלות בבירוקרטיה של משרדי הממשלה. משרד הפנים והוועדה המחוזית טוענים כי אין בידם כלים חוקיים לאשר פרויקטים לדיור בר השגה. גם המחוקקים בכנסת ישראל לא העבירו עד היום חקיקה מתאימה בנושא.

מר מדואל:

אנחנו מדברים על קרקע עירונית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם בקרקע עירונית, גם בקרקע עירונית, ואף על פי כן אנחנו נמשיך, נקדם ונבצע.

גב' בן יפת:

או.קיי.

שאלתת המשך היא, מאחר וגינדי- כולם יודעים שזה לא מדובר בדיור בר השגה, וגני שפירא זה דיור בר השגה שמשיג אולי ג'נטריפיקציה, השאלה היא האם באמת הנתונים וכל מה שהתווסף באותה וועדה יכולים להחשף ויכולים לעבור לחברי המועצה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אולי.

גב' בן יפת:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 16 -

כדי ש, אז אני מבקשת שזה יעבור אלינו, ואני רוצה שנערער על המסקנות, כי אם זה מה שהוועדה
הזו הגיע אליה-גינדי וגני שפירא,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את הרי מערערת כל הזמן גם בלי שאת יודעת מה המסקנות.

גב' בן יפת:

אני רואה מה התוצאות. אני רואה מה התוצאות, גינדי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את הרי כבר קבעת שזה לא דיור בר השגה, את כבר קבעת שזה גינטריפיקציה,

גב' בן יפת:

אני לא יודעת מה זה גינדי, אני לא יודעת מה זה גני שפירא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אכפת לך העובדות!?

גב' בן יפת:

ישב מנכ"ל העירייה והסביר לי מה זה דיור בר השגה בגני שפירא.

אם זה דיור בר השגה, אוי ואבוי לנו.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה, אנחנו עוברים, יעל,

גב' בן יפת:

אני עוברת לקיבוץ.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

מר לדיאנסקי:

אני חושב שראש העירייה מרוב התרגשות שכת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 17 -

גב' דיין- היו"ר:

הוא קרא, הוא ענה, הוא ענה לשתי השאלות שלך,

מר לדיאנסקי:

הוא לא.

גב' דיין- היו"ר:

הוא כן, אני עוקבת.

מר לדיאנסקי:

לא, הוא ענה על אחת.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, אז בבקשה ראש העיר, היו שתי שאלות של ראובן לדיאנסקי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני ממש מתנצל, אני ממש מתנצל.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, הן היו ברצף.

מר לדיאנסקי:

כנראה, לא במקרה שכחת.

גב' דיין- היו"ר:

166 עמוד 10.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ממש נכון. מטרד רעש מרמקולים, יופי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 18 -

טענות להפרעות סדר מסוג זה מטופלות באופן שוטף על ידי משטרת ישראל, ולכן בדיון הקרוב שיתקיים עם המשטרה אנחנו נעדכן את המשטרה ונבקש לבצע בדיקה של הטענות.

מר לדיאנסקי:

אז, שאלת המשך, אני רוצה להכיר לך פה את האיש החשוב שיכול לפתור את הבעיה אם רק תדבר אתו, זה הרב לוברט. אם תדבר אתו ותבקש ממנו לחדול מלהשמיע את המוזיקה או לגרום לכך

שיחדלו להשמיע את המוזיקה, אז ייפתר העניין. אז אני מציע שתדבר עם מר לוברט ותוכל להשפיע עליו. זה דבר ראשון.
דבר שני- תוך כמה זמן אתה מתחייב שהתושבים יפסיקו לשמוע שעבס, שעבס, כל יום שישי לפני כניסת השבת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מר לדיאנסקי, קודם כל, קודם כל אני מציע לך, אתה יודע לדבר עם לוברט, הוא אפילו יותר קרוב אליך מאשר אלי.

מר לדיאנסקי:

ראש העירייה, אל תפיל את זה עלי, לך יש אחריות ציבורית. אני לא יועץ שלך כמו שאתה מבקש מאחרים שייעצו לך, תגלה מנהיגות ותעשה מעשה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה. אנחנו עוברים להצעות לסדר היום.

מר לדיאנסקי:

ככה לא תיבחר לכנסת.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו עוברים להצעות לסדר היום.

מר לדיאנסקי:

איך תיבחר לכנסת בראשות רשימה?

גב' דיין- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 19 -

חבר המועצה לדיאנסקי, תודה רבה.

שאלתא מס' 155 של חבר המועצה
מר עומר סיקסיק מתאריך 20/9/2010

כמה מבין 276 תיקים שמנהלת חברת "חלמיש" נגד דייריה הם נגד משפחות יפואיות?

תשובת ראש העירייה

חברת חלמיש מנהלת כ- 2,000 דירות של הדיור הציבורי וכמחצית מהן מצויות בכל רחבי יפו ומושכרות לאוכלוסיות שונות – יהודים וערבים. בהתאמה, כמחצית מהתביעות המנוהלות על ידי החברה מנוהלות כנגד דיירים המתגוררים ביפו (כ- 150). יצוין, כי כפי שנמסר מהחברה רובן ככולן של התביעות אינן מסתיימות בפינוי הדיירים אלא בהסדר כספי.

שאלתא מס' 156 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 18/10/2010

בדו"ח מבקר המדינה שפורסם החודש נמצאו ליקויים במתן הצהרות הון של נבחרים ברשויות מקומיות. האם וכיצד מיושם החוק הנוגע לעניין לגבי ראש העירייה, סגני וראשי איגודי הערים בתחומי תל אביב יפו?

תשובת ראש העירייה

דו"ח מבקר המדינה לשנת 2009, אשר ביקר את קיום החובה שיש לראשי ערים וסגניהם להגיש הצהרת הון, לא קבע ממצאים כלשהם בעניין עיריית תל אביב-יפו.

כראש עירייה אני פועל על פי הוראות החוק באופן מלא ואני סומך על סגניי כי מילאו את חובתם בהתאם.

ראוי לציין כי דו"ח מבקר המדינה מתח ביקורת דווקא על גורמי משרד הפנים על שלא יידעו באופן אישי את סגני ראש העיר על חובתם להגיש הצהרות הון.

שאלתא מס' 157 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 18/10/2010

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)**

- 20 -

בשנים האחרונות התמעטו לוחות מודעות עירוניים קהילתיים ולעומתם התרבו ביותר לוחות הענק של פרסום קנוי. כיצד ומדוע החליטה העירייה להציב לאחרונה לוחות מודעות עגולים חדשים המיועדים גם הם אך ורק לפרסום קנוי?

**שאלתא מס' 164 של חברת המועצה
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 18/10/2010**

לאחרונה החלה העירייה להציב לוחות מודעות עגולים מוארים המיועדים אך ורק לפרסום מסחרי. לוחות אלו קרובים מאוד לתחנות האוטובוס שגם בהם אך ורק פרסום מסחרי ובכך הרחוב הציבורי הופך יותר ויותר להיות מנוכס לחברות מסחריות. במקביל לוחות הפרסום המיועדים למתן אינפורמציה עירונית ולתושבים עצמם הולכים ופוחתים. לפיכך ברצוני לדעת: כמה לוחות כאלו הוצבו עד עתה בעיר, באלו רחובות, וכמה מיועדים להיות מוצבים. מהי עלות הפרסום למודעה מסחרית על לוח זה.

תשובת ראש העירייה

אין כל שינוי בכמות לוחות המודעות המסחריים בעיר. השינוי הוא בלוחות הציבוריים שמספרם גדל בשנים האחרונות בכ- 50%. בעיר יש 2 סוגים של לוחות: 600 לוחות ציבוריים (מרובעים) המשמשים את הציבור לתליית מודעות. וכ- 140 לוחות מודעות עגולים שנועדו לשימוש מעורב – 2/3 לפרסום מסחרי ו- 1/3 לפרסום של העירייה ע"י הדובר. הלוחות המסחריים מתוחזקים ומתופעלים על ידי זכין שזכה במסגרת מכרז בזכות לפרסם על גביהם באופן מסחרי וזאת כנגד תשלום דמי שימוש לעירייה והתחייבות לתחזוקה מלאה שלהם ולהחלפתם לחדשים. הדבר היחידי שהשתנה לאחרונה הוא מימוש מחויבות הזכין להחלפת כלל הלוחות העגולים ברחבי העיר ללוחות חדשים ומוארים. לא הוספו עמודים חדשים. באשר לעלויות: הפרסום על הלוחות המרובעים הוא חינם. לגבי הלוחות העגולים – הזכין גובה תשלום ישירות מהמפרסמים ללא מעורבות עירונית.

**שאלתא מס' 158 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 18/10/2010**

בשנים האחרונות ובעיקר בחודשים האחרונים, חוצים עשרות ואף מאות מהגרי עבודה/פליטים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 21 -

את הגבול המצרי, בדרכם למרכזי הערים, דוגמת ת"א ערד ואילת. אין מחלוקת כי ת"א סופגת חלק ניכר מהגירה-בריחה זאת.
כיום נמצאים בת"א אלפים רבים של אנשים שאינם בעלי מעמד חוקי, זכות לעבוד ולעיתים קרובות אף מקום לינה,
כפי שיעידו החורשות המאוכלסות בדרום העיר. מצב זה אינו בריא ואף יוצר מתח רב בין האוכלוסייה המקומית לבין המהגרים. ראשי ערים הנפגעים מהתופעה, השמיעו דעתם בעניין, תוך דרישה תקיפה מהממשלה לפתור את הבעיה.
בת"א נדמה כי מבחינת ראש העירייה מדובר בנוכחים שקופים. שאלתי היא מה עושה או מתכוון ראש העירייה לעשות בנושא.

תשובת ראש העירייה

לומר כי הפליטים ומהגרי העבודה הם "נוכחים שקופים" בעיני זהו שקר וחוצפה ממדרגה ראשונה.
לו היית לומד את הנושא כפי שמצופה מחבר מועצה היית מגלה כי לא זו בלבד שאני מביע את דעתי בעניין ודורש קביעת מדיניות ממשלתית בנושא אלא שאנו העירייה היחידה בארץ המכירה באוכלוסייה זו ומספקת לה שירותים ייחודיים מתוך תפיסה שכל אדם זכאי לבריאות, חינוך ורווחה. אני מציע לך לבקר במסיל"ה (מרכז לסיוע לעובדים זרים אותו הקמנו), בבית ספר ביאליק רוגוזין, בגני היונטף, בטיפות החלב, בגן לוינסקי ובתחנת המשטרה שנפתחה במקום לאחרונה. אז אולי תבין באיזו עירייה יש לך זכות להיות חבר מועצה.

שאלתא מס' 159 של חבר המועצה מר אהרון מדואל מתאריך 18/10/2010

מוסדות רבים בארץ הוסיפו במסגרת מוקדי השירות הטלפוניים, את האפשרות להשאיר שם ומס' טל' לצורך חזרת נציגי השירות אל הפונה ללא צורך בזמן המתנה רב ומתסכל.
שאלתי היא, האם בכוונת עיריית תל אביב ליישם פתרון יעיל זה במסגרת מוקדי השירות הטלפוניים?

תשובת ראש העירייה

התשובה היא כן. אנו נמצאים בבחינה של מערכת חדשנית בתחום זה.
גם בנושא זה הייתי מציע לך לבקר ביחידת השירות העירונית וללמוד על המהפיכה שעברו מוקדי ומרכזי השירות העירוניים בשנים האחרונות, הזוכים לביקורות חיוביות ביותר מציבור התושבים.

שאלתא מס' 160 של חבר המועצה מר נח עפרון מתאריך 18/10/2010

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 22 -

התחנה המרכזית מנחיתה על שכניה זיהום, תחלואה, רעש, עומס-יתר ופשע. האם אתה מתכוון להקים כוח משימה או גוף אחר לחקור את הבעיה, ולהציע תוך פרק זמן קצר, פתרונות ישימים לסבל המתמשך של תושבי האזור, לרבות פיזור הפונקציות התחבורתיות של התחנה בין מספר מוקדים ברחבי העיר?

תשובת ראש העירייה

אני מתכוון להמשיך לפעול – בכל דרך העומדת לרשותי ולרשות עיריית תל אביב-יפו – על מנת לשפר את איכות החיים בסביבה המדוברת. במסגרת זו פעלנו להקמת גינת לוינסקי במקום,

לפינוי התחנה המרכזית הישנה, להקמת תחנת משטרה קהילתית במקום, להגברת הניקיון, האכיפה וכו'. לעניין פיזור הפונקציות התחבורתיות אתה הרי יודע שהדבר אינו מצוי בתחום סמכות העירייה.

שאלתא מס' 161 של חבר המועצה
מר נח עפרון מתאריך 18/10/2010

ב"יום התחבורה הציבורית" ב-6 לאוקטובר, אמרת שעד שלא תקום רשות מטרופולינית לתחבורה, אתה לא מתכוון לחפש פתרון למשבר התחבורה ההולך ומחריף בעיר. זאת על אף הנכונות המוצהרת של הבכירים במשרד התחבורה ומשרד האוצר לשתף פעולה ב כינון מערכת BRT שתהווה פתרון הטווח המידי למשבר. האם אתה מתכוון לדבוק בעמדתך, שכונתה ע"י עתונאי אחד כהפיכת "אימפוטנציה לאידיאולוגיה", ולא לקדם עם המשרדים הרלוונטיים בירושלים מערכת הסעת המונים מבוססת אוטובוסים?

תשובת ראש העירייה

הדברים הנ"ל לא נאמרו על ידי והנך נדרש להפסיק לטעון טענות שאינן אמת. טענתי ואני חוזר וטוען כי ללא סמכויות ואמצעי מימון אין ביכולתה של עיריית תל אביב-יפו להשפיע בתחומים המסורים בידי משרד התחבורה. ובעוד אתה ממשיך לדבר, להשמיץ ולמחזר תוכניות שכבר הוצעו על ידנו בעבר – אנו עושים כמיטב יכולתנו בתחומים המסורים בידנו על מנת לשפר ולעודד אנשים לינוח את הרכב הפרטי. כך בתחום האופניים, כך בשיפור מרחב הולכי הרגל, החנייה ועוד. אנו מקדמים גם פתרון יסודי יותר והוא הקמה של רשות מטרופולינית לתחבורה שיהיו בידיה סמכויות ואמצעים לניהול התחבורה כפי שמקובל במטרופולינים המתקדמים בעולם. הצעתי לך בעבר לסייע לי מול משרדי הממשלה – אך לצערי בחרת להמשיך לדבר ו"לקדש את האימפוטנציה" כדברך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 23 -

**שאלתא מס' 162 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 18/10/2010**

בועדת החינוך של הכנסת התחייבה מנהלת מינהל החינוך, גב' דפנה לב, להקים בייס ממלכתי דתי בשכונת תל-כביר.

אבקש לדעת האם חלה התקדמות בנושא ומה בדעת ראה"ע לעשות לקידום החינוך האיכותי בדרום העיר.

תשובת ראש העירייה

הנושא נמצא בבחינה מקצועית ובמידת הצורך יובא לדיון והחלטה במוסדות העירייה הרלוונטיים.

**שאלתא מס' 163 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 18/10/2010**

כשנה לפני הבחירות, הוקמה תוך פרסום רב, ועדה עירונית לדיון בר-השגה, מסקנותיה פורסמו בקול תרועה רמה ובתזמון מדוייק לפני הבחירות.

מאז הבחירות, כצפוי "נקברו" מסקנותיה של הועדה במגירה. מצב זה יוצר אנומליה, עת בדיוני ועדת המשנה לתכנון ובנייה מוחלט מפעם לפעם ליישם על פרויקטים מסויימים (דוגמת שוק העלייה). את מסקנות הועדה, שמעולם לא הוצגו ואושרו במועצת העיר והנן חסרות כל תוקף סטטוטורי. חמור מכך, העירייה מוכרת קרקע עירונית, שעשויה היתה להיות מיועדת לפרוייקטים שעליהן יחולו מסקנות הועדה, דוגמת השוק הסיטונאי. שאלתי היא האם ראש העירייה מתכוון לקדם את מסקנות הועדה או שהנושא נשמר לצורך מחזור בבחירות הבאות?

תשובת ראש העירייה

עיריית תל אביב-יפו מובילה את נושא הדיון בר השגה במדינת ישראל. העירייה היא הראשונה שביצעה עבודה מקיפה בנושא על ידי צוות מקצועי שלווה על ידי הועדה לדיון בר השגה בראשותו של חבר המועצה ארנון גלעדי. עיקרי העבודה הוצגו בהנהלת העירייה בראשית השנה וכעת אנו עוסקים ביישום והטמעת הנושא בתוכניות העבודה העירוניות. במסגרת זו אנו מקדמים שילוב פרויקטים לדיון בר השגה בקרקעות עירוניות (כגון שוק העלייה וגני שפירא) וכן מטמיעים את הנושא בתב"עות המאושרות בועדה המקומית. אנו שוקלים צעדים נוספים בתחום ואלו יובאו לדיון והחלטה מסודרת במוסדות העירייה. לצערי – היוזמות העירוניות נתקלות בבירוקרטיה של משרדי הממשלה – משרד הפנים והועדה המחוזית שטוענים כי אין בידם כלים חוקיים לאשר פרויקטים לדיון בר השגה. גם המחוקקים בכנסת ישראל לא העבירו עד היום חקיקה מתאימה בנושא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 24 -

ואף על פי כן – אנו נקדם ונבצע!

שאלתא מס' 165 של חברת המועצה
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 18/10/2010

כחלק מהשיווק האגרסיבי של מתחם גינדי הציבה החברה למשך שלושה שבועות בשוק הסיטונאי למשך שלושה שבועות זרקורים רבי עוצמה המפלחים את שמי העיר, וגורמים מטרד כבד לתושבים בסביבה. לאור זאת ברצוני לדעת:

האם יש קריטריונים להצבת זרקורים רבי עוצמה שאינם חלק מאירוע חד פעמי.
האם האחראי על תיק איכות סביבה יודע על הצבתם ומי נתן את האישור לכך
כמה שילמה חברת גינדי לעירייה עבור הצבת הזרקורים?

תשובת ראש העירייה

לעירייה אין כלי חוקי לאכיפה בתחום זה. מדובר בתופעה נדירה שממילא כבר אינה רלוונטית לאור הסרת הזרקורים מהמקום.

שאלתא מס' 166 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 18/10/2010

מטרד רעש מרמקולים והשתלטות על המרחב הציבורי בשכונת רמת החי"ל
לפני כניסת השבת

זו תקופה ארוכה שתושבי שכונת רמת החי"ל סובלים, מדי יום שישי, ממפגע של רעש הבוקע מרמקולים אשר מותקנים על גג של בניין מגורים בשכונת נווה שרת. מספר דקות לפני כניסת השבת דואגים השכנים החרדים מהשכונה הסמוכה להשמיע מוסיקה וקריאות "שאבעס" בעצמה חזקה למדי ומלבד המפגע והמטרד שכאמור זה יוצר, יש במעשה הנ"ל גם השתלטות פסולה על המרחב הציבורי והפרטי. לצערי, בקשות שהופנו בעבר מצד תושבים למנהיגי החרדים בשכונת נווה שרת לחדול מהשמעת המוסיקה הרועשת נפלו על אזניים ערלות.

ברצוני לשאול:

מה בכוונתך לעשות על מנת להפסיק את מפגע הרעש והמטרד לתושבים בשכונת רמת החי"ל ואיך בכוונתך להגן על איכות חייהם?

תשובת ראש העירייה

טענות להפרעות סדר מסוג זה מטופלות באופן שוטף על ידי משטרת ישראל, ולכן בדיון הקרוב שיתקיים עם המשטרה אנו נעדכן את המשטרה ונבקש לבצע בדיקה של הטענות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 25 -

שאלתא מס' 167 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 18/10/2010

מסעדת ג'ירף שברח' אבן גבירול 49 -תלונות תושבים על מטרדים ופגיעה
באיכות החיים

מסעדת "ג'ירף נודל-בר" פועלת, מזה מספר שנים, ברחוב אבן גבירול 49. לאחרונה, החלו תושבים המתגוררים בסמוך למסעדה להתלונן על מטרדי רעש, ריח ומפגעים שונים אשר פוגעים, לטענתם, באיכות החיים, בבריאותם ובערך קניינם. התושבים טוענים עוד כי לפני זמן מה השתלטה המסעדה על שטחים השייכים לבעלי הנכסים ברחוב אבן גבירול 47 ו-49 וכן ביצעו לכאורה במקום עבודות בנייה ללא היתר.

ברצוני לשאול:

לנוכח המטרדים השונים שיוצרת המסעדה לתושבים המתגוררים בסמוך אליה, מה בכוונתך לעשות על מנת לשמור על איכות חיי התושבים באזור ואיך בכוונתך לטפל באותם מטרדים?

תשובת ראש העירייה

התלונה של הדיירים טופלה כמו מאות תלונות אחרות. בעקבות ביקורת שנערכה במקום הוצא סירוב לרישיון עסק וכן הועבר החומר לאכיפה פלילית. הבנייה הלא חוקית טופלה אף היא לפני למעלה מחודש ימים - בתאריך 21.9.2010 הוגשה על ידי העירייה בקשה להוצאת צו הפסקת עבודה נגד "מסעדת ג'ירף בע"מ" ונגד בן יקר רמון שהועברה לתגובתם ו במקביל, בתאריך 13.10.2010 הוגש דו"ח פיקוח להגשת תביעה משפטית פלילית בגין עבירות הבנייה.

215. אישור סדר היום:

הצעות לסדר היום:

1. אסף זמיר- הטיפול באוכלוסית הצעירים:

גב' דיין- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

- 26 -

סגן ראש העיר מר אסף זמיר, הצעה לסדר. הנושא הוא הטיפול באוכלוסית הצעירים, ואני מבקשת לאפשר לדובר.

מר זמיר:

ערב טוב לכולם.

בימים האחרונים הרבה מתשומת הלב הציבורית מופנית דווקא לנושא קצבאות האברכים. תשלומים שונים שניתנים, לצערי, דווקא בתמורה לאבטלה ולהתחמקות משרות לאומי, ולצערי

יותר מידי קבוצות בחברה שלנו מקבלות תגמול בעבור אי השתתפותן בשרות הלאומי, בשוק העבודה ובנטל המיסוי. היום, אני רוצה להפנות את הזרקור דווקא לקבוצה אשר כן נושאת בנטל הזה, צעירים, תל-אביביים, סטודנטים, עולים חדשים וכד', צעירים אשר התרכזו מכל הארץ, אחרי שרות צבאי, אחרי או במהלך לימודים אקדמאים, צעירים שנולדו פה ורוצים להנות מכל מה שהעיר הזאת יכולה להציע להם. הצעירים האלה הם מנוע הצמיחה של העיר שלנו ושל מדינת ישראל, הם חיילי העבר, הם מנהיגי העתיד, שכיום מניעים את הגלגלים של העיר הזו, העיר בלי הפסקה. סטודנטים, מלצרים, שחקנים ואנשי מקצוע צעירים- שממלאים את העיר הזו והופכים אותה למה שהיא- מקום מגוון, מעניין ונפלא לחיות בו. חובה עלינו כעירייה לתת לצעירים הללו תמיכה, הכוונה ועידוד בדרך לבניית חיים בתל-אביב יפו. איך עושים את זה? הצעירים של היום, צעירים שהם כמוני, הם לא צרכנים גדולים של שרותים עירוניים- בגלל הגיל והמצב המשפחתי שלהם בדרך כלל, הם מתפרנסים בעצמם, אינדיבידואליסטים וחרדים לעצמאותם. אז מה ניתן בכל זאת לעשות? אחד מכל שלושה תושבים של העיר הזו הוא בן הגילאים 18 ל-35. אני נמצא בטווח הזה, נמצא גם אלון, נמצאים פה עוד כמה מחברי המועצה, ואני יכול להגיד לכם שכתושב העיר אתה נהנה מהשרותים הקהילתיים של העיר עד שאתה בן 18 ומהרגע שבו נולד לך ילד או ילדה. כשאתה ילד אתה הולך לבית ספר, יש לך תנועות נוער, חוגים, ומהרגע שאתה מתגייס אתה בעצם מתנתק מהשרותים הקהילתיים העירוניים, וחוזר לצרוך אותם שוב רק כשיש לך ילד שהולך לגן, שהולך לחוגים, או במרכזי הקשישים הפזורים בעיר. ואני יכול לומר לכם כמחזיק תיק קהילה, נוער וספורט בשנתיים האחרונות, האוכלוסיה שהיא בגילאים 18 עד 35 אינה פוקדת את המרכזים הקהילתיים בתל-אביב בשום צורה.

לכן חשבתי שנכון יהיה להקים מרכז שיהווה מקום קליטה והכוונה, יעוץ וסיוע ואף יתן במה לאמנים צעירים, יוצרים צעירים, שחקנים, יזמים חברתיים, מתנדבים וכו', מרכז שיסייע במתן ייעוץ אקדמי, הכוונה תעסוקתית, עזרה למתנדבים, קליטת עולים צעירים וכד', והתחלתי לגלגל את הרעיון הזה ולבדוק את היכולות שלו. הטלתי, מתוקף תפקידי, על המחלקה לנוער וצעירים לבחון איך וכיצד ניתן לעשות את זה. זה רעיון שלמיטב ידיעתי עלה כבר בקדנציה שעברה על ידי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 27 -

ארנון גלעדי, ואני מרגיש שהיום אנחנו בזמן נכון ובשל לקיים אותו. לפני תקופה לא ארוכה זיהינו את המבנה במאז"ה 7 כמבנה שיכול לאכלס את המרכז הזה וקיימנו הליך שיתוף ציבור-שלקחה בו חלק גם רוחיק, רחל וולנר, הוא נעשה למיטב ידיעתי לשביעות רצונה. והחלטתי להביא את ההצעה הזאת אליכם חברי למועצת העיר- על מנת שנטיל יחד על המחלקה לנוער וצעירים להכין באופן סופי פרוגרמה למרכז שכזה ולהציגו בפנינו בישיבת ההנהלה תוך חודשיים ימים, וזוהי הצעתי.
תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אתה מבקש?

גב' דיין- היו"ר:

אתה,

מר זמיר:

אני מבקש להביא את זה לוועדת הנהלה, את הפרוגרמה שתוכן על ידי המחלקה לנוער וצעירים, הסופית, על מנת להציג אותה בפנינו.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבינה שיש הצעה אחרת.

גב' וולנר-גלעד:

כמו שאתם בוודאי זוכרים, אני זו שחזרה ודיברה על השמשתו של מבנה מאז"ה 9-7 לציבור, לאחר שהוא עמד ריק מזה כ-7 שנים, ואין שמחה ממני לזה שהמרכז והמקום לאט לאט הולך ומתחיל להיות תוסס, ואני מקווה מלא חיים. הבעיה היא הליך שיתוף הציבור. אסף, אתה לא הרמת אלי טלפון ולא שאלת אותי מה אני חושבת. אני נכחתי, ואני זו שקידמתי את הליך שיתוף הציבור. הליך שיתוף הציבור לצערי לא נעשה על ידי אנשים שזוהי, שזהו תחום מומחיותם, ואני חושבת שלא נכון לעשות בקידום של פרוגרמות מסוג זה הליכי שיתוף ציבור שאנשים שאינם מיומנים בהליכים אלה לא יעשו אותם. אני התרעתי על זה כבר בפעם הראשונה שנעשה הליך השיתוף הציבור הזה,

מר זמיר:

לא בפני, אני פעם ראשונה שומע את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 28 -

גב' וולנר-גלעד:

בפני הגורמים שהיו שם, בפני הגורמים שהיו שם, אני יכולה להגיד לך שבפעם השנייה אני היתי בין הצעירים שנכחו במקום, וכמו שאתה יודע- אני לא רוצה להגיד כמה שנים עברתי את גיל 35, די הרבה, כך, כך ש, כך לא נעשה,

מר זמיר:

את צעירה בנפשך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל הוא לא, הוא בגיל.

גב' וולנר-גלעד:

אבל הוא לא נכח שם. אני יכולה להגיד לך שהגיל הממוצע, אני הייתי בין הצעירים. במקום גם עלו, במקום גם עלו במסגרת השיתוף ציבור הזה, היו גם כמה אנשים שהעלו גם נושא אחר, רצו שהמקום יהיה מרכז למדיה דיגיטלית, וחשבו שהוא ישיק הרבה יותר טוב לגלרית שלוש- שתופסת את מאז"ה 9. לכן יצאנו משם באמת לא בתחושה שאכן נקבע איזהשהו משהו שהוא, שהוא היה, עבר איזהשהו תהליך ביחד עם התושבים. כמובן שאינני מתנגדת לעשות משהו לצעירים, להפך, אני מאוד שמחה, אני רק חושבת שאי אפשר לכוון משהו אל צעירים בלי באמת לשתף אותם בפרוגרמה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא צעיר.

גב' וולנר גלעד:

מי?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה זה לשתף אותם? הוא משתף אותם.

גב' וולנר-גלעד:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 29 -

אבל הוא לא היה, הוא לא היה בהליך, אני הייתי שם הבן אדם הכי צעיר, אני אומרת לך. היו 6 אנשים, ההליך לא נעשה, כמו הליך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תמיד הזקנים משיגים את מס' הצעירים.

גב' וולנר-גלעד:

לכן ההצעה שלי לגבי מאז"ה 7 אומרת-לא לקבל שום החלטה בנושא, לפני הליך שיתוף ציבור שינוהל על ידי אנשים שזהו תחום מומחיותם.

עו"ד סלמן:

מה ההצעה? להוריד מסדר היום?

מר לייבה:

אחד מול השני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טוב, כן. אחד מול השני.

גב' דיין-היו"ר:

כן, אנחנו ניגש להצבעה.

מר לייבה:

מי בעד הצעתו, הצעתו של,

גב' דיין-היו"ר:

יש שתי הצעות, ההצעה של אסף להעביר את זה להנהלה, להציג בפני ההנהלה פרוגרמה,

מר זמיר:

יעל, זה לא שתי הצעות, זה הצעה, ומה שרחל מציעה זה להוריד מסדר היום ולא לדון בזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 30 -

מר לייבה:

אז אחת מול השנייה. אנחנו מצביעים אחת מול השנייה.

גב' דיין-היו"ר:

אחת מול השנייה.

עו"ד סלמן:

אל תסבירי את ההצעות.

קריאה:

שתי הצעות.

גב' דיין-היו"ר:

כן. ההצעה של רחל היא לא לעשות את מה שהוא מציע ולהקפיד את זה. קדימה. הצבעה.

גב' בן יפת:

הוא מציע להוציא את זה מסדר היום ולשים את זה בוועדת הנהלה. והיא מציעה אותו דבר אבל לעשות עם זה משהו באמת, לא סתם לדבר, זה הכל.

גב' דיין-היו"ר:

שהוא לא מוגדר. בסדר, הבנו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סתם מדבר, ואת לא.

גב' דיין-היו"ר:

הבנו.

מר לייבה:

או. קיי. מי בעד ההצעה של אסף?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 31 -

גב' להבי:

שנייה. אולי אפשר לאחד בין ההצעות. יש לנו פה הצעה שלישית.

גב' דיין-היו"ר:

את רוצה, סליחה, סליחה, את רוצה להציע הצעה שלישית?

גב' להבי:

אני רוצה,

גב' דיין-היו"ר:

לא. אז לעלות ולהציע הצעה שלישית. אני מצטערת יש שתי הצעות, אנחנו רוצים להציע, מיטל רוצה להציע הצעה נוספת, ואז נצביע שלוש הצבעות למעשה.

גב' להבי:

אני חושבת שראוי שנדון בדבר הזה בהנהלה, ושמה שאתה מציע- שיהיה על זה עבודה של קנו"ס וזה דבר ראוי. מצד שני כתושבת האזור וכמי שהיתה שותפה- עוד בתקופת בית ספר בלפור, אמנם רוחיק הקדימה אותי אז באותה תקופה, אבל השני בנייני התאומים באו כתולדה של מאבקים מאוד מאוד ברורים של הורים לילדים בבית ספר בלפור, שזה הדור שלה והדור שלי, כדי שיצא משהו לטובת השכונה. אתה מדבר על מרכז צעירים שהוא מרכז שמשרת את כל העיר ויכול להיות שזה המקום בשבילו, אבל השאלה באמת אם אפשר יהיה להציג את תהליך שיתוף הציבור ולהראות באיזה אופן הוא נעשה, ושאכן הוא נעשה בצורה, כי העובדה היא, כי העובדה היא,

מר זמיר:

אני אענה לך.

גב' להבי:

שהסביבה שחיה סביבי, ואני חיה בלב העיר,

מר זמיר:

אני אענה לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 32 -

גב' להבי:

או.קיי.

מר זמיר:

לא יכול להיות שבכל פעם שרוצים לייצר שרות כלל עירוני, קם נציג האזור שגר באזור ואומר-
למה אצלי באזור,

גב' וולנר-גלעד:

ממש לא, ממש לא.

מר זמיר:

אבל, אני מציע, אני מציע, לחזור להצעה המקורית שלי, ואם נקבל, ואני פתוח לזה לחלוטין, אחרי
שתהיה פרוגרמה, בוועדת הנהלה החלטה לעשות אי אילו התאמות שייראו לך, אז אנחנו נעשה
את ההתאמות האלה, אין שום בעיה, אפשר עדיין,

גב' להבי:

לא. אבל מה שאתה עושה עכשיו, אתה יוצא מתוך הנחת יסוד שהיעוד מוגדר ואנחנו נדבר רק על
צורת ההתנהלות. או.קיי. ומה שאנחנו מדברים זה על התהליך שדרכו היעוד הוחלט.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, אז מה ההצעה?

גב' להבי:

אם היו ממנים, לפי מה שיוצא עכשיו, אם היו ממנים את נתן על תהליך שיתוף הציבור להחלטה
מה יקרה במאז"ה 7-9 נתן היה מציע מועדון קשישים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא נכון.

גב' להבי:

לא זאת הכוונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 33 -

גב' דיין-היו"ר:

זה בדיוק הפוך התנהל, אבל מה את מציעה?

מר לדיאנסקי:

רגע, מה את מציעה?

גב' דיין-היו"ר:

מה את מציעה?

מר לייבה:

היא חוזרת על ההצעה של אסף.

גב' להבי:

אני חוזרת על ההצעה של אסף, אני רוצה להוסיף לה נדבך נוסף של שיתוף ציבור, אני רוצה שאתה - כמי שניהל את התהליך יחשוב איך עושים את זה.

מר זמיר:

אני מבקש להצביע על הצעתי.

גב' דיין-היו"ר:

אני לא רואה כאן 3 הצעות, יש כאן שתי הצעות להצבעה, ואני מבקשת להצביע.

מר לייבה:

או. קיי.

בעד הצעתו של אסף, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל, יעל
2. רון
3. דורון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 34 -

שולה	.4
שמוליק	.5
ארנון	.6
מסלאווי, ברוך בואך	.7
כרמלה,	.8

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, בזמן הצבעה.

מר לייבה:

נתן	.9
טיומקין	.01
אלון	.11
אסף	.21
יניב, יניב	.31
בביוף	.41
לוברט עומר אתה מצביע או שרק? לא מצביע.	.51
ראובן	.61
מיטל	.71
תמר	.81
אחמד	.91
דן	.02

מי בעד הצעתה של רחל?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

רחל	.1
מדואל	.2
יואב	.3

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 35 -

יעל	4.
נוח	5.

גב' וולנר-גלעד:

שתדעו לכם שבשיתוף ציבור לא היה אחד שהיה מתחת לגיל 35.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שמענו.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה, תודה רבה, נרשם.

מר לייבה:

אבל תאמיני לי שאת ההצעה עשו לא בחדרי צעירים, הם צעירים עשו את ההצעה.

החלטה: התקבלה הצעת מר זמיר.

2. **מר סיקסיק** - רשימת יאפ"א דורשת שלפחות 25% מהדירור במתחם הגדני"ע בנווה עופר, שברשות חברת חלמיש, יוגדרו כדירור ציבורי ולא יימכרו, ליזמים פרטיים כדירור לעשירונים +6.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת לעבור להצעה לסדר השניה, עומר בבקשה, עומר סיקסיק- הצעה לסדר: רשימת יאפ"א דורשת שלפחות 25% מהדירור במתחם הגדני"ע בנווה עופר, שברשות חברת חלמיש, יוגדרו כדירור ציבורי ולא יימכרו, איזה שם ארוך להצעה לסדר, ליזמים פרטיים כדירור לעשירונים 6 פלוס. בבקשה.

מר סיקסיק:

משפחת מ' מתגוררת עם 7 ילדיה, כולם מתחת לגיל 10, בצריף בן 3 חדרים קטנים ביפו, הצריף ממוקם בשום מקום, בחול, לצריף גג אסבסט ורק בחלק מהבית קיימת תקרה מתחת לגג. אב המשפחה נכה, המשפחה מתקיימת מקצבת ביטוח לאומי, המשפחה משלמת 2,000 שח' שכר דירה לבעל הצריף, היא זכאית לדירור ציבורי וממתינה בתור, לא ברור מתי תקבל המשפחה דירה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 36 -

משפחת א' – אם חד הורית ל-3 ילדים, מתקיימת ממשכורת קטנה והשלמת הכנסה, זכאית לדיוור ציבורי, ממתינה מעל 4 שנים לדירה, בינתיים מתגוררת בדירת חדר וחצי בשכירות, כ-70% מהכנסתה הולכת על שכר הדירה, לפעמים אין אוכל בבית. אני יכול לתת לכם עוד דוגמאות רבות. יש היום כ-280 משפחות זכאיות לדיוור ציבורי הממתנינים לדירה, לדירות, ודירות אין. ממתנינים בין 7 ל-12 שנה. התנאים לזכאות לדיוור ציבורי: על מנת להיות זכאי לקבל דירה, דירת חלמיש, משפחה חד הורית חייבת 3 ילדים לפחות, וזוג 4 ילדים לפחות, כמו כן חייבים הם לחיות מקצבת השלמת הכנסה או הבטחת הכנסה לפחות שנתיים לפני קבלת הזכאות, או במהלך תקופת ההמתנה, קריטריון דרקוניים שמשאירים רבים ללא זכאות, על אף שמצבם הכלכלי מחריד. אבל אלה החלטות משרד השיכון, לנו אין אפשרות במסגרת העירייה להשפיע על כך.

קריטריונים קיצוניים אלה נקבעו כי אין דירות. כבר 20 שנה לא בונים לדיוור הציבורי, והכספים שהתקבלו ממכירת דירות הדיוור הציבורי הועברו לאוצר במקום לבנות בהם דירות ציבוריות חדשות, כפי שאמור היה להיות על פי חוק הדיוור הציבורי התקוע מזה שנים בחוק ההסדרים. מר יעקב ברוש- מנכ"ל חברת עמידר-הגדיר זאת קטסטרופה חברתית בראיון לעתון ידיעות אחרונות לפני כשבועיים. מנכ"ל עמידר גם אמר שיש להתחיל דחוף בבניית דירות חדשות לדיוור ציבורי.

חברת חלמיש הוקמה על מנת לספק פתרונות דיוור לאנשים שאינם יכולים להשיג דיוור ראוי בדרך אחרת בשל מצבם הכלכלי המוחלש. חלמיש היא חברה בבעלות העירייה ומשרד השיכון, היא לא חברה כלכלית שמטרתה לעשות מכסימום רווחים אלא חברה בעלת מטרה אחת חשובה ביותר- מטרה חברתית, מטרה המבוססת על תפיסת הצדק החברתי והחלוקתי. הזכות לדיוור ראוי, בטוח ובטיחותי, הזכות לדיוור הינה זכות בסיסית המוגנת באמנה הבינלאומית לזכויות האדם של האו"ם- שמדינת ישראל היתה בין יוזמותיה. מדינת ישראל חתמה על האמנה הזו וגם אישררה אותה, פרוש הדבר- מדובר במחויבות של המדינה כלפי אזרחיה. לפני מספר שנים, באתר חברת חלמיש כתוב: בשנת 2007 רכשה חברת חלמיש אדמה בנווה עופר-אבו כביר, לצורך הרכישה היא השתמש בכספי ציבור, כספים שלכם, של כולנו. במתחם זכויות בנייה ל-246 דירות. על פי הכתוב באתר של החברה, חלמיש מתכוונת לבנות באותו אתר דירות לדיוור בהישג יד. זאת אומרת, היא הבונה במקום, זה דירות על מנת למכור אותם לתושבים בעשירון מ-6 עד 7, משפחות עם הכנסה מכובדת וזה יפה, וזה גם באופנה ומקובל בשיח החברתי העכשווי. אבל נשאלת השאלה האם תכנית זו מתיישבת עם מטרת החברה, האם הנהלת החברה היתה הסמכות לקבל החלטה הסוטה ממדינות החברה הרשמית? הרי היא אמורה לטפל בדיירים בעשירונים מ-

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 37 -

1- עד 4, בעניי העיר, בבעלי תעודות הזכאות לדיר ציבורי, תושבים שאין להם פתרונות דיר, באותם תושבים שגרים בצריפים עם גג אסבסט או אצל ההורים בתנאי צפיפות בלתי נסבלים. מתקבל הרושם שבתל-אביב לא רוצים יותר את האנשים הפשוטים, הרגילים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עומר, תעשה לי טובה, תל-אביב יפו.

מר סיקסיק:

או קיי. אני במכוון אמרתי בתל-אביב.

מר גלעדי:

הוא מאמין בתורת ז'בוטינסקי, ב- 5 הממים.

מר סיקסיק:

אני לא שאלתי אותך.

המתקיימים ממשכורת מינימום או מקצבת ביטוח לאומי, מתקבל הרושם שבתל-אביב מעדיפים להיפטר מאותה אוכלוסיה לא עמידה. כמובן שקל יותר לבנות לתושבים בעשירונים מ- 5 עד 7, לרוב צעירים בעלי השכלה גבוהה בתחילת דרכם, שבעוד כמה שנים יהיו כבר בעשירונים גבוהים יותר.

בכל העולם דיר בהישג יד מיועד לבעלי הכנסות נמוכות, אך לא כך בתל-אביב-יפו. תבינו, אני בעד דיר בהשג יד, אך כאשר חברה שמטרתה לספק פתרונות דיר למוחלשים נכנסת לפרויקט גדול בהשקעה אדירה תוך שימוש בכספי ציבור, אנו חייבים לבדוק היטב את ההשקעה הגדולה הזאת. אין כל ספק שבניית מתחמים גדולים לדיר ציבורי בלבד מוביל ליצירת סלמס, וביפו אנו מכירים במתחמים אלה. בכל העולם מבינים זאת ואכן נהוג לשלב דיר ציבורי בדיר בהישג יד בפרויקטים אחרים, כך נהוג בלונדון, בניו-יורק, בטורונטו, באמסטרדם. בונים פרויקטים לדיר גדולים, ואחוז מסוים מהפרויקטים מיועד לדיר ציבורי, ואחוז נוסף- לדיר בהשג יד, כאשר הדירות מפוזרות בתוך כל הפרויקט ולא מרוכזות במבנה אחד או בקומות פחות אטרקטיביות. אני בעד הפרויקט בנווה עופר, אך נדמה לי שחברת חלמיש, חברה לדיר ציבורי, מחוייבת לבנות במסגרת הפרויקט שמומן על ידי כספים של כולנו, כספי ציבור, כמות מסוימת, בין 20 ל-30% של דירות לדיר ציבורי, בשכירות סוציאלית לעשירונים מ-1 עד 5, שאינם יכולים לרכוש גם דירות בהישג יד, ואין פתרונות לדיר ראויים בעיר עבורם. כאשר קיימת רשימת המתנה של 280- משפחות זכאיות לדיר ציבורי, שחלקים ממתין מ-7 שנים ומעלה לקבלת דירה, לא יתכן לבנות פרויקט במימון כספי ציבור שלא מכיל כמות סבירה של דירות לדיר ציבורי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 38 -

על כן הצעתי: חברת חלמיש תייעד במסגרת הפרויקט בנווה עופר בין 20 ל-30% מהדירות במתחם לדיור ציבורי, דירות בגדלים שונים עבור משפחות, זוגות ויחידים הזכאים לדיור צבורי במסגרת פרויקט נווה עופר.
תודה.

גב' דיין-היו"ר:

ולפיכך מה אתה מציע?
לא מה שמציע לחברת חלמיש אלא מה אתה מציע למועצת העיר.

מר סיקסיק:

אנחנו נצביע שבסביבות 20 עד 30% מהמבנים האלה יופנו לדיור ציבורי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני הבנתי.

גב' וולנר-גלעד:

לפי חוק הדיור הציבורי, יש חוק.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה על ההבהרות, תודה לך, תודה. כנראה שראש העיר הבין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

באופן עקרוני אני חושב שהנושא של דיור ציבורי, דיור סוציאלי מה שנקרא, שעליו אתה מדבר, הוא נושא שמדינת ישראל כמדינה עושה עוול גדול לחברה הישראלית בכך שהיא לא מטפלת בנושא הזה כמו שצריך.

גב' וולנר-גלעד:

יש חוק אבל.

מר גלעדי:

איזה חוק יש?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 39 -

גב' דיין-היו"ר:

חוק ההסדרים, יש

גב' וולנר-גלעד:

חוק הדיור הציבורי.

מר גלעדי:

אז מה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עומר, תבקש מהחברה וולנר שלא תפריע לי.
מדינת ישראל הפסיקה לבנות דיור סוציאלי לפני הרבה מאוד שנים.

לפני שבוע, שבועיים היה פה מהנדס העיר ברצלונה בכנס והוא אמר משפט שאני חושב שראוי
מכולנו לקלוט אותו, להפנים אותו ולהבין באיזו חברה אנחנו חיים. הוא אמר: בראשית המאה
הקודמת החברה האירופית הבינה והתייחסה לדיור כזכות יסוד של כל אדם, היום דיור הפך
להיות ביזנס. הוא התייחס לאירופה.

מר מדואל:

הרשה לנו לגחך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מה שהוא אמר.

גב' דיין-היו"ר:

נרשם בפרוטוקול גיחוך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע על מה אתה מגחך.

מר לדיאנסקי:

תכתבי גיחי גיחי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 40 -

מר מדואל:

אתה מביע את הסכמתך לכך ובגלל זה אני מגחך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מביע את הסכמתי, אני מביע את הסכמתי עם דבריו. ואני מצר על כך מאוד. מדינת ישראל הפכה להיות מדינה שמקדשת את ההפרטה, מקדשת את השוק החופשי, ולא הבינה את עקרונות היסוד שעליו היא הוקמה כמדינה סוציאל דמוקרטית, יותר סוציאליסטית, אבל שכחה את זה עד כדי כך שהיא אפילו לא סוציאל דמוקרטית. מדינת ישראל, כבר הרבה מאוד שנים לא בונה דיור סוציאלי. יותר מזה, בכל זאת יש לנו 2,000 יחידות דיור של חלמיש בתל-אביב. אבל גם את הדיור הסוציאלי הזה אנחנו מאבדים, והסיבה היא שכנסת ישראל, דווקא בעידודם של הסוציאליסטים אז, בגלל העניין החלוקתי של איך זה נותנים קרקעות לחקלאים אבל למה לא נותנים לאנשים לרכוש את הדירות שבהן הם גרים.

מר מדואל:

זה היה רן כהן שהציע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון. רן כהן.

גב' וולנר גלעד:

זה היה חוק שרן כהן הציע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ומדינת ישראל, אל תצעקי.

גב' דיין-היו"ר:

אה רחל, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה את צועקת? אני פעם מסכים אתך אז את צועקת? אני לא יודע למה את צועקת.

גב' וולנר-גלעד:

זה היה חוק,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 41 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל אני מסכים אתך, למה את צועקת?

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, את הרב שיח הזה להפסיק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והחוק הזה,

גב' וולנר-גלעד:

חלמיש מכרה דירות, חלמיש מכרה דירות,

גב' זנדברג:

חלמיש קנתה אדמה.

גב' דיין-היו"ר:

תמר, רחל, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תקבולים, תקבולים.

מר מדואל:

תחזור לקופת הדיור הציבורי.

גב' וולנר-גלעד:

לבנייה לקופת הדיור הציבורי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עומר, אתה רוצה שאני אענה?

גב' דיין-היו"ר:

מדברים, עונים להצעה לסדר, את כל הויכוחים של הרב שיח אפשר לנהל אחר כך או בחוץ.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 42 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עומר, אתה רוצה שאני אענה?
מה את צורחת? אני הולך להגיד את מה שאמרת, אבל אני הולך להגיד את זה בלי צרחות, אני מדבר בשקט.
על פי החוק הזה נעצרה,

גב' דיין-היו"ר:

ארנון די. כרמלה וארנון בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נעצרה עזיבת הבתים, הדירות, חלקן הגדול כתוצאה מהעובדה שיש תקווה יום אחד לקנות אותן, כי ממילא גם לא קונים אותן היום, וגם לא מילאו את לשון החוק, קרי את התקבולים שהתקבלו – כדי לבנות דיור ציבורי אחר.
אלא שלמיטב ידיעתי אין סמכות חוקית לעיריית תל-אביב להחליט את ההחלטה שנדרשת כאן ולכן איננו יכולים לדון בה. אבל אני אפנה את פנייתך לחברת חלמיש ואבדוק האם ניתן לפעול ברוח הדברים שאמרת, כדי לנסות לראות במסגרת הפרויקט הזה, לייצר עוד דירות לדיור סוציאלי. אבל אין טעם בדיון הזה כדיון, מפני שאין לנו סמכות להורות.

מר גולדרינג:

יש לנו דירקטורים, יש לנו חצי מהדירקטורים שם.

מר מדואל:

אנחנו יכולים להורות,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מסביר עוד פעם, אני מסביר עוד פעם.

מר סיקסיק:

אני דיברתי ראש העיר- על מתחם מסוים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 43 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני יודע על מה אתה מדבר.

מר סיקסיק:

שכבר חלמיש רכשה אותו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני יודע בדיוק על מה אתה מדבר, אני יודע בדיוק על מה אתה מדבר, אז אני אומר,

מר סיקסיק:

וזה לא צריך להיות רווחי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

או.קיי. אז אני אומר עוד פעם, אי אפשר,

מר גלעדי:

לא לא, יש לי הכבוד,

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, אנחנו לא בדיון, ראש העיר יסיים, ואם יש הצעות אחרות אז תציעו.

גב' זנדברג:

חלמיש זו חברה של דיור ציבורי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה הצעקות? את שוב צועקת? מה אתם צועקים? למה לצעוק?

מר לייבה:

של המדינה.

גב' זנדברג:

בסדר גמור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 44 -

מר לייבה:

היא קובעת,

עו"ד סלמן:

היא נתנה לחלמיש לנהל את הדיור הציבורי, והיא שולטת זה.

מר לייבה:

היא קובעת מה לעשות עם התקבולים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש, אני מבקש, אני מבקש. למועצת העיר אין סמכות להורות לחברת חלמיש לבנות 25% דיור סוציאלי, למיטב ידיעתי והבנתי. אם אתם רוצים שאני אקרא מפה בשם מועצת העיר לחברת חלמיש לעשות את זה, כהחלטה, כהצהרה דקלרטיבית, אני מוכן להצהיר.

מר גולדרינג:

מועצת העיר יכולה להנחות את הדירקטורים שלה.

מר מדואל:

היא יכולה להורות לדירקטורים שלה בחלמיש.

מר לייבה:

היא לא יכולה.

גב' דיין-היו"ר:

ראש העיר הציע להוריד את זה מסדר היום.

מר לדיאנסקי:

מה ההצעה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 45 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבותי.

גב' דיין- היו"ר:

ההצעה להוריד את זה מסדר היום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון. ולכן אני מציע לקרוא, אבל חייבים להוריד את זה מעל סדר היום. מה אני יכול לעשות? אני לא יכול להצביע על זה.

מר סיקסיק:

למה לא?

גב' דיין- היו"ר:

אתה רצת בכוחות עצמך,

מר משהראוי:

אני חייב להגיד כמה דברים.

גב' דיין- היו"ר:

אבל אני צריכה להקדים ולתת לך רשות דיבור בלבד, לא שתגיד כמה דברים. אני שואלת אם יש לך הצעה אחרת.

מר משהראוי:

כן, כן.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר, אז אתה יכול לחכות בסבלנות, לקרוא לך, אתה לא צריך להעמיד בפני עובדה. עכשיו תציע. לא, תודה רבה, זה לא מצחיק. אני רוצה שתציע הצעה אחרת.

מר משהראוי:

אני אעדכן. לפני שהגעתי לכאן דיברתי גם עם מנכ"ל "חלמיש" וגם עם יו"ר חלמיש גלעד פלד, ויש הסכמה מצידם שאנחנו נציג את ההצעה הזאת, להעלות את זה לישיבת הדירקטוריון הקרובה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 46 -

אולי, ונלמד את הנושא. בקטע הזה אני חושב שאולי עומר יסכים אתי, אנחנו בנושא הזה של המתחם הזה כבר דנו הרבה פעמים, גם היתה ישיבה עם גיל ומיטל להבי בנושא הזה ספציפי גם, בהקשר של האוכלוסיה הערבית, אנחנו דנים בזה כבר תקופה, אבל בהחלט אני אישית מקבל את ההצעה, ואם אתם תטילו את זה עלי לבקש מהדירקטוריון לדון בנושא באופן מעמיק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בבקשה.

מר לייבה:

זה בסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר גמור.

גב' בן יפת:

בתמיכת מועצת העיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר גמור. בתמיכת מועצת העיר.

מר לייבה:

או קיי? אז זה פה אחד?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד, 100%.

גב' דיין-היו"ר:

אתה רוצה לנסח את מה שהוצבע פה אחד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 47 -

מר לייבה:

הנה, אחמד כאן שמע והוא,

גב' דיין- היו"ר:

לא לא, אני מבקשת שתנסח את זה לצורך הפרוטוקול.

גב' זנדברג:

מה שאחמד אמר.

מר לדיאנסקי:

אין אופציה כזאת. או מסירים, או דנים במועצה.

גב' דיין- היו"ר:

מה שאחמד אמר- זו החלטה פה אחד של מועצת העיר.

עו"ד סלמן:

הוא גם לא אמר מה הוא רוצה.

מר לדיאנסקי:

אז הוא מסיר מסדר היום והוא מצטרף לבקשתו של ראש העיר. מסיר מסדר היום,

מר לייבה:

מסירים מסדר היום ואחמד יקח את זה,

עו"ד סלמן:

יעביר את זה לדירקטוריון.

גב' בן יפת:

בתמיכתנו,

מר לייבה:

ובתמיכת העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 48 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הלאה, הלאה.

גב' וולנר-גלעד:

יעל, אני רק רוצה להעיר, מדובר לא רק על בנייה אלא גם על הגדלת המלאי על ידי קנייה.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, קיבלו החלטה פה אחד. הפה אחד כולל אותך, אני מניחה שכולם מרוצים.

החלטה: פה אחד הוחלט כמפורט לעיל.

3. בנימין בביוף - דיור בר השגה לאוכלוסיה החרדית בשכונת שפירא וקרית שלום במקום
השוהים הבלתי חוקיים:

גב' דיין-היו"ר:

אני קוראת למציע הצעה לסדר הבא, זה בנימין בביוף, בבקשה.

מר לדיאנסקי:

האוטובוס של החרדים למטה כבר?

מר בביוף:

צער בעלי חיים למטה.

גב' דיין-היו"ר:

הצעה לסדר: דיור בר השגה לאוכלוסיה החרדית בשכונת שפירא וקרית שלום במקום השוהים
הבלתי חוקיים.

גב' להבי:

היועץ המשפטי, רק תהיה ערני שאין פה הסטה לגזענות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 49 -

גב' זנדברג:

היועץ המשפטי, לא, יותר מזה, האם אנחנו יכולים לדון בהצעות שיש להן אופי גזעני מובהק?

עו"ד סלמן:

אני לא שמעתי עוד את ההצעה.

גב' דיין-היו"ר:

אתה ראית מה ההצעה.

גב' זנדברג:

אני שואלת באופן עקרוני: האם מועצת העיר רשאית ויכולה מבחינה חוקתית לדון בהצעות בעלות אופי גזעני.

עו"ד סלמן:

מה ההצעה שלו.

גב' דיין-היו"ר:

בתור מה את שואלת את זה?

גב' זנדברג:

אני שואלת כחברת מועצה.

מר בביוף:

מה הגזענות פה?

עו"ד סלמן:

קודם כל התשובה היא,

גב' זנדברג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 50 -

אני חושבת שזו בושה, שזה חותר תחת הדמוקרטיה הישראלית.

גב' דיין-היו"ר:

תוכלי לדבר בזכות דיבור.

גב' זנדברג:

אני שאלתי, אני ביקשתי חוות דעת של היועץ המשפטי- האם אנחנו רשאים לדון ,

גב' דיין-היו"ר:

רשאים?

גב' זנדברג:

בהצעה בעלת אופי גזעני?

עו"ד סלמן:

התשובה היא שאני לא נותן עמדות כוללניות או כלליות בנושאים כאלה, כל מקרה צריך להיבחן בגופו.

גב' זנדברג:

היה ושמעת עמדה גזענית, האם אנחנו רשאים?

עו"ד סלמן:

לא, אני לא נותן חוות דעת,

גב' דיין-היו"ר:

זה קצת היפותטי. האדם ברשות דיבור.

מר בביוף:

עוד לא שמעת.

עו"ד סלמן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 51 -

אני לא נותן חוות דעת תאורטיות.

גב' דיין-היו"ר:

העירייה,

גב' עוזרי:

בואו נשמע.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, סליחה, אושרה ההצעה לסדר הזו, קיבלה אישור כלשונה.

עו"ד סלמן:

התשובה היא שהנושא שהוא מעלה הוא לא,

מר לדיאנסקי:

הוא רוצה להביא חרדים לאלעד, לבית שמש,

גב' דיין-היו"ר:

אבל אפשר לשמוע את ההצעה שלו, משום שהניסוח של ההצעה שלו- כל אחד יכול לפרש אותו, אבל זה עבר את אישורנו. לא דחו את ההצעה והשאירו אותה על סדר היום.

עו"ד סלמן:

זה לא נושא שאי אפשר להעלות אותו לדעתי. הנושא שעולה הוא לא נושא שאי אפשר להעלות אותו.

מר גולדרינג:

קריאה.

גב' דיין-היו"ר:

אתה לא הגשת ערעור על עצם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 52 -

מר גולדרינג:

וודאי שהגשתי. הגשתי על זה שנותנים לש"ס להיות אופוזיציה לוחמת,

גב' דיין-היו"ר:

זה ממש לא דומה. זה ממש לא דומה. ואם הוא היה קואליציה? ואם הוא היה קואליציה, אז זה הולך? אז זה כבר לא גזעני? איזה הבלים. בבקשה, בביוף בבקשה.

קריאות תוך כדי דברי היו"ר.

מר בביוף:

לא רגע יואב, מה אמרת? אנחנו אופוזיציה,

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, זמנך נספר, יעל.

גב' בן יפת:

אתם לא אופוזיציה וכולם יודעים את זה, גם אתה.

מר בביוף:

אני אופוזיציה עניינית.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, ההצעה לסדר שלך.

מר בביוף:

ערב טוב.

מר גלעדי:

קריאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 53 -

מר בביוף:

ערב טוב אדוני ראש העיר, יושבת ראש המועצה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

קואליציה הכי טובה שלנו. הלוואי,

מר בביוף:

חברים וחברות המועצה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה. הזמן רץ.

מר בביוף:

ברצוני לפנות אליכם להירתם למאבק על צביון שכונתנו קרית שלום ושפירא, שלפי נתוני המשטרה שפורסמו במעריב, נמסר כי חלה עלייה דרמטית באחוזי הפשיעה באזור שרחובות, שכונות שלמות מלאות בפליטי אפריקה שאין להם דבר ולא חצי דבר משותף למדינתנו. לא שפה, לא תרבות, לא הסטוריה. בקיצור, הם לא העם שלי, ובגלל המדיניות הסלחנית הם הולכים ומתרבים באזור. זה גזעני?

גב' זנדברג:

כן.

מר בביוף:

לא.

גב' דיין-היו"ר:

ביולוגית זה לא מדויק, לא מתרבים בגלל שונות.

מר בביוף:

יעל אומרת- אידיאולוגיה.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 54 -

זה לא אידיאולוגי, זה ביולוגי.

מר בביוף:

אה, ביולוגי.

גב' דיין-היו"ר:

התרבות זה ביולוגי.

מר בביוף:

משפחות יהודיות רבות וותיקות, עם ילדים, שזכות להן בעיר הלבנה נאלצים לפרוש מהשכונות לשכונות אחרות, ולעתים קרובות אף לערים אחרות. לאחר מכתב הרבנים או מכתב המתווכים

שאסור להשכיר להם דירות לפי ההלכה, לשוהים הבלתי חוקיים, הגיעו משפחות, לצערי רק חרדיות לשכונה,

מר לדיאנסקי:

לצערך, אתה אומר.

מר בביוף:

אני מזמין גם אותך לגור בשכונה, וכל יום שתגור בשכונה, כל חודש תקבל שם 1,000 שח'. תבוא לגור בשפירא, כל חודש תקבל אישית 1,000 שח' מתנה.

גב' דיין:

ראובן, בבקשה.

גב' בן יפת:

מה זה,

מר בביוף:

תעזוב את תל ברוך, אל תהיה גיבור,

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 55 -

קריאות.

גב' דיין-היו"ר:

תראו, חבל, חבל,

מר בביוף:

פה זה גם לא צער בעלי חיים.

גב' דיין-היו"ר:

חבר המועצה בהצעה לסדר,

מר לדיאנסקי:

עולה פה וטוען טענות גזעניות.

גב' דיין-היו"ר:

אל תענה, תמשיך עם ההצעה לסדר. אל תענה, ראובן בבקשה. ראובן בבקשה.

מר לדיאנסקי:

גזען, גזען.

מר בביוף:

לכן הצעתי לסדר היא שאני מבקש שעיריית תל-אביב יפו- מועצת העיר שלה תיקח על עצמה לרגל המצב הקשה והדרמטי בו נמצאים תושבי השכונה, אני מבקש מהמועצה, לאשר תכנית חרום דחופה לתמיכה כספית במימון שכר הדירה של משפחות יהודיות חדשות,

מר לדיאנסקי:

חרדיות כתבת כאן.

גב' דיין-היו"ר:

ראובן בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 56 -

מר בביון:

כתוב חרדיות.

מר לדיאנסקי:

פחדת?

גב' זנדברג:

לפי איזה קריטריון- יהודיות?
בדיוק. לפי איזה קריטריון יהודיות?

מר בביון:

שבו בהנהלה ונדון על זה. אפשר לשבת על זה בהנהלה.

קריאות

גב' דיין- היו"ר:

תגידו, בשביל מה, בשביל מה?

גב' זנדברג:

סליחה, לא כל דבר,

גב' דיין- היו"ר:

כל דבר לא גורע מזכות הדיבור של הדובר. כשאת תהיה בזכות דיבור,

עו"ד סלמן:

תמי, תמי,

גב' זנדברג:

קריאות

גב' דיין- היו"ר:

יש לו זכות דיבור בדיוק כמו שיש לך. סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 57 -

גב' זנדברג:

מי יקבע? היטלר?

גב' דיין-היו"ר:

תחכה, לא לא, אני מפסיקה את ספירת הזמן.

מר בביוף:

ולאפשר פטור מארנונה ל-3 שנים לחיזוק השכונה, וכן לממן להם הסעות לילדים לבתי הספר בעיר והנחות בגני הילדים. ידוע לי שראש העירייה, מר רון חולדאי, שיעלה להשיב על ההצעה לסדר, הוא יטען כי אין לו תקציב לכך. אך אני מבקש מראש העיר לנהוג בתבונה כתמיד ולדאוג לתקציב דרך משרדי הממשלה, ובטוחני כי ימצא את מקורות המימון לפרויקט המבורך הזה.

מר לדיאנסקי:

ראש העיר ידאג כתמיד למי?

מר בביוף:

חשוב לציין כי ראש עיריית ירושלים מר ניר ברקת ידע לעשות זאת היטב ובחכמה בכמה שכונות בעירו.

גב' זנדברג:

בסילאוון.

מר בביוף:

אך הנני סמוך ובטוח כי גם ראש עיריית תל-אביב יפו מר רון חולדאי יוכל לעשות גם זאת ואף יותר מכך.
אני מקווה שכל חברי המועצה יתמכו בהצעה שלי.

גב' דיין-היו"ר:

ללא ספק.

עו"ד סלמן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 58 -

מה ההצעה?

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, אתם לא יכולים להציע הצעה אחרת כשאתם לא יודעים מה ההצעה. אז גם כן, בקשה, בקשה.

מר לייבה:

מה אתה מציע?

גב' דיין-היו"ר:

מה אתה מציע? סליחה, מה אתה מציע?

מר לייבה:

להנהלה? אתה רוצה להנהלה?

מר גלעדי:

הוא גם לא יודע מה ההצעה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, ההטחכה הזאת מיותרת.

מר בביוף:

מה שאתה לא עשית כשהיית סגן, זה ההצעה. היית סגן ראש העיר,

גב' דיין-היו"ר:

בביוף, זה לא ויכוח פרטי עם ארנון. מה אתה מציע למועצת העיר?

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, מה אתה מציע למועצת העיר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 59 -

מר לדיאנסקי:

הוא מציע שראש העיר,

מר בביוף:

אני מציע שמועצת העיר תקבל על עצמה אחריות ותיקח את השכונה הזאת בידיים,

גב' דיין- היו"ר:

אין דבר כזה. אתה רוצה להעביר לוועדה? להנהלה?

מר בביוף:

לדון בהנהלה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לדון בהנהלה.

גב' דיין- היו"ר:

לדון בהנהלה.

גב' בן יפת:

אתה לא יכול בהנהלה, הוא לא חבר הנהלה.

גב' דיין- היו"ר:

זה ממש לא. הוא יכול להציע לדון בהנהלה.

גב' בן יפת:

לא.

מר לייבה:

זכותו לדון בהנהלה. הוא רוצה שהנהלה תדון בזה.

גב' דיין- היו"ר:

מה אתה מציע?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 60 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

קריאה:

איזה יופי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר. יש כאן בינתיים שתי הצעות, האם למישהו, אחד זה לדון בהנהלה, ההצעה השניה זה להוריד מסדר היום. עכשיו, האם למישהו יש הצעה נוספת ואחרת?
אחרת.

מר לדיאנסקי:

יש לי הצעה נוספת, אחרת, שונה.

גב' דיין- היו"ר:

שונה לגמרי, בבקשה. כן, כי זה מה שאומר התקנון.

מר גולדרינג:

זה אומר שב-10 דקות צריכים להצטופף יחדיו, גם התומכים וגם המתנגדים?

גב' דיין- היו"ר:

נכון. ראש העיר לא לקח יותר מ-5 שניות.

מר לדיאנסקי:

היה בסדר גמור ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 61 -

מר גולדרינג:

גם להסיר את זה מסדר היום וגם נימוקים אחרים.

מר לדיאנסקי:

חברים, גבירתי היו"ר.

גב' דיין-היו"ר:

מה אתה רוצה, מלבד? מה אתה רוצה?

גב' בן יפת:

דמוקרטיה.

שנוכל לדבר.

גב' דיין-היו"ר:

אה, שלום. יש עכשיו, יש עכשיו רשות הדיבור לראובן לדיאנסקי, ומכל מלמדי השכלתי, ואני מודה על כל סדרת חינוך שאני מקבלת כאן. הזמן, אני נותנת לך תוספת של 6 שניות.

מר לדיאנסקי:

תודה רבה.

גבירתי היושבת בראש, חברי חברי המועצה:

הצעתו של מר בביוף היא אחת ההצעות היותר אמיתיות והיותר חשובות שעלו כאן בזמן האחרון. סוף סוף עולה כאן נציג חרדי של ש"ס ואומר את האמת שלו בקול רם וצלול, הוא אומר- אנחנו רוצים ששכונות תל-אביב יתחדדו, אנחנו רוצים להביא חרדים לעיר ועוד לסייע להם בדיוור וארנונה, והוא פנה לראש העירייה שגם יביא כסף על מנת שאפשר יהיה לתת להם דיוור בר השגה. במקום לדאוג לצעירי השכונות, מר בביוף, אני מציע,

מר זעפראני:

זה לא גזעני?

מר לדיאנסקי:

אני מציע שאתה תסגור עם חברך לסיעה לפני שאתה מדבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 62 -

גב' דיין-היו"ר:

זעפראני.

מר זעפראני:

כאשר יש גויים ומסתננים זה גזעני, כאשר זה חרדים זה לא גזעני. זה שיא הגזענות.

מר לדיאנסקי:

אני מציע לחבר המועצה בביוף לדאוג קודם כל לזוגות,

ק ר י א ו ת

גב' עוזרי:

ראובן, בגולה לא עשו לנו מה שאתם עושים לו.

גב' דיין-היו"ר:

אתה יכול להפסיק. אתה ידעת כשעלית שאתה לא מציע הצעה.

מר לדיאנסקי:

יש לי זמן.

גב' דיין-היו"ר:

יש לך זמן, בסדר, יש לך 3 דקות לכולכם יחד.

הוא לוקח את הזמן שלכם.

ק ר י א ו ת

קריאה:

זה שיא הגזענות.

מר לדיאנסקי:

במקום לדאוג, במקום לדאוג, לזוגות צעירים בעיר תל-אביב יפו, כאלה שנולדו כאן,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 63 -

גב' דיון – היו"ר:

רגע, תפסיק רגע שנייה, לסדר, כרמלה, כרמלה בבקשה. טוב, אנחנו מפסיקים את ספירת הזמן.

גב' עוזרי:

תמי, איפה הדמוקרטיה, הם לא בני אדם?

גב' זנדברג:

זה לא הבעיה בהצעה שלו, ההצעה שלו זה דבר גזעני.

מר לדיאנסקי:

למה?

גב' דיון- היו"ר:

אתם מספקים זמן נוסף. תמר וכרמלה

גב' זנדברג:

זה דבר גזעני.

מר לדיאנסקי:

במקום לדאוג, במקום לדאוג לאנשי השכונות, ולצעירים התל-אביביים,

גב' דיון- היו"ר:

לא לא, אל תמשיך, אני נותנת לך את הזמן הזה,

גב' זנדברג:

זה מה שהוא אמר, זה מפלה על בסיס גזעני.

מר לדיאנסקי:

מבקש בביוף, מבקש בביוף,

גב' דיון- היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 64 -

אתה רוצה את הזמן, אז אל תדבר. אם אתה מדבר זה על חשבון הזמן שלך, אם אתה רוצה שאני אזכה אותך בזמן אז תן לקריאות הביניים להרוויח לך זמן נוסף. בבקשה.

מר לדיאנסקי:

מדובר חברים בנסיון ציני והזוי- לפגוע במרקם של שכונות העיר, מדובר פה בנסיון לשנות את אופיין של השכונות שלנו ולפגוע באיכות החיים של כולנו. אבל מר בביוף היקר, אל תהיה כל כך מאושר, הציבור התל-אביבי החופשי לא ישב בשקט. אנחנו כאן רוב בעיר הזו, אנחנו לא ניתן לך ולחברים שלך לפגוע לנו באיכות החיים ולשנות את אופיה של העיר תל-אביב יפו,

מר בביוף:

אני מזמין אותך לבוא לגור שם בשכונה.

גב' דיין- היו"ר:

בביוף אל תענה, אתה דיברת.

מר לדיאנסקי:

לא ניתן לך למחוק את הדבר החשוב ביותר שהעיר הזו מסמלת, את החופש. בביוף, רק על משכבך בלילות-כשאתה נם את שנתך ואתה חולם חלומות בהקיץ, אתה תוכל לחלום על שיכון העבריינים שתקים בסמוך לאבו-כביר, שם יוכלו להתגורר אלה שיצאו מן הכלא, אנשי ש"ס שיצאו ועוד עתידים לצאת.

גב' דיין- היו"ר:

ומה אתה מציע?

ק ר י א ו ת

מר לדיאנסקי:

אתה תוכל לחלום על משכבך בלילות על מגדלי לובביטשאר, מגדלי לובביטשאר,

גב' בן יפת:

ק ר י א ו ת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 65 -

מר לדיאנסקי:

ליד, ליד אזור רמת אביב.

גב' דיין-היו"ר:

תפסיק, אתה מפסיד זמן.
ק ר י א ו ת.

מר לדיאנסקי:

במגדלי לובביטשאר אתה תוכל לדאוג לכך שישתכנו בהם אנשי חב"ד, אלה שרוצים,

גב' דיין-היו"ר:

תפסיק רגע, אתה מפסיד זמן, אני אפסיק אותך, אני אפסיק אותך.

ק ר י א ו ת.

גב' בן יפת:

מה זה?

גב' דיין-היו"ר:

עכשיו שקט. אל תגידי לי מה זה, אני אסביר לך.

גב' בן יפת:

להגיד שאנשי ש"ס הם עבריינים? מה זה?

גב' דיין-היו"ר:

אני אסביר לך. אני,

מר זעפראני:

תתבייש לך.

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 66 -

אם את היית מקשיבה ולא מתלהמת כהרגלך היית מבינה, אבל כנראה שהמחסום הפסיכולוגי שלך מונע ממך להבין. הרי מדובר בחבורה של עבריינים שבית המשפט קבע שהם עבריינים.

ק ר י א ו ת

גב' דיין- היו"ר:

הדיון הזה, יעל, יעל.

גב' בן יפת:

יעל תורידי אותו.

גב' דיין- היו"ר:

אני לא אוריד אותו. את רוצה לדבר?

מר לדיאנסקי:

אנשים מש"ס שהכניסו אותם לכלא, בית המשפט הכניס עבריינים של ש"ס לכלא.

גב' דיין- היו"ר:

ראובן לדיאנסקי- תרד מהדוכן.

מר לדיאנסקי:

יושבים בן עזרי מש"ס יושב בכלא, יאיר לוי יושב בכלא, ישב בכלא, הם יוכלו להתגורר בשיכון העבריינים, בשיכון העבריינים, בחלומות, בחלומות של בביוף שחולם לשכן את אנשי ש"ס,

קריאות תוך כדי דברי מר לדיאנסקי

גב' דיין- היו"ר:

אני מפסיקה, אני מפסיקה את הישיבה להפסקה. תפסיק, תפסיק אני קוראת להפסקה ואני אסביר מה מבחינה פרוצדוראלית קורה כאן ואני מבקשת עכשיו שקט, אני מבקשת שקט, אני מבקשת שקט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 67 -

מר בביוף:

אני מבקש שתחזור בדך ותתנצל.

מר לדיאנסקי:

אני לא אתנצל על העבריינים שלכם שישבו בכלא, העבריינים שלכם שישבו בכלא.

גב' דיין-היו"ר:

ראובן לדיאנסקי. תפסיקי את הפרוטוקול, תפסיקי, ישראלה, תפסיקי את הפרוטוקול. תפסיקי את הפרוטוקול.

אני פותחת את הישיבה, אנחנו מחדשים את הפרוטוקול, אני מבקשת לא לתת, לא להרע יותר מאשר המצב הקיים.

הפסקנו, חידשנו. אני חוזרת עכשיו לפרוטוקול: יש לנו 3 הצעות ביחס להצעה לסדר של חבר המועצה בביוף: הצעה אחת היא להוריד מסדר היום. הצעה של המציע- להעביר לדיון בהנהלה. הצעה שלישית- של ראובן לדיאנסקי, לדון עכשיו במועצה הקיימת עכשיו, לדון בזה כדיון במועצה, בגלל כך וכך וכך, הוא נימק את זה, מה שנרשם בפרוטוקול- מה הסיבות לדחיפות של הדיון. אני נותנת ליעל רשות דיבור ל-2 דקות שנותרו לה ואף לא שנייה אחת יותר, כדי להציע, כדי להציע הצעה נוספת, ואנחנו ניגש מיד אחרי זה להצבעה. בבקשה.

מר גפן:

יעל, את שמת לב מה שאת עושה?

גב' דיין-היו"ר:

אני עושה הכל בסמכות ובגיבוי.

מר גפן:

אני הצבעתי לפניך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 68 -

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, אל תתחיל עכשיו, אל תתחיל עכשיו. בבקשה. לא הצבעת לפניך.

גב' בן יפת:

בני, אני מצטערת שההצעה שלך, שמתבססת על צרכים,

גב' עוזרי:

כן נכון, הוא הצביע.

מר גפן:

מה את אומרת? עוד עשית לי עם היד ככה.

גב' דיין-היו"ר:

במטרה של אחר כך.

מר גפן:

מה אחר כך?

גב' בן יפת:

נאומים מהמקום, גפן, יש אחרי זה נאום מהמקום.

גב' דיין-היו"ר:

היא בזכות דיבור, יש לה שתי דקות. אתה יודע מה? אם היא תרצה מה-2 דקות לתת לך דקה אז תקבל את זה. זה עניין של הקצבת זמן.

גב' בן יפת:

אני אתן לך דקה, אני מבטיחה, בסדר?

בני, בני חבל שעל המצב הקשה שקיים וקיים בשכונות מצב קשה, אתה מנצל את ההזדמנות כדי להוציא כל מיני פופוליזם ודברים גזעניים. כדי לדבר על הדבר האמיתי, בשכונה מה שצריך – שיתנו דיור ציבורי לכולנו, דיור בר השגה אמיתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 69 -

ואני רוצה למחות על האמירות הגזעניות והמעליבות וחסרות הכבוד של חבר המועצה לדיאנסקי, אני ממש מבקשת ממך שתחזור בך ממה שאמרת, העובדה שאין בית ספר עיוני ויש את אבו כביר בשכונת קרית שלום, זה לדרעון של עיריית תל-אביב וחברי המועצה, תתבייש,

ק ר י א ו ת

מר לדיאנסקי:

את יכולה לא להסכים איתי שאנשים,

גב' דיין-היו"ר:

אל תתחילו. אני מציעה לא להתחיל בזה.

גב' בן יפת:

רוב, רוב המצביעים של ש"ס אכן נמצאים בדרום העיר וזה בסדר גמור, אין שום בעיה בלהצביע לש"ס, מפלגה ש,

מר לדיאנסקי:

מי אמר שאי אפשר להצביע לש"ס?

גב' בן יפת:

אתה לא יכול להכתים את כל מצביעי ש"ס ואת כל אנשי ש"ס.

גב' דיין-היו"ר:

הזמן שלך, אם את נותנת,

מר לדיאנסקי:

אני אמרתי שיש עבריינים והכניסו אותם לכלא, אותם אלה שיצאו,

גב' בן יפת:

אני מצטערת, גזענות, גזענות לשמה, יש פה גזענות לשמה.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 70 -

את נותנת לגפן דקה?

גב' בן יפת:

אני רוצה להעביר, אני כבר מסיימת,

גב' דיין- היו"ר:

את נותנת לגפן דקה, אז תסיימי.

גב' בן יפת:

אני מציעה, אני רק מציעה שאת הדיון הזה להעביר לוועדה,

מר לדיאנסקי:

קריאה.

גב' דיין- היו"ר:

ראובן בבקשה.

גב' בן יפת:

אני מבקשת להעביר את ההחלטה לגבי מה לעשות בשכונה- לוועדה של רבעים ושכונות של שמוליק מזרחי. אני חושבת, ראובן אתה מוזמן להגיע לשם ולנסות להגיד לתושבי הדרום שאתה חושב, מה שאתה אמרת כרגע ונראה אם תצא משם חי. בקשה.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, עכשיו גפן קיבל דקה.

מר לדיאנסקי:

אני רוצה שיירשם בפרוטוקול,

גב' דיין- היו"ר:

לא, אין, הזמן תם.

מר לדיאנסקי:

היא אמרה שתושבי השכונות לא יוציאו אותי חי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 71 -

גב' דיין- היו"ר:

נרשם בפרוטוקול וכפי שאמרתי. בבקשה גפן, היא נתנה לך דקה. מהמקום? בבקשה. רק בקול רם.

גב' עוזרי:

לא לרדת יותר ממה,

מר מסלאווי:

ראובן, תעלה תתנצל.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת שקט, אני מבקשת, קח את הרמקול.

מר לדיאנסקי:

אין עבריינים? בית משפט אמר.

מר לייבה:

בקול רם.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, אי אפשר לרשום בפרוטוקול אם אתה לא מדבר, בבקשה, להקלטה. הנה, תקבל בבקשה מקרופון.

מר גפן:

כשראש העיר הציע להוריד את הצעתו של בביוף היתי בטוח ב-100% שלפני זה הוא יגנה את ראובן על הדברים שלו. הוא מומחה גדול כבר בדברים האלה. מי שזוכר את הדיבורים שלו,

גב' להבי:

ראובן דיבר אחרי ראש העיר.

מר לדיאנסקי:

לא חשוב, זה לא משנה, העובדות לא מעניינות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 72 -

מר גפן:

אני הפרעתי לך?

מר לדיאנסקי:

חלילה.

גב' דיין-היו"ר:

אתה לוקח מזמן שהוא לא שלך.

מר גפן:

מי שזוכר איך שהוא דיבר נגד נתן וולוך בישיבה. איך קוראים לו- ליואב, איפה הוא.

מר לדיאנסקי:

אני גם הגשתי עתירה.

קריאה:

גם הפסדת.

מר לדיאנסקי:

סליחה, יש דיון,

מר גפן:

יואב דיבר על אותו נושא, אבל הוא דיבר בצורה הכי מכובדת שיכולה להיות. זה, אותו אחד, השתלח בו בצורה אישית, וזה מה שהוא גם עושה היום. לוקח מפלגה שלמה - הופך אותם לגנבים. אתה רוצה שאני אעשה לך כעת חשבון עם כל המפלגות- כמה מהם יושבים ברגע זה בבית הסוהר?! אז מה, הם מפלגות של גנבים?! יש שם גנב. אני עוד לא יודע מה מעמדך, לא יודע, עוד לא בדקתי.

מר לדיאנסקי:

אני אומר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 73 -

מר גפן:

אל תפריע לי כעת,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן.

מר לדיאנסקי:

אני אומר- כשהוא יצא מהכלא הוא יוכל,

מר גפן:

אל תפריע לי כעת, אל תפריע לי, כי כשאתה תעמוד על הבמה ותדבר אני לא אתן לך. אני אדבר כל הזמן, ותאמין לי שאני יכול לעשות את זה.

גב' דיין- היו"ר:

טוב. אתה רוצה להציע?

מר גפן:

ראש העיר אני מבקש ממך, כשאתה עומד להציע להוריד את זה מסדר היום, אני מבקש שתגנה את מה שהוא דיבר פה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

אתה רוצה להוסיף מילה, כי אנחנו ניגשים להצבעה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

קודם כל אני לא בטוח שאני צריך להתייחס לכל מה שראובן לדיאנסקי אומר.

מר גפן:

לא, לא. זה חשוב מאוד, זה לא יכול להיות שהוא,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 74 -

דבר שני, בוודאי לא לדרך שבה הוא אומר.

מר גלעדי:

הוא חבר הנהלה גם.

מר גפן:

מה הוא? חשבתי שהוא באופוזיציה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל אני עדיין, אבל אני לא יודע, גפן, גריבן, גריבן, גרברן תקשיב לי רגע. אבל לא יכולתי. הרי אני עליתי מיד, אני לא שמעתי את כל הדברים, אני שמעתי אותם כשהיתי בכלל,

מר גפן:

שמעת.

גב' דיין-היו"ר:

אתה אומר שכשביקשתי להוריד הייתי צריך לגנות, אבל כשביקשתי להוריד זה היה מיד אחרי שבביון דיבר.

גב' דיין-היו"ר:

זה היה לפני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זהו. אז אני לא חושב שאני צריך להתייחס לכל מה שראובן לדיאנסקי אומר. אבל אני באמת חושב שנאמרו פה דברים שלא צריכים להאמר- על ידי הרבה מאוד אנשים. אני חושב שבמהלך הדברים היה צריך להזהר בדברים, בצורה שבה הם הועלו, גם על ידי בביון, גם על ידי אחרים. אני מציע שכולם ידברו בקצת פחות צעקות, בקצת פחות יותר כבוד אחד לשני, קצת פחות, מה שנקרא- קצת יותר כבוד לחברה האנושית בכלל. זה מה שאני מציע. ועדיין אני חוזר להצעה המקורית- להוריד את זה מעל סדר היום. תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 75 -

תודה רבה.

יש לנו 4 הצעות ולכן אנחנו נצביע 4 פעמים, כל אחד.

מר לייבה:

אני מציע אולי נעשה את זה בהצבעה לא שמית. לא? את רוצה שמית?

גב' דיין-היו"ר:

לא, אני לא רוצה שמית.

קריאה:

בואו נעשה את זה הדרגתית.

גב' דיין-היו"ר:

אני רק רוצה לומר שהצבעה להוריד את זה מסדר היום מייותרת את ההצעות האחרות.

מר לייבה:

לא מייותרת. כל הצבעה עומדת בנפרד, והרוב- מי שזוכה בהכי הרבה קולות היא ההצעה שקובעת.

קריאה:

לא, אם מורידים את זה מסדר היום, זהו.

עו"ד סלמן:

לא, עצור, עצור, אל תתווכח.

מר לייבה:

אל תתווכח כי,

עו"ד סלמן:

לא לא, זה לא הולך.

גב' דיין-היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 76 -

אז עוזי, בבקשה להגיד לנו מה דרך ההצבעה כשיש 4 הצעות.

עו"ד סלמן:

תראו, הנושא, הנושא עלה גם בישיבה הקודמת ויש פה איזושהי בעיה מבחינת ניסוח הסעיף, שהוא סעיף חדש על ישן. לכן הדרך הלוגית להתמודד עם זה, הנכונה, זה באמת להעלות כל הצעה בנפרד ולהצביע עליה, וההצעה שתזכה ברוב הקולות היא זו שתקבל.

גב' דיין-היו"ר:

אבל כל אחד יכול להצביע 4 פעמים?

עו"ד סלמן:

לכאורה כן, אבל אני מציע שכל אחד ישמור, שחברי המועצה ינסו להימנע מזה.

ק ר י א ו ת

עו"ד סלמן:

או שימשכו את ההצעה.

מר להט:

אני יכול לומר מילה אחת? אני רוצה לומר דבר אחד לכל חברי המועצה: אני חושב שהעיר תל-אביב יפו היא דוגמא ומופת לדו קיום בין דתיים וחילוניים. אני, אני חושב שתרבות הדיון שנעשתה פה היום היא בושה לכולם. אם זה היה תלוי בי, במקום להציע גם למר בביוף וגם לראובן ידידי-תמשכו את ההצעות האלה כי זה בושה להצביע עליהן. אני חושב שמר בביוף, אני חושב שאתה לא מבין מה שאתה הצעת, זה דבר פשוט פסול.

גב' זנדברג:

צודק.

מר להט:

אין ספק דרך אגב, שגם התגובה של לדיאנסקי היתה פסולה בעיני גם כן. אבל גם ההצעה שלך היא לא במקום פשוט. אני לא חושב שזה מכובד למישהו מפה להצביע בכלל על ההצעה הזאת, כי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

- 77 -

אתה צריך להבין מה הצעת. יש פה בעיה אמיתית, ואתה רוצה לעשות סגרגציה למגזר קטן, אבל שיכול למשוך דברים אחרים. בואו פשוט תמשכו את כל ההצעות ונרד מסדר היום מהדבר הזה, כי זה לא מכובד לאף אחד מאתנו להצביע על ההצעות האלה.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, לכן יש הצבעה להוריד. לא על ההצבעה.

גב' בן יפת:

תמשוך את זה מסדר היום.

מר לייבה:

יאללה הצבעה, מי בעד להוריד את זה מסדר היום.

מר גלעדי:

רגע, הוא מתלבט.

מר בביוף:

רגע, רגע בסדר, תמשוך.

מר לייבה:

למשוך? ראובן גם למשוך? למשוך.

או. קיי. אם כן, בסדר.

גב' דיין- היו"ר:

אם יש הודעה מצד המציע למשוך את זה,

מר לייבה:

אז משכנו מסדר היום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

... יציע עוד פעם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 78 -

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

אני מציעה .

מר לייבה:

פה אחד ירד מסדר היום. פה אחד.

4. מר לוברט- מטרדי רעש ברמת החי"ל בשעות הלילה ובסופי שבוע:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא. הרב לוברט, אחרי עמל של שנים ותחינות לבקש ממנו להציע הצעה לסדר, נאות ונעתר.

מר לדיאנסקי:

רק אני הצלחתי להמריץ אותו.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

מר לוברט:

חברי מועצה נכבדים, ראש העיר קודם כל, יו"ר המועצה.
כיוון שהתחילו היום, היה שאילתא בנושא רמת החי"ל, היתי רוצה להרחיב יותר את הדיבור על זה. רמת החי"ל היום סובלת ממפגעים חמורים מאוד. מפגשים, מפגעים של רעש בצורה קיצונית מאוד. רחוב וולנברג ורחוב הברזל שנהפכו לאזור תעשייה ומוקדי רעש גדולים מאוד. רק לידיעתכם, אני גר שם 30 שנה, עד לפני 25 שנה לא היה רח' וולנברג, זה היה ואדי. בסוף וולנברג זה היה מגרש של הפועל צפון תל-אביב, שאיננה כבר היום, ושם היו משחקים, וולנברג היה וואדי. במשך השנים התפתח האזור למה שהוא התפתח היום והמטרדים שם נוראיים מאוד. רחוב הגולן-שהוא כמעט לכל אורך רחוב וולנברג, הוא הסופג העיקרי של הרעשים של התנועה מצד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 79 -

אחד, ומצד שני של המועדונים ברח' הברזל, שלצערנו הוועדות פה בעירייה אישרו להם עד 02.00 בלילה והרעשים שם בלתי נסבלים.
היו מספר חברי מועצה שנרתמו לעזור, היה לנו דורון ספיר, מיטל להבי, טיומקין, ארנון, שמוליק, גם אני הייתי שם, הביאו סקר תנועה, באמת ניסו, ניסו לעשות כל מיני דברים, אבל בינתיים עד היום זה לא הועיל. לפתע פתאום בשבוע שעבר אני מקבל מייל, לא רק אני, כולכם. כוכב חדש נולד, בא לעזור נגד מטרדי הרעש ברמת החי"ל. שמחנו מאוד. שמו של הכוכב- המלומד שלנו ראובן. הוא שלח מייל לכולם בתפוצת נאטו- אני מגיע לעיר, אני מגיע לשכונה, יום שישי. אמרתי, מה יש לו לחפש ביום שישי, אבל טוב,

מר גלעדי :

הוא בא לעשות קבלת שבת.

מר לוברט :

כן. הוא הגיע ב-16.00 אחרי שהוא הודיע שהוא בא.

מר לדיאנסקי :

לשמוע זמירות מהרמקולים שבוקעים.

מר לוברט :

אחרי, אחרי שהוא הגיע ב-16.00, כמה אנשים חיכו לו אחרי המייל בתפוצת נאטו?

מר לדיאנסקי :

איזה נאטו? מה זה תפוצת נאטו, על מה אתה מדבר?

מר לוברט :

1 הגיע, אחד. לא רק אחד, לא רק אחד, סיפר לי אחד שראה את זה, הגיע אחד ואחריו הגיעו 8 כלבים ו-10 חתולים, כי הוא יו"ר הסיעה של החיות. החיות שמעו שהוא מגיע, הם הגיעו. ובכן, אדם אחד, 10 חתולים ו-8 כלבים באו לראות את העזרה, כן ופתאום, ולפתע פתאום בשעה 16.00 נשמע השיר- לך דודי לקראת כלה, ופתאום הכלב התחיל לנבוח, וראובן חשב שהוא נבהל מהשיר. ואני אומר לכם- זה לא מהשיר הוא נבהל. שהיו"ר של המפלגה של החיות בא ולא הביא להם אוכל, על זה הם נבחו. על זה הם נבחו, והוא לא הבין. ובכן יצאה שאילתה לראש העירייה- יש מטרד רעש, הכלב נבהל, צריכים לעשות לזה סוף במרחב הציבורי, גם לחיות, תנו לחיות לחיות. טוב, וראש העיר מקבל שאילתה, כמובן,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 80 -

מר לדיאנסקי:

איזה מזל שיש פה מצלמה שמצלמת את ראש העיר?
איך הוא מדבר על הבעיות של הציבור ברמת החי"ל.

מר לוברט:

הוא מתייחס, הוא מתייחס ברצינות. אתה יכול לצעוק אבל אני אדבר, תצעק, בסדר,

מר לדיאנסקי:

לא זה טוב שרה"ע,

גב' דיין-היו"ר:

תודה, תודה.

מר לוברט:

וראש העיר הגיב לשאלתה החמורה – מטרד רעש ברמת החי"ל. רחוב הגולן לא ישן לילות שלמים עם הרעשים, זה לא מפריע, הכלב נבהל מלך דודי לקראת כלה, זה נורא הרי, זה נורא. מה עושים!?

טוב, עד לפה זה היה קצת, איך אומרים, מילתא דבדיחותא.

טוב, לפני שנתיים, לפני שנתיים, הגיעה באמת תלונה על אותו שיר. מנהל הרובע הביא את צוות העירייה לבדוק ופסקו שאין מטרד רעש, הכל טוב ויפה. כמו שמגיע כל תלונה לעירייה, עונים תשובה, נגמר. לא. זה לא מקובל כי הוא רוצה שיפסקו כמו אותו אדם. אז עושים רעש, ועוד הפעם, ועכשיו לדיאנסקי וכו' וכו' וכו'. מה זה, בואו קצת שנבין מה זאת הצפירה הזאת. בשנה שעברה, ב-100 שנה לתל-אביב כולם ראו, הציגו תמונה מהארכיון שבהתחלת העיר תל-אביב היה עובר אוטו עם איש עם חצוצרה שהיה מצרצר, מחצרר של כניסת שבת. אחרי זה הדבר הזה עלה, והשתמשו בצופרים של האזעקות. אחרי מלחמת יום הכיפורים פיקוד העורף, היה הג"א, הוציא הנחיה לא להשתמש בצופרים כי זה מהווה בהלה, ואז עברו לשיר, שיר של כניסת שבת. הדבר הזה בכל ערי ישראל נמצא, זה לא המצאה של נווה שרת ולא של תל-אביב, בכל ערי ישראל, בכל שכונה יש את הדבר הזה, שיר המבשר על כניסת השבת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 81 -

מר לדיאנסקי:

זה לא מדויק. ברמת אביב, בתל ברוך,

מר לוברט:

אני יודע, אני יודע, אני יודע, אין.

מר לדיאנסקי:

בהרבה שכונות אין את השיר הזה.

מר לוברט:

מאיפה נובעת אותה, מאיפה נובע אותה צפירה, שיר וכו' וכו'. הגמרא במסכת שבת מספרת לנו איך היה כניסת השבת בישראל. היה 3 תקיעות שופר, אחד להבדיל את העם שבשדות, שיפסיקו את העבודה, תקיעה שניה היתה את העם שבעיר, תקיעה שלישית-זהו, לשים, להדליק נרות שבת. אז זה לא המצאה של תל-אביב, זה אלפי שנה- זה הולך וכו' וככה. לסיום מה אני רוצה לומר פה?

מר לדיאנסקי:

לסיום תסגור את הרמקול,

גב' דיין- היו"ר:

די, די ראובן.

מר לוברט:

אני אסגור את הרמקול, ראובן, ראובן, לאט, אל נא בחמתך.

מר לדיאנסקי:

שתהיה שכונות טובה.

מר לוברט:

לסגור את הרמקול. אם תרצה לדאוג לרמת החי"ל, תבוא לדאוג, לאלה שסובלים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 82 -

מר לדיאנסקי:

אנשים פנו אליך, פנו גם לחברי מועצה.

מר לוברט:

אנשים פנו. ראיתי כמה אנשים הגיעו לסופר-סטאר שהגיע לפתור את הבעיה של רמת החיל.

מר לדיאנסקי:

לגחך ולצחוק.

מר לוברט:

הגיע, הגיע אחד עם 8 כלבים ו-10 חתולים, נפלא.

מר לדיאנסקי:

בסדר, אמרת.

גב' דיין-היו"ר:

טוב תודה ראובן. בבקשה.

מר לוברט:

צלצל אלי שלשום איש רשות השידור ואומר לי, לוברט, צלצל אלי אותו אדם שתמיד מתלונן, ואומר לי- בוא תבדוק. היתי לפני שבועיים שמה. הוא אומר –בדקתי על השעון, 2 דקות ו-15 שניות, פעם בשבוע שומעים שיר לך דודי לקראת כלה. הוא שואל אותי: תגיד, הם השתגעו החבר'ה האלה? מה הם רוצים? פעם ביום שישי 2 דקות ו-15 שניות-לך דודי לקראת כלה. הוא אומר, רצו שאני אעשה כתבה, אני לא עושה על זה כתבה, כי זה להשתגע כבר. האוטו גלידה שעומד לי כל יום מתחת לבית רבע שעה, לא הגיעו תלונות. רבע שעה עם הניגון של הגלידה, מוציא את העצבים עם הגלידה, אין כלום. מה ראובן מצא? אה, משהו של הדת שם, שמעתם אותו מקודם איך הוא מדבר. זהו. הבנו.

גב' עוזרי:

שמענו, הבנו, ברור, הכל ברור.

מר לוברט:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 83 -

לסיום. אני אגיד לכם, בואו נקח כתבה, הנה תראו עם מי אנחנו מדברים. זה כתבה של חבר
כנסת מקדימה, אני קורא קטעי עיתונות, שגם היה,

מר לדיאנסקי:

מר"צ, מר"צ.

מר לוברט:

מר"צ, בסדר, מר"צ, טוב. שהוא דיבר גם, אז היתה איזה הסתה של משהו של חרדים.

מר מדואל:

מה היית עושה אם היית גר ביפו ראובן?

מר לוברט:

כן.

ואומר חבר הכנסת ככה: אין, תקשיבו, זה כל כך יפה ומתאים לפה.

גב' דיין-היו"ר:

כן, אבל זמנך מתקרב לסיום.

מר לוברט:

אני יודע. כמה?

גב' דיין-היו"ר:

יש לך עוד דקה.

מר לוברט:

עוד דקה, טוב.

אין דבר קל יותר מלשנוא. זה רגש בסיסי וראשוני שקיים בכל אחד מאתנו. הוא מתעורר בכל פעם
שמישהו או משהו גורם לנו אי נוחות. שנאה היא דבר זמין ומסוכן, יש הרבה מאוד אנשים
שמספספים ברגשות. ספסרי השינאה הם הצינים והרעים שבספסרים. הם עושים זאת לצורך
צבירת הון כספי, מעמדי או פוליטי. אין זה משנה מה אתה מרוויח משנאה, בסופו של יום זה רווח
שאין בו ברכה. בשבועות האחרונים אנו נמצאים בעיצומו של קמפיין השינאה התורני נגד
החרדים. קמפיין כזה בדרך כלל מנוהל בידי פוליטיקאים או אנשים שרוצים להיות פוליטיקאים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 84 -

ובדרך כלל מוביל לכך ששני הצדדים רק מקצינים עמדות, מחדדים הבדלים. אולם מנהלי הקמפיין שוכחים עובדה אחת, בסופו של יום עלינו להמשיך לחיות פה כחברה גם ביום שבו הויכוח הנוכחי יסתיים. שנאה שכל מטרתה היא השגת יותר מנדטים מחריבה את התשתית החברתית של מדינת ישראל. אסור לנו לייצר תכנית התנתקות חברתית שדוחפת קבוצות שלמות באוכלוסייה אל מחוץ אל הגדר. אנחנו לא יכולים לבצע החלפת אוכלוסיות. אנחנו חברה רב תרבותית, תמיד היינו, מי שמנהל קמפיין שנאה נגד חרדים כדי להשיג יותר מנדטים בבחירות הבאות, עלול מחר לנהל קמפיין שנאה כלפי כל מי ששונה ממנו ולדרוש שיוויון עם הבדל דת, מין וגזע. לסיום.

גב' דיין- היו"ר:

לסיום.

מר לוברט:

לסיום כמו שאומרת. יצירתיות זה קבלת האחר והשונה כפי שהוא, והידיעה שאנו אחים מועילים הרבה יותר מכל התלהמות. אני לא רוצה לשנות אף אחד, כמו שאני לא מוכן שישנו אותי. אני מקבל את העובדה הבסיסית שעם אמונה לא מתווכחים. היהדות החרדית שרדה 2,000 שנה ואין שום סיכוי, וגם אני לא רוצה שהיא תעלם עכשיו, גם אם הקמפיין נגדה יהיה המוצלח

שבקמפיינים. אז רגע לפני שאנחנו ממשיכים בשיסוי ומביאים להתפרעות גורפת של החברה הישראלית בואו נעצור, בואו נפסיק לנהל דיאלוג פשטני, רדוד ומתלהם. אין לנו ארץ אחרת, אין לנו אזרחים אחרים, זה מה יש וזה מה שיפה, מצליח וחייב להמשיך לחיות ולהתקיים כקבוצה וקהילה.

מר גפן:

מי כתב את זה?

מר לוברט:

חבר כנסת מטעם קדימה.
ראובן, תפסיק עם כל הדברים האלה. באמת, אתה מוריד את עצמך לרמה ממש בזויה, עם המילים שלך, עם הכלבים שלך ועם החתולים שלך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 85 -

מר לדיאנסקי:

אל תתרגש.

מר לוברט:

הצעתי,

מר זעפראני:

אל תתרגז. עד עכשיו הכל היה 100%.

מר לוברט:

לא רק זה. הכל נכון.

מר לדיאנסקי:

יש פה מטרד.

גב' דיין-היו"ר:

הזמן תם. ראובן.

מה כבוד הרב מציע?

מר לוברט:

חסר הבנה בסיסית ביהדות. רמה, רמה של כלום לא, תתבייש לגמרי.

מר לדיאנסקי:

ק ר י א ה.

גב' דיין-היו"ר:

הרב לוברט, מה אתה מציע?

גב' דיין-היו"ר:

ראובן בבקשה.

גב' עוזרי:

לוברט, תמשיך כמו שהתחלת. היית נהדר, לא צריך כעס.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 86 -

מר לוברט:

הצעתי עו"ד מלומד, שפה שלך עם עו"ד המלומד, הצעתי היא- שאם בודקים את הרעש, אפילו שהוא נבדק כבר ואושר, לבדוק עוד פעם את הרעש ברמת החי"ל, באזור התעשייה, ואז אם יש בעיות – להביא את זה לדיון בוועדת רובעים ושכונות.

מר לדיאנסקי:

יש לי הצעה אחרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אוי, אוי, מעייף את כולנו.

גב' דיין- היו"ר:

ההצעה של המציע זה להעביר את זה לוועדת רבעים ושכונות כדי להמשיך ולבדוק את רמות הרעש.

מר לדיאנסקי:

גבירתי היו"ר.

לוברט שאל אותי בדרך אם זו היתה שירה יפה, אז אני אומר לו כן, מאוד מבדח, אבל לא כל דבר זה סיבה למסיבה בענייני חרדים וחילוניים.

מר לוברט:

שמעתי את ההצעה שלך.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, עכשיו אל תתחילו דיאלוג עכשיו.

מר לדיאנסקי:

יש כאן מטרד אמיתי שאתם יוצרים לתושבי רמת החיל, כל מה שמבקשים ממך,

מר לוברט:

אבל בדקו, בדקו שאין מטרד, אתה אומר שיש מטרד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

- 87 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש פה מטרדים קשים.

מר לדיאנסקי:

יש פה מטרדים, יש פה כבר מטרדים כבר 12 שנה.

מר מדואל:

ראובן, יש לך עצומת תושבים?

מר לוברט:

יש לו עצומת חתולים.

גב' עוזרי:

צריך לדאוג לתושבי יפו, המואזין.

מר לדיאנסקי:

אז תציעי הצעה, תציעי הצעה.
יש כאן מטרד, יש כאן מטרד לתושבי רמת החי"ל.

מר לוברט:

באה העירייה ובדקה ואין שום בעיה.

מר לדיאנסקי:

אני הרי לא המצאתי את זה, פנו אלי תושבים ופנו גם לאחרים. כל מה שמבקשים ממך, תסגור את המוזיקה, תסגור את השעבס, זה הכל. כל החברים שלך יודעים מתי נכנסת השבת, מתי יוצאת השבת. אני חושב שמן הראוי, אם רוצים באמת לקיים שכנות טובה, להתחשב גם ברגשותיהם של האחרים. אני לא היתי הראשון והיחיד שהיתי שם.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 88 -

מה אתה מציע?

מר לדיאנסקי:

היה שם גם ח"כ ניצן הורוביץ, הוא התרשם לא פחות ממני לגבי המטרד שזה יוצר. בוא תודיע שאתה סוגר את הרמקול הזה, ובא לציון גואל, זה מה שמבקשים ממך.

גב' דיין-היו"ר:

מה אתה מציע?

מר לדיאנסקי:

הם גם דיברו איתך, הם גם ישבו אתך היו הבנות כאלה ואחרות ושום דבר לא קויים. פשוט לסגור. הרי מחר-מחרתיים, אנחנו לא רוצים שמישהו ישים על הגג רמקול ויודיע שיש בזאר בחצר הבית בשבת, ואחר על מסיבה שמתרחשת ביום שישי בערב, כי אז באמת המרחב הציבורי יהיה הפקר.

אני מציע לקיים דיון בנושא הזה ובאמת לדון מה אנחנו בעצם, איך אנחנו רוצים להגן על התושבים שלנו.

מר לוברט:

תעזור לרמת החי"ל עם כל מטרדי הרעש שלהם.

מר לדיאנסקי:

אני גם שמח, אני גם שמח.

מר לוברט:

3 דקות בשבוע. תתבייש.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, אנחנו רוצים לגשת להצבעה.

ק ר י א ו ת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 89 -

מר לדיאנסקי:

אני גם שמח על השיר ההיתולי שלך, כי המצלמה קלטה את יחסם של כל המצחקקים, מראש השבט המוביל דרך יתר חברי המועצה, מה היחס האמיתי למטרדים שנגרמים לתושבי השכונה. ככה מתייחסים למטרדים שיש לתושבים בעיר תל-אביב יפו. אבל אולי עוד מעט ראש העירייה ילך לכנסת ויהפוך להיות ראש סיעה, ואז יהיו חיים חדשים בתל אביב – יפו.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו ניגשים להצבעה. יש לפנינו שתי הצעות. הצעה אחת זה הצעת המציע, להעביר לשכונות ורבעים.

מר לייבה:

ומה ראובן הציע?

גב' דיין-היו"ר:

וראובן הציע לעשות דיון במליאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא הציע לשלוח לבדוק, ולהביא את המימצאים בפני שכונות ורבעים.

מר לוברט:

את כל מטרדי הרעש.

מר לייבה:

וראובן?

גב' דיין-היו"ר:

ראובן מציע דיון במליאה.

מר לייבה:

או קיי, הצעה מול הצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 90 -

מי בעד ההצעה של לוברט?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| יעל דיין | 1. |
| רון חולדאי | 2. |
| דורון ספיר | 3. |
| שולה | 4. |
| שמוליק | 5. |

קריאה:

על מה?

מר לייבה:

לבדוק את מטרדי הרעש כולם ולהביא את המימצאים לפני וועדת רבעים ושכונות.
רון חולדאי, דורון ספיר, שולה אגמי, שמוליק

המשך הצבעה:

- | | |
|-----------|-----|
| ארנון | 6. |
| מסלאווי | 7. |
| כרמלה | 8. |
| נתן | 9. |
| טיומקין | 01. |
| אלון אלון | 11. |
| אסף | 21. |
| יניב | 31. |
| רחל | 41. |
| נוח | 51. |
| זעפראני | 61. |
| בביוף | 71. |
| גפן | 81. |
| לוברט | 91. |
| עומר | 02. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 91 -

מיטל	.12
תמר	.22
אחמד	.32
חנה	.42
דן.	.52

מי נגד? ההצעה השניה: ראובן.

בעד – 25 חברי מועצה,

נגד ובעד ההצעה השניה- 1 חבר מועצה.

החלטה: התקבלה ההצעה לבדוק את מטרדי הרעש כולם ולהביא את המימצאים לפני וועדת רבעים ושכונות.

מאשרים את סדר היום

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו עוברים לסדר היום.

216. דברי ראש העירייה:

גב' דיין- היו"ר:

דברי ראש העירייה בבקשה.

דבריד עכשיו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי יו"ר המועצה.

הדברים מונחים לפניכם ולכן אני אקצר ואעשה את הכל בברף, לאור התחשבות בעובדה שאנחנו צריכים לעשות עוד ישיבה, ואני צריך גם לסיים יותר מוקדם, נקווה שתתחשבו בי אנחנו יוזמים, כבר דיווחתי על כך, רשות מטרופולינית לתחבורה. היום יש הבנה לפי דעתי, גם אצל האוצר וגם אצל משרד התחבורה, שצריך להקים איגודן לתחבורה, נקרא לזה, כדי שהדברים יתבצעו בדרך טובה יותר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 92 -

יש סיכוי, הגשנו למכרז, להפעיל את ביתו של מאיר דיזנגוף ברח' רוטשילד 16, לאחר שחוקק חוק מיוחד שהגדיר אותו כאתר לאומי, והוא הועבר לטיפולו של הגנז הממשלתי, ובמסגרת זאת גם יצא משם, תצא משם עמותת בית התנ"ך. במסגרת החוק במפורש נאמר שהבית, גם, חוץ מהעובדה שהוא יהיה אתר, בגלל העניין של הכרזת העצמאות, הוא גם ינציח את זכרו של דיזנגוף, שהוריש את הבית הזה לנו, לבני תל-אביב.

כחלק מהמדיניות העירונית לשיפור איכות הסביבה בכלל ולעידוד המחזור בפרט, אנחנו היום מביאים לאישור פרק חדש לחוק העזר העירוני בדבר שמירת הסדר והנקיון- העוסק במחזור, ויאפשר, החוק הזה מאפשר תשתית חוקית שמאפשרת לעירייה לאכוף את המחזור ברחבי העיר על ידי חיוב בהתקנת מיכלים ייעודים למחזור והשימוש הבלעדי בהם.

אני מקווה ששמתם לב שלאחרונה, בדרוג החופים בארץ, זכו חופי תל-אביב בדגל כחול ירוק, שהוא הרמה הגבוהה ביותר, כאשר נבדקים איכות המים, נקיון החוף, חניה, הנגשה לנכים, מתקני חוף, חיבור לביוב, דעת הקהל, בטיחות וזיהום הים.

המרינה המחודשת נחנכה, הוקמו מזחים חדשים. בניין המשטרה- שהיה וחסם את הנוף סולק, ומשטרת החופים הוכנסה לתוך הבניין הקיים, דבר שמשפר בצורה מאוד משמעותית את המרחב הציבורי.

נפתחו המדרגות שיורדות מבריכת גורדון אל המרינה, ולכל מי שמבלה שם, רואה שם או מסתובב שם- אני ממליץ להסתכל.

הייתה כאן משלחת של ה-OECD שהגיעה לבדוק את הערכותה של מדינת ישראל לאור השתתפותה ב-OECD בכל הנושאים של איכות הסביבה. המשלחת התארכה אצלנו, קיימה כמה דיונים.

התקיים כנס תל-אביב יפו "עיר עולם", שמטרתו 250 תושבים המייצגים את הפסיפס התל-אביבי התכנסו 10 ימים בתאטרון הקאמרי לפורום חשיבה שבו הוצגו מקרי מבחן אחרים בעולם. אנחנו רואים במהלך הזה חשיבות רבה- גם לעיר וגם למדינה, שכן העיר תל-אביב-יפו כעיר עולם משפיעה לטובה על כלכלת ישראל. לא סתם לאחרונה גם, זכתה העיר כאחת מהערים המתפתחות כלכלית לטובה בעולם.

התקיים חודש האזרח הוותיק הבינלאומי.

היה מרתון האופניים- סובב תל-אביב, כחלק ממדיניות העירייה לעודד רכיבה על אופניים בעיר. 20,000 רוכבי אופניים, 3 מסלולי רכיבה, 31 ק"מ, 15 ק"מ ו-5 ק"מ, וכן, גם הוכחנו שאפשר גם לחסום את האיילון ועדיין ממשיכים להתקיים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 93 -

תל-אביב יפו מצדיעה לדגניה בת ה-100. תל-אביב יפו- העיר העברית הראשונה, שנוסדה ב-1909 מצדיעה לאם הקבוצות והקיבוצים, המציינת בימים אלה 100 שנים להיווסדה בארועים שונים. נפתחה בבית אריאלה תערוכה שנקראת כך- תל-אביב יפו מצדיעה ל-100 שנות דגניה. מוצגים שם צילומים, ספרים, תערוכה מאוד מרגשת, היא תהיה שם 3 חודשים. אנחנו מקרינים, בסינמטק הוקרן הסרט יום בדגניה- הקיבוץ הראשון בארץ, נדמה לי סרט מ-1935 בכלל, וכל מיני ערבי מספרי סיפורים ודברים נוספים. היו טקסים של פרס ביאליק, פרס טשרניחובסקי ופרס מנדלה מוכר ספרים. והפסטיבל הבינלאומי לסרטי ילדים ונוער בסינמטק יהיה עוד יומיים, בין ה-27 ל-31 באוקטובר, אני מזמין את כולם לבוא לפסטיבל. היו תלונות על העצים שנגזמו בדיזנגוף, ריינס וכן הלאה. אני רוצה להבהיר: בתל-אביב יש איזה 100,000 עצים, נגזמו 50-60 עצים. הם כולם נגזמו כתוצאה מהעובדה שהם לאורך שנים היו מתחת לעמודי חשמל, מתחת לכבלים של חשמל. בשנים האחרונות, כתוצאה מעבודות הפיתוח שבוצעו, הוסרו כבלי החשמל, והיה צורך לגזום אותם גיזום מקצועי, אחרי שהרבה מאוד שנים הם נגזמו בצורה שכל מטרתה היתה להשאיר אותם מתחת לעמודי החשמל. והגיזום שבוצע הוא גיזום מקצועי שבוצע על ידי אגרונום, שבחן ואמר מה צריך לעשות, וכל זה כדי שהעץ יוכל לגדול לתפארה בשנים הבאות, כך יקרה וכך יהיה. אז תנוו דעתכם, זה בוצע לקראת החורף מהסיבה שבחורף צריך פחות צל, באביב העץ ילבלב ויגדל לתפארת עם ישראל.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

דברי ראש העירייה למועצה - 25.10.10

1. רשות מטרופולינית לתחבורה - יוזמת הרשויות המקומיות במטרופולין
נראה שאין חולק על הצורך הדחוף לעידוד השימוש בתחבורה ציבורית. הניסיון מכל המטרופולינים המתקדמים בעולם, כמו לונדון, ניו-יורק, ברצלונה, פריז, רומא ועוד, מלמד שהפתרון מתחיל בהקמת רשות מטרופולינית שמטרתה היא ניהול, פיקוח ותיאום של התחבורה הציבורית. בדומה לאיגודן ולאגוד ערים דן לתברואה המטפלים בנושאי ביו, מים ותברואה במטרופולין, גוף כזה המנוהל על ידי הרשויות המקומיות ויש לו את הסמכויות והתקציבים הנדרשים יכול להביא שינוי אמיתי של המצב הקיים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 94 -

שבו לממשלה יש את הסמכות אך אין את היכולת ותשומת הלב הביצועית ולרשויות המקומיות יש את יכולות הביצוע אך אין את הסמכות. בחודשים האחרונים ריכז מהנדס העיר באמצעות מינהלת הרק"ל העירונית, צוות משותף למהנדסי הערים במטרופולין גוש דן והוכנה הצעה המגדירה את תחומי העיסוק, התפקידים ומרחב הפעולה של "הרשות" המוצעת. כמו כן, ניתנה התייחסות לשלבי ההקמה, החל מהקמת תאגיד רב עירוני ועד להסדרה מלאה של מעמדו ותפקידיו באמצעות חקיקה מתאימה. התהליך כלל גם התייעצויות עם משרדי התחבורה והאוצר, אשר הצהירו על רצונם לקידום המהלך והרחבת תפקידן של הרשויות המקומיות בנושא ניהול התחבורה הציבורית במטרופולין. בשבועות הקרובים בכוונתי לכנס את ראשי הרשויות השותפות ולצאת למהלך של התאגדות פורמלית כשלב ראשון בתהליך המוצע.

2. הפעלה וניהול של בית העצמאות – ביתו של מאיר דיזנגוף ברחוב רוטשילד 16

הבית ברחוב רוטשילד 16, אחד הראשונים בשכונת אחוזת בית ממנה צמחה העיר תל-אביב היה ביתם הפרטי של מאיר וצינה דיזנגוף. לאחר מות רעייתו החליט דיזנגוף להנציח את זכרה באמצעות הפיכת ביתם למוזיאון לאמנות ולתרבות ובצוואתו שלו ציווה דיזנגוף את הבית כמוזיאון לעיר ותושביה. הבית קיבל חשיבות לאומית מהמעלה הראשונה כאשר בה' באייר תש"ח, 14 במאי 1948, הכריז בו דוד בן גוריון על הקמת מדינת ישראל בכינוס של מועצת המדינה הזמנית.

למרבה הצער, בשלהי שנות ה-60 של המאה הקודמת העבירה העירייה את הבית לבעלות מדינת ישראל והוא הושכר לעמותת בית התנ"ך, השוכנת בו עד היום, למעט האולם בקומת הקרקע שנמסר לניהול מוזיאון ארץ ישראל. מתוך חוב של כבוד לדיזנגוף, שהיה חשוך ילדים, אנו פועלים בשנים האחרונות לתקן את העוול שנעשה לצוואתו ולהחזיר את הבית, המוחזק במצב מוזנח מאוד, לידי העירייה, וזאת על מנת לחדשו ולשקמו כראוי למקום היסטורי חשוב זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 95 -

במקביל למאמץ זה, נחקק על ידי הכנסת חוק בית העצמאות המסדיר את מעמדו של הבית כנכס לאומי ובמסגרתו נדרשת המדינה, באמצעות גנז המדינה, לבחור גוף שינהל את הבית ויבטיח שימלא את ייעודו על פי מטרת החוק.

על רקע האמור ניגשה העירייה באמצעות מוזיאון ארץ ישראל למכרז שפרסם גנז המדינה לניהול והפעלת בית העצמאות. אני מקווה כי נזכה במכרז זה ונוכל להשיב לדיזנגוף ולביתו את המעמד והכבוד הראוי ולהפוך את המקום לאבן שואבת למבקרים.

3. חוק עזר לנושאי מיחזור

כחלק מהמדיניות העירונית לשיפור איכות הסביבה בכלל ולעידוד מיחזור בפרט אנו מביאים היום לאישור מועצת העיר פרק חדש לחוק העזר העירוני בדבר שמירת הסדר והניקיון העוסק במיחזור. החוק החדש מייצר תשתית חוקית שתאפשר לעירייה לאכוף את המיחזור ברחבי העיר על ידי חיוב בהתקנת מיכלים ייעודיים למיחזור ושימוש בלעדי בהם.

4. החופים התל-אביביים – בראש הדירוג "דגל כחול-ירוק"

לאחרונה החל פרויקט ארצי לדירוג החופים המוכרזים בהשראת דירוג החופים הבינ"ל blue flag שמספק מידע עדכני על חופי הרחצה המוכרזים. הדרוג נעשה ע"י אנשי מקצוע במשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות ומשרד הפנים ובא לידי ביטוי בקוד צבע לפי איכות החוף שנבדק: צבע ירוק, צבע כתום, צבע אדום וצבע שחור. הקריטריונים לדרוג החופים הם: איכות המים, נקיון החוף, חניה, הנגשה לנכים, מתקני חוף, חיבור לביוב, דעת קהל, בטיחות וזיהום ים.

בסקר הראשון שפורסם ב- 19/9, קיבלו 12 מתוך 13 החופים בתל אביב-יפו דגל ירוק כאשר שישה חופים: צוק צפון ודרום, תל ברוך, מציצים, הילטון וחוף עליה דורגו בעשירייה הראשונה של חופי ישראל ומתוכם ארבעה חופים היו בחמישייה הראשונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

- 96 -

גם בסקר השני שפורסם ב- 5/10 קיבלו 12 חופים דגל ירוק.
אין ספק שההשקעה ארוכת השנים בטיפול ואחזקת החופים נותנת את
אותותיה ועל כך מגיע יישר כח לכל אלו העוסקים במלאכה בחטיבת התפעול
ובאגף החופים.

5. חנכת המרינה המחודשת

בשבוע שעבר חנכנו את המרינה המחודשת. המרינה, שהוקמה בשנות ה- 70
לא עברה שיפוץ נרחב, ובעקבות סקר בטיחות שנערך במקום הוחלט על בנייה
מחדש של כל הרציפים.
הפרויקט המורכב שבוצע על ידי חברת אתרים נמשך כשנה משתלב במתחם
בריכת גורדון המחודשת והינו חלק ממימוש החזון העירוני לפתיחת רצף
הטיילות לאורך חוף הים.
העבודות במרינה כללו התקנת רציפים מתקדמים, העמקת המרינה לעומק של
3.5 מ', כדי לאפשר עגינה לכלי שיט גדולים יותר מבעבר, מערכת ביוב
מתקדמת המונעת שפיכתו לים, תשתיות חשמל ואינסטלציה הוכנסו מתחת
לקרקע ולתוך הרציפים, הותקנו אמצעי אבטחה משוכללים והוקמה טיילת דק
עץ. בנוסף פונה מבנה המשטרה שחסם את המבט לים.
המרינה המחודשת הינה המרינה הראשונה בישראל בעלת תשתיות ירוקות
וטכנולוגיה מתקדמת.

6. אירוח משלחת ה-OECD בתל אביב-יפו

כחלק מהצטרפותה של מדינת ישראל ל-OECD for Economic Co-operation
(Organization and Development), הארגון הבינלאומי של המדינות המפותחות,
עורך הארגון דו"ח ביצועים סביבתיים בישראל. הדו"ח נעשה אחת ל- 10 שנים
והוא מתבצע באחריות המשרד להגנת הסביבה.
לשם הכנת הדו"ח הגיעה לארץ משלחת של 12 אנשי מקצוע מהארגון וממספר
מדינות החברות בו כמו גרמניה, נורווגיה, קוריאה וארה"ב שתקיים כאן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 97 -

פגישות עבודה וסיורים ברשויות מקומיות שונות ותתרשם מתמונת המצב הסביבתית.

תל אביב יפו נבחרה על ידי המשרד להגנת הסביבה לעיר מרכזית לאירוח הביקור. במסגרת זו ביקרה המשלחת באתרים רלוונטיים כמו חירייה, האיגודן, הירקון, מדרון יפו וכמו כן קיימה בעירייה ישיבת עבודה לדיון בנושא: "סביבה בשלטון המקומי".

7. כנס "תל אביב-יפו - עיר עולם"

החודש החל מהלך כולל שמטרתו מיצוב העיר בזירה הבין-לאומית כ"עיר עולם". 250 תושבים, המייצגים את הפסיפס התל אביבי, התכנסו לפני כעשרה ימים בתיאטרון הקאמרי לפורום חשיבה, במהלכו הוצגו מקרי-מבחן של ערי עולם בולטות ונעשה נסיון לגבש חזון בין-לאומי לעיר. בכנס השתתפו והעבירו הרצאות אורחים בכירים מהארץ ומחו"ל. אנו רואים במהלך זה חשיבות רבה הן לעיר והן למדינת ישראל שכן תל אביב יפו כעיר עולם תשפיע לטובה על כלכלת ישראל, על דמותה בעולם ועל הערכים החברתיים והתרבותיים המשותפים לכלל אזרחיה. המהלך נעשה בשותפות עם משרדי ממשלה בולטים כמו משרד החוץ, התיירות והאוצר, ארגונים יהודיים גדולים ועוד. כמובן שהתהליך כולו ילווה בשיתוף ציבור שכן הצלחתו של המהלך תלוייה קודם כל באמון ובהתלהבות תושבי העיר והמדינה.

8. חודש האזרח הוותיק הבינלאומי

בנוסף לאירועי "שבוע הגימלאי" החלים בעיר מידי חודש מאי, מציינת העיר את חודש אוקטובר – שנקבע כ"חודש הזקן" ע"י האומות המאוחדות והפך למסורת בכל העולם. חודש הזקן מצוין במספר אירועים המצדיעים לאוכלוסייה הוותיקה בעיר ואשר תוכננו ובוצעו על ידי מינהל השירותים החברתיים - תחום הזיקנה – בהובלתו של מ"מ ראש העירייה מר נתן וולך. בין האירועים ניתן למנות: עליה לרגל לירושלים – בה השתתפו כ- 600

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 98 -

מתושבי העיר הוותיקים, פיקניק המוני בפארק הירקון בו נכחו 850 קשישים, ומחרתיים, ב- 27 לאוקטובר, ייערך במוזיאון תל אביב לאמנות אירוע הצדעה ל- 500 ניצולי שואה.

בנוסף, מתקיימת בגלרית עמליה ארבל תערוכה של 140 אומנים ויוצרים מבוגרים שנבחרו על ידי צוות מקצועי.

9. מרתון האופניים – סובב תל אביב

כחלק ממדיניות העירייה לעודד רכיבה על אופנים בעיר קיימנו בחודש שעבר אירוע מרתון בו לקחו חלק כ- 20,000 רוכבי אופניים ב-3 מסלולי רכיבה 31 ק"מ, 15 ק"מ ו- 5 ק"מ שהחלו בכיכר המדינה. במסגרת האירוע נחסמו לתנועה צירים רבים, כולל נתיבי איילון, על מנת לאפשר את תנועת האופניים וכאן המקום להודות לכל מי שעסקו בהפקת האירוע בעירייה, לחבר המועצה ד"ר משה טיומקין ולמשטרת ישראל שסייעה להצלחתו.

10. תל אביב-יפו מצדיעה לדגניה בת ה-100

תל אביב-יפו, העיר העברית הראשונה, שזה לא מכבר חגגה את שנת ה- 100 מצדיעה לדגניה, "אם הקבוצות והקיבוצים, המציינת בימים אלה מאה שנים להיווסדה, בשלל אירועים, בניהם: ביום ה', ה- 21 לאוקטובר, נפתחה בבית אריאלה התערוכה "תל אביב-יפו מצדיעה ל-100 שנות דגניה" בה מוצגים צילומים, ספרים ועוד, מאוצרות מוזיאון דגניה. התערוכה הינה פרי שיתוף פעולה של אגף התרבות והאמנויות בעירייה ו"העמותה להנצחת ראשיתה וראשונה של דגניה אם הקבוצות". התערוכה נפתחה בערב זמר ומאוחר יותר באותו יום התקיים בסינמטק אירוע קולנועי במסגרתו הוקרן הסרט "יום בדגניה – הקיבוץ הראשון בארץ". בנוסף, בסוף החודש בסוף החודש תארח העירייה והעמותה לתיירות משפחות חברי דגניה בסיור מקיף בעיר ובמהלך החודשים אוקטובר, נובמבר ודצמבר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 99 -

**יתקיימו בבית אריאלה ובספריות העירוניות ערבי מספרי סיפורים בנושא
הקיבוץ וההתיישבות.**

11. טקסי הענקת פרס ביאליק, פרס טשרניחובסקי ופרס מנדלי מוכר ספרים

לשנת 2010

בטקס שהתקיים ב- 12 לאוקטובר במרכז ענב לתרבות הוענקו פרסי ביאליק,
טשרניחובסקי ומנדלי מוכר ספרים.
פרס ביאליק, לספרות יפה, הוענק למרדכי גלדמן על מפעל חיים בשירה, ללאה
איני על ספרה ורד הלבנון ולשלומית כהן-אסיף על מכלול יצירתה לילדים.
פרס טשרניחובסקי לתרגומי מופת הוענק לד"ר רן הכהן על התרגום המופתי
מגעז של האפוס המכונן: כבוד המלכים ולד"ר חנה עמית-כוכבי על התרגום
המופתי מערבית קלאסית של לילות ערב.
פרס מנדלי מוכר ספרים לספרות בלשון יידיש הוענק ליוצר ולמסאי יצחק לודן,
על מפעל חייו בתחום המסאות והכתיבה הפובליציסטית ביידיש ועל תרומתו
הרבה לקיומה של עיתונות יידיש במדינת ישראל במשך למעלה מיובל שנים.

12. פסטיבל בינלאומי לסרטי ילדים ונוער בסינמטק

בעוד יומיים, בין ה- 27 ל- 31 לאוקטובר יתקיים בסינמטק תל אביב פסטיבל
בין-לאומי לסרטי ילדים ונוער, במסגרתו יוקרנו סרטי ילדים ונוער בקטגוריות
שונות: סרטים עלילתיים חדשים ונבחרים, סרטים דוקומנטריים, סרטים
קצרים וסרטי יוצרים מכל העולם.

217. פרוטוקול ועדת נכסים 10/2010:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא בסדר היום- אישור פרוטוקול, פרוטוקול ועדת נכסים מס' 10, מיום רביעי 6.10.2010.
אני מבקשת, בעוד אנחנו שומעים את החבר נוח עפרון, אני מבקשת מנוכחים שלא נמצאים סביב
השולחן- להצטרף אלינו. אם יש חברי-חברות מועצה, בבקשה.
בסדר, נוח בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 100 -

מר עפרון:

בפרוטוקול הזה יש בעיות- הן בתוכן והן בצורה. אני רוצה לעבור על כמה בקיצור נמרץ. לגבי, לגבי התוכן, בעמוד 6 היו, היו חברי המועצה שהרגישו שהעירייה באה אולי לקראת חברת הבורסה לני"ע באופן חפוז ותמוה ובמוגזם בסעיף הזה. אני מפנה את תשומת לבכם לעמוד 8,

גב' דיין- היו"ר:

אין לי ספרור. אה, סליחה, בסדר. אמרנו עמוד 6?

מר עפרון:

עמוד 6 זה חברת הבורסה לני"ע. בעמוד 8 יש לנו, יש לנו מקרה שאנחנו מכשירים בנייה שנעשה ללא היתר, בדיעבד, והיו חברי הוועדה שחשבו שמן הראוי לא לעשות כך. בעמוד, בעמוד 14, בעניין של בית הקפה בגן מאיר, אנחנו התבקשנו לאשר חוזה שבעיני רוב חברי הוועדה היה תמוה ממספר סיבות, הן מדמי התיווך של חברת "מוסדות חינוך" והן מתנאי החוזה בעצמם. אנחנו ביקשנו תוך כדי, להסתכל לפני ההצבעה, להסתכל בחוזה ההתקשרות, מה שלא התאפשר במסגרת הדיון.

ובעמוד 20, בקשר לדירה לארגון דרור, היו אלה מבין חברי הוועדה שביקשו מהעירייה להבטיח לאותם חברי דרור שהם יקבלו, במידה והבניין שעכשיו בשיפוץ, שמיועד לצרכים שלהם בעוד שנה, לא, במידה והעבודות לא תסתיימנה אז שאנחנו נבטיח להם דיור חלופי. אלו בעיות, אלו סיבות שבעיני כדאי לנו להצביע נגד אישור הפרוטוקול הזה. אבל בנוסף אני רוצה להצביע על הבעיות בצורה. רוב הדברים שאני הצבעתי עליהם עכשיו הם עוררו דיון מאוד ער ומעמיק ומרשים בתוך הוועדה, ולדיונים האלה כמעט ואין שום זכר בפרוטוקול הזה. בנוסף לכך- יש מספר השמטות ובעיות עם הפרוטוקול. למשל, שוב פעם בעמוד 6 רשום לקראת הסוף- שעו"ד ראובן לדיאנסקי התנגד להצעה, אני גם התנגדתי באופן רשמי, זה לא מופיע בפרוטוקול. בעמוד 8 דיון שהיה מאוד מאוד ער, ופה כדאי אולי לציין במיוחד את התרומה המעמיקה והחשובה של סגן ראש העירייה פאר ויסנר, שכמעט ולא מופיע פה, אף על פי שזה מוזכר בטיפה ודרך אגב.

בעמוד 14 אני מוסיף שיחד עם ראובן לדיאנסקי ופאר ויסנר, אני גם התנגדתי בהתנגדות, אנחנו שוב פעם אנחנו ביקשנו להסתכל בחוזה ההתקשרות, התעקשנו שזה יירשם בפרוטוקול, זה לא נרשם. אגב, החלטה עקרונית חשובה קבורה בעמוד אחרי זה, בעמוד 15. רשום אמנם במספר 2 שהעירייה תורה כי החברה לא תשכיר להבא נכסים עירוניים אלא רק באמצעות מכרז שיבוצע על

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 101 -

ידי העירייה, שזה שינוי מדיניות משמעותי וחשוב שסגן ראש העירייה מיטל להבי ביקשה, וזה מופיע פה, אמנם זה מופיע רק פה ולפי דעתי זה דבר שייקבר. אמנם אלי לוי הוא בור סוד שאינו מאבד טיפה, הזכרון שלו הוא משהו פנומנאלי, אבל זה ששינוי מדיניות חשובה קבורה בתוך פרוטוקול שאדם לעולם לא יראה שוב- הוא פסול בעיני. ושוב פעם בעמוד 20, ההתנגדות של,

גב' דיין- היו"ר:

אה,

מר עפרון:

אני מסיים.

ההתנגדות של ראובן ושלי, שאנחנו ביקשנו שיופיע בפרוטוקול- לא מופיע בפרוטוקול.

עכשיו, בגלל שלל הבעיות הגלומות בפרוטוקול הזה, לרבות טעויות פשוטות אך טעויות והשמטות, זה יהיה בלתי רציני ובלתי אחראי לאשר את הפרוטוקול הזה, אז אני מבקש שנצביע נגד. מעבר לכך, עם הכבוד שאני באמת, בכנות, רוכש לצוות המקצועי של הוועדה, צוות מרשים באמת באופנים רבים, אנחנו חייבים לשנות את הנורמה ולהתחיל להפיק פרוטוקולים שמשקפים את הדיונים,

גב' דיין- היו"ר:

סליחה אתה,

מר עפרון:

את הברורים ואת הספקות ואת ההתנגדויות שעולות מתוך הדיון. המצב היום הוא פועל יוצא של מצב למשך 12 שנה ואולי יותר,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

מר עפרון:

ממש דקה.

גב' דיין- היו"ר:

אין לך דקה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 102 -

מר עפרון:

שהוועדה הזאת נתפסת כחותמת גומי בלבד. העניין הזה הוא לא נובע מתוך רשלנות, בטח לא של הצוות,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה, הזמן תס, הוארך,

מר עפרון:

יש לי,

גב' דיין- היו"ר:

לא, אין לך.

מר עפרון:

עוד 20 שניות באמת.

העניין לא נובע מרשלנות ולא מחוסר כשרון ואכפתיות מצד הצוות, זה עניין של נורמה. אנחנו חייבים להנחיל נורמה שהיא שונה ואפשר להתחיל דרך הצבעה נגד הפרוטוקול הזה.

גב' דיין- היו"ר:

דרך אגב, הרב לוברט נמצא כאן?

מר לוברט:

כן.

גב' דיין- היו"ר:

זה וועדה בראשותך נכון?

מר לוברט:

זה בסדר. הוא דיבר, אפשר להצביע.

גב' דיין- היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 103 -

לא לא, אני רוצה לתשומת לבך, לכן נעשה הדיון הזה.

מר גולדרינג:

אני רוצה, אבל לא יכול לאשר,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רוצה אבל לא יכול, למה לא יכול? רוצה?

מר גולדרינג:

בוא, אני אשיב לך מעל הדוכן.

ראש העירייה שאל אותי אם אני לא רוצה להגיע לדו"ח הביקורת. אז אני מוצא לנכון להעיר כבר עכשיו- שלדעתי זה פוגע בדיון בדו"ח הביקורת ובדיון כאן – אם אנחנו עושים את זה ישיבה אחרי ישיבה ולא מקדישים לזה זמן מיוחד. אנחנו נחזור לסוגיה הזאת גם כשנחל את הדיון בדו"ח הביקורת,

מר מזרחי:

תקצר עכשיו.

מר גולדרינג:

אבל אנחנו לא נוכל באמת לוותר- לא על הסוגיות החשובות שמועלות בישיבת מועצת העיר ולא בסוגיות החשובות שעולות בדוח המבקרת.

לגופו של עניין, בעמוד 14 לפרוטוקול ועדת הנכסים מופיעה סוגיה שגם חבר המועצה עפרון התייחס אליה, לגבי ההסכם של בית הקפה בגן מאיר. כמו שאנחנו מגלים פה מהפרוטוקול, ואני מקריא לכם- כיוון שהפרוטוקולים האלה לא מופיעים באתר העירייה, הפרוטוקולים של ועדות הנכסים, ועדות המועצה- לא מופיעות בפרוטוקול לציבור, ולכן אני מוצא לנכון גם לצטט את זה בשביל שזה יהיה בפרוטוקול. בהתאם לתקנות העירייה- מתן רשות שימוש או השכרה של נכס עירוני לתקופה מעל 5 שנים מחייבים אישור המועצה ושר הפנים. על פי בדיקתנו, זה לשון הפרוטוקול, מסתבר שחברת "מוסדות חינוך" לא פעלה בהתאם לתקנות אלה. לפיכך נערכו דיונים לגבי ההשלכות המשפטיות והעתידיות בניהול נכסים מסוג זה אצל היועץ המשפטי לעירייה, וסוכם כי החברה למוסדות חינוך לא רשאית, ובעתיד לא תשווק שטחים שבבעלות העירייה לתקופה העולה על 3 שנים, בהתאם להנחיות משרד הפנים. כל התקשרות מעל התקופה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 104 -

האמורה תובא לאישור מוסדות העירייה בטרם ההשכרה. זאת אומרת שכאן קרה משהו שהיה לא כדין, ועכשיו מה שמוצע כאן זה לתת גם אישור, פרס להתנהלות הזו. אני חושב שזה דבר שהוא בעייתי, אני מבין שכיום יש לנו כבר שוכר, אבל צריך גם באותה הזדמנות להאיר את הזרקור על אותה, על אותו מנגנון שהפעם פספס, והמנגנון הזה נקרא מנגנון מוסדות חינוך. כשאני בתחילת הקדנציה ביקשתי לקבל דין וחשבון על העסקות שנעשו דרך מוסדות חינוך, קיבלתי את התשובה שכיוון שלא מדובר, לא בתאגיד עירוני ובוודאי שלא באגף של העירייה, אז אני-אין לי בכלל מה לבקש משם פרטים. תרצה חברת מוסדות חינוך- תענה לי, לא תרצה חברת מוסדות חינוך- לא תענה לי. היא לא מחוייבת במכרז, היא לא מחוייבת בשקיפות, היא לא מחוייבת בכל אותם דברים שבעצם עושים אותה לכל כך קלה בעצם למה שאפשר לכנות כמכבסה לדברים כמו שאנחנו מגלים פה. כלומר גם כאן אנחנו רואים שגם גבי מיטל להבי-סגנית ראש העירייה וגם אלון סולר העירונושא הזה, העירונושניהם מאוד לא שבעי רצון מהמנגנון שלוקח את חברת מוסדות חינוך

כמתווכת בינינו לבין שוכרים. הדבר הזה הוא מרחיק את העין הציבורית, את הביקורת על החלטות כאלה, ואני חושב שצריך להחריג את הסעיף הזה ולהביא אותו לדיון מחודש בכבוד ראש.

תודה רבה.

גב' דיין- היו"ר:

מספר סעיף?

מר גולדרינג:

מספר סעיף- 2.

גב' דיין- היו"ר:

אפשר לגשת להצבעה.

אני מבקשת מכל הנוכחים לתפוס מקומות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רק רוצה להגיד שלפי מיטב ידיעתי באמת הכרענו אחרי שהעניין נדון, שבעתיד. אז לכן הדברים מופיעים כמות שהם. ואני מציע לקבל את הדוח כמו שהוא ולהצביע בעדו.

גב' דיין- היו"ר:

טוב. יש כאן הצבעה של החרגה, של סעיף מס' 2 והצבעה לאישור הדוח.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 105 -

מר עפרון:

הטעויות. זה שהתנגדתי וזה מוקלט וזה לא מופיע, אף אחד לא יתקן את זה?

עו"ד סלמן:

איזה טעויות?

גב' דיין-היו"ר:

זה נרשם בפרוטוקול, ואני לכן שאלתי אם הרב לוברט נמצא כאן, ואנחנו נעביר לו את הפרוטוקול. טעויות למשל, התנגדו או היו בעד ונעדר שם של מישהו שבפועל היה שם, אני מבקשת לתקן. הכל

נרשם בפרוטוקול, הרב לוברט, הרב לוברט, אנחנו נבקש לתקן את הפרוטוקול שעליו אנחנו מצביעים בדברים הטכניים של שגיאות שנפלו- שהן רשומות בפרוטוקול של הדיון שנעשה עכשיו. אנחנו ניגשים להצביע.

יש כאן הצעה להחריג סעיף אחד, זאת אומרת סעיף מס' 2, את הסעיף לפי הצעתנו של גולדרינג. מי בעד ההחלטה מהפרוטוקול של ועדת הנכסים?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. מדואל
2. יואב
3. נוח. איפה יעל? מה נעלמה? זהו.

נגד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. דורון
4. שולה
5. שמוליק
6. ארנון מצביעים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 27
 מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

- 106 -

מסלאווי	.7
כרמלה	.8
נתן	.9
טיומקין	.01
אלון	.11
אסף אלון, אסף	.21
זעפראני	.31
בביוף	.41
גפן	.51
לוברט	.61
מיטל	.71
תמר	.81
אחמד	.91
חנה.	.02
נמנעים ה"ה:	
אין.	

בעד – 3 חברי מועצה, נגד - 20 חברי מועצה, נמנעים - אין.

גב' דיין- היו"ר:

מי בעד אישור הפרוטוקול כפי שהוגש?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

יעל	.1
רון	.2
דורון	.3
שולה	.4
שמוליק	.5
ארנון	.6
מסלאווי	.7

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 27
 מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 107 -

כרמלה	.8
נתן	.9
טיומקין	.01
אלון	.11
אסף	.21
זעפראני	.31
בביוף	.41
גפן	.51
לוברט	.61
מיטל	.71
תמר	.81
אחמד	.91
חנה	.02
נגד ה"ה:	
רחל רחל	.1
יעל רחל	.2
מדואל	.3
יואב	.4
נוח, פשוט יעל הצביעה מלמעלה.	.5

בעד - 20 חברי מועצה- נגד – 5 חברי מועצה.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים 10/2010 – מאושר.
 מחליטים ברוב של 20 קול לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 10/2010 מתאריך 06/10/2010.
 (ראה נספח א')

218. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 21 והקצאת מקלטים מס' 11
(למעט סעיף 10 מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת N.A.)

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא: מציגה לאישור את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 21 והקצאת מקלטים מס' 11 מיום 13.7.2010.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 108 -

בבקשה יואב.

אני מבקשת מהחברים לא להתפזר, להיות בסביבה, כי אני מקווה שנצביע במהרה.

מר גולדרינג:

טוב. כאן אני צריך את תשומת לבכם.

יש כאן נושא מס' 1- מתן זכות חכירה וזכות שימוש זמנית לעמותה- עד לרישום הנכס על-שם העירייה לעמותת בית הכנסת תפארת יוסף לעולי עיראק, על שם מרן הגאון רבנו יוסף חיים נווה שרת.

הנושא הזה הוא, כמו שאני מבין, מסתובב במסדרונות העירייה כבר שנים רבות, ומקווה לקבל סיוע בהקמת בית כנסת חשוב מאוד לקהילת יוצאי עיראק. הדבר הזה הוא באמת מאוד מאוד חשוב, והבנתי שיכול להיות שיש כל מיני קשיים במימוש של היוזמה הזאת. יש כאן סעיף, סעיף 2

בהחלטה, שאני חושב שצריך אולי, לאור הקשיים האלה, לשקול אותו מחדש. הסעיף הוא: בהתאם לסעיף 5(ו) לנוהל ההקצאות, מתחייבת העמותה להשלים את בניית בית הכנסת תוך 3 שנים מיום חתימת החוזה. ידוע לעמותה כי אי השלמת בניין בית הכנסת במועד הנקוב יבוטל החוזה והקרקע תוחזר מיידית לאחזקת העירייה. העמותה תגיש תכנית מפורטת לבניית בית-הכנסת, חתומות בידי מהנדס תוך 6 חודשים מיום חתימת החוזה. עכשיו, כיוון שמדובר כאן בנוהל עירוני, שאני מניח שאי אפשר לעשות שום דבר בשביל לשנותו לצורך הסעיף הזה באופן ספציפי, אז אני מציע שאנחנו נכניס בתוך דרך תמיכות או דרך תקציב העירייה את ההשתתפות של העירייה, כפי שראינו בבתי כנסת אחרים, את ההשתתפות של העירייה בהקמת בית הכנסת החשוב הזה, על מנת באמת שתוך 3 שנים באמת נראה עובדות בשטח. אני חושב שהדבר הזה הוא מאוד מאוד חשוב, בשביל שלא יראה כאילו שאנחנו, על ידי הצבת התנאי הזה, מסכלים את האפשרות שיהיה להם בית כנסת.

לכן אני חושב שזה מאוד מאוד חשוב למצוא בתכנית העבודה את הכסף הזה, שאנחנו רואים לפעמים מבזבזו לכאן או לכאן או לכאן, למרבה פרחים או למעלית שמשתנה, ואני חושב שכאן מדובר באמת בצורך שמייסר את נושאיו כבר שנים רבות, ואני מציע, אם כן, להוסיף להחלטה את ההתחייבות ואת ההנחיה של מועצת העירייה- כי ימצאו, תימצא הדרך לשיתוף פעולה בין העירייה לבין אותה עמותה, על מנת לבנות את בית הכנסת הזה על אותה קרקע שמוקצית.

מר לייבה:

אין דבר כזה.

גב' דיין- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 109 -

על ידי וועדת תמיכות.

טוב, אין כאן הצעה להצבעה, משום שזה לא החרגה מהפרוטוקול אלא להוסיף משהו שמחייב את ועדת תמיכות. לא נראה לי שזה המקום.

מר לייבה:

ועדת תמיכות, זה הסעיף בחוק, לא משנה.

מר גולדרינג:

רגע, אז אני רוצה לשאול ככה. למה בעצם בכלל מופיע פה סעיף 2?

גב' דיין- היו"ר:

את מי אתה שואל?

מר גולדרינג:

את היועץ המשפטי.

אם כאן מופיע בעצם ה-OBVIOUS, אם אנחנו חוזרים על מה שהוא מובן מאליו

גב' דיין- היו"ר:

זה חלק מההסכם.

מר גולדרינג:

אז למה אנחנו מחליטים על כך.

עו"ד סלמן:

על מה? הקצאה של,

מר גולדרינג:

אני רואה שיש כאן החלטה: בהתאם לסעיף 5(ו) בנוהל ההקצאות- מתחייבת העמותה להשלים את בנין בית הכנסת תוך 3 שנים מיום חתימת החוזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 110 -

עו"ד סלמן:

מה?

מר גולדרינג:

אם זה לפי הנוהל, אז למה אנחנו צריכים להחליט על זה,

מר לייבה:

כי כל דבר.

עו"ד סלמן:

הנוהל מחייב החלטת מועצה.

מר גולדרינג:

הנוהל מחייב שאנחנו נחייב אותם להשלים את זה תוך 3 שנים?

גב' דיין-היו"ר:

במקרה הזה- תוך 3 שנים.

מר גולדרינג:

האם אפשר, האם מותר לנו להגיד שאנחנו נעשה את זה תוך 5 שנים?

מר לייבה:

בעקרון אנחנו.

מר סלמן:

בוא יואב.

מר לייבה:

כל דבר מותר.

מר גולדרינג:

אם אני מקבל התחייבות לכך שיימצא המימון,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 111 -

מר ספיר:

יואב, להקצות להם אתה רוצה?

מר גולדרינג:

מה זאת אומרת יבדקו מה עוד פעם?
רוצה להקצות להם.

מר ספיר:

בוא נקצה.

מר גולדרינג:

רוצה להקצות להם בלי ההתניה שאם הם לא, אני לא רוצה עם ההתניה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה לא רוצה.

מר גולדרינג:

אז אני רוצה בלי ההתניה.

מר לייבה:

זה גן הילדים?

גב' דיין- היו"ר:

בית כנסת.

מר גולדרינג:

זה בית כנסת, בית כנסת ליוצאי עיראק.

גב' דיין- היו"ר:

ליוצאי עיראק, בדף הראשון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 112 -

גב' להבי:

אני רוצה לומר שגם ארנון גלעדי וגם פאר ויסנר,

מר זעפראני:

כולם, כולם עזרו להם.

גב' להבי:

כולנו הינו מעורבים בזה שהיה צריך להעתיק את מקומם לטובת חסידות אחרת, ואני שמחה,

גב' דיין-היו"ר:

זה לא חסידות.

גב' להבי:

שאנו מביאים הקצאת קרקע שתאפשר את בניית הבית הזה.

מר לייבה:

אם צריך- אפשר להאריך.

מר גולדרינג:

אפשר להאריך?

עו"ד סלמן:

אם צריך אז,

מר גולדרינג:

אז אפשר להאריך גם פה?

עו"ד סלמן:

לא בשלב הזה.

מר גולדרינג:

למה לא בשלב הזה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 113 -

עו"ד סלמן:

כי בשלב הזה ההקצאה של המקרקעין.

גב' דיין- היו"ר:

טוב אני,

מר גולדרינג:

יש לי עוד,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה?

מר גולדרינג:

יש לי עוד.

גב' דיין- היו"ר:

יש לך מה?

מר גולדרינג:

יש לי עוד זמן.

גב' דיין- היו"ר:

זמן של מישהו אחר?

מר גולדרינג:

לא.

הנושא השני שאני רוצה להעלות והנוגע לזה,

גב' דיין- היו"ר:

אין לך זמן.

מר גולדרינג:

זה של המקלטים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 114 -

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, סליחה.

גב' להבי:

קדימה, זה מצוין, אלי נתן רעיון טוב.

מר גולדרינג:

נו.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, רגע, שנייה, שדברים יירשמו.

מר אלי לוי:

האפשרות היא- או לומר שזה 3 שנים מיום אישור שר הפנים- שזה נותן עוד שנה- שנה וחצי עד קבלת האישורים, או לקבוע שזה הוצאת היתר, אבל צריך לתת לזה הגבלה, שזה לא יהיה לעולמי עד, אבל כשיוציאו היתר,

גב' דיין-היו"ר:

אבל זה לא בפרוטוקול שפה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה אחר כך.

מר גולדרינג:

אז בגלל זה, לכן אני מציע- במקום 3 שנים, 5 שנים.

מר לייבה:

לא.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 115 -

איך אפשר לשנות פרוטוקול?

קריאה:

להאריך את זה.

מר גולדרינג:

כן. להאריך את זה- שזה יהיה עם אורך נשימה, שיהיה אפשר לגייס. אם העירייה לא תמצא לנכון, ואני לא בטוח שהעירייה תמצא לנכון, אז אולי נוכל למצוא את זה במקומות אחרים.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, היועץ המשפטי. סליחה מדואל,

מר מדואל:

3 שנים מיום ההיתר.

עו"ד סלמן:

זו תהיה פרוצדורה כפולה.

גב' דיין- היו"ר:

צריך להחריג את זה ואחר כך להכניס.

עו"ד סלמן:

בוא תאשר להם עכשיו. אם אתה באמת רוצה שהבית הכנסת הזה יקום, אז בוא תאשר להם עכשיו את מה שניתן לאשר במסגרת ההחלטה הזאת. אם יעלה איזהשהו קושי שהם לא יכולים לעמוד בזמנים, אנחנו תמיד שוקלים מחדש ומאריכים את המועדים. אז לכן אני לא רואה פה סיבה להכנס,

מר גולדרינג:

בסדר גמור. מקובל עלי לגמרי. אבל אנחנו גם צריכים באותה הזדמנות חגיגית,

גב' להבי:

אבל אלי הציע כפוף לאישור שר הפנים, למה לא?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 116 -

עו"ד סלמן:

כן כפוף לאישור שר הפנים. זו הפרוצדורה.

מר גולדרינג:

זה כפוף לאישור שר הפנים בכל מקרה.

מר ספיר:

עזבי את זה ככה.

מר גולדרינג:

בסדר גמור, תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להצביע.

מר לייבה:

מי בעד? פה אחד? פה אחד. פה אחד, או קיי. הלאה.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים, הפרוטוקול, פרוטוקול הוועדה להקצאת נכסים אושר.

החלטה: פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 21 והקצאת מקלטים מס' 11 (למעט סעיף 10 מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת N.A.) – מאושר.
מחליטים פה אחד לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 21 והקצאת מקלטים מס' 11 מתאריך 13/07/2010 למעט סעיף 10 מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת N.A.
(ראה נספח ב')

219. אישור התקשרות עם חברת אופטיקנה- האופטי סטור הראשון בע"מ, הזוכה במכרז פומבי 24/2009- להשכרת והפעלת מבנה מס' 120 במתחם גני שרונה כמבנה מוזיאון האופטיקה

גב' דיין-היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 117 -

אנחנו לאישור התקשרות עם חברת אופטיקנה. בבקשה, כרמלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כרמלה.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת, אנחנו. טוב אני מבקשת, הסעיף הבא בסדר היום זה אישור ההתקשרות עם חברת אופטיקנה, הזוכה במכרז להשכרת והפעלת מבנה מס' 120-מתחם גני שרונה, כמבנה מוזיאון האופטיקה. להצביע.

מר גפן:

איך אפשר להבטיח שזה לא יהפוך לחנות ממכר למשקפיים?

עו"ד סלמן:

זה מוגדר.

גב' דיין- היו"ר:

תקרא את הנייר של חוזה ההתקשרות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מה שנקבע.

מר מזרחי:

25% סה"כ מהמקום ישמש למשהו,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

מר גולדרינג:

תראו, בעצם הסוגיה שכאן עומדת על סדר היום היא מקום שיהיה בעצם, הוא מבנה ציבורי שאנחנו מייעדים אותו להיות מבנה ציבור, אבל ככה מוצא את מקומו והולך לכיוון מסחרי- מתוך

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 118 -

מסורת ההדוקה של העירייה הנוכחית. אני חושב שיש פה טעם לפגם, אני חושב שלאור האופן שבו אנחנו ראינו גם את היכל התרבות מתלבט על ייעודי- בין היכל של תרבות לבין היכל של שיווק ומסחר, או מתחמים נוספים בעיר, אני חושב שפה צריך לנקוט מישנה זהירות.

גב' וולנר-גלעד:

מתחם התחנה.

מר גולדרינג:

בהחלט, בהחלט.

עו"ד סלמן:

מה מתחם התחנה?

מר גולדרינג:

גם פה, בעצם כשאנו אומרים, אנחנו נותנים, אנחנו מתקשרים עם חברת אופטיקנה. בואו, כל הדברים האלה הרי לא מופיעים לציבור, אולי נקריא אותם על מנת שיופיעו בפרוטוקול.

גב' דיין-היו"ר:

הנייר נמצא לפניכם.

מר גולדרינג:

הנייר נמצא לפניכם, אבל הוא לא נמצא לפני הציבור ברגע שהוא יקרא את הפרוטוקול, ולכן אולי מספר פסקאות נבחרות מכאן.

אישור התקשרות עם חברת אופטיקנה- האופטי סטור הראשון בע"מ, הזוכה במכרז פומבי מס' 24/2009 להשכרת והפעלת מבנה מס' 120 במתחם גני שרונה, כמבנה מוזיאון האופטיקה. עכשיו יש לנו פה תרגיל. כל אחד, כל חברה, ותשמעו עכשיו מתוך מועצת העיר- רעיון ליזמים. במידה וזה יתקבל, דעו לכם שבעיריית תל-אביב יש אוזן קשבת ליוזמות מסחריות, להקמת מוזיאונים מסוגים שונים, כל אחד לפי הז'אנר של המוצר שלו. כל אחד יכול להקים מוזיאון. עכשיו, אתה עלית, אתה יכול להקים מוזיאון לשוקולד. אם אתה נייקי, מוזיאון הספורט, או אפילו מרוץ, מרוץ לילה בחסות נייקי. זה יכול להיות רעיון מצוין. עכשיו גם נייקי יכולה לקחת מקום עירוני, כבישים, מתחמים, ולהפוך מזה בעצם, על ידי זה שהם כאילו עושים משהו לטובת העיר, בעצם

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 119 -

מסע פרסום על חשבוננו. אני חושב שהדבר הזה הוא פסול, אני חושב שהדבר הזה צריך להביא אותנו לדיון עמוק בהנחות היסוד של הצעות כאלה, ולכן אני מציע להתנגד לאישור הזה, לפחות בשלב זה.
תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

ראש העיר בבקשה, אנחנו רוצים להצביע. רון חולדאי. ארנון, מיטל, סגני, סגן, שפד"ן, בבקשה. להצביע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נו, בואו נצביע.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה. אני מבקשת. מי שיושב שם מצביע או שזה אי נוכחות? טוב.

מר לייבה:

רגע, זה הצעה מול הצעה?

גב' דיין-היו"ר:

לא.

מר לייבה:

זה מי בעד לאשר.

גב' דיין-היו"ר:

לאשר את הפרוטוקול. או.

מר לייבה:

בעד לאשר.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 120 -

רון	.2
דורון	.3
שולה	.4
שמוליק	.5
מסלאווי	.6
נתן	.7
טיומקין	.8
בביוף	.9
אסף אסף	.01
זעפראני	.11

גפן	.21
לוברט	.31
אחמד	.41
אלון	.51
חנה	.61
דן.	.71

מי בעד ההצעה הנגדית?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

יעל	.1
מדואל	.2
רחל מדואל	.3
יואב יעל	.4
נוח	.5
ראובן.	.6

זחוו?

בעד ההצעה לאשר את הפרוטוקול- 17 חברי מועצה, בעד ההצעה הנגדית- 6 חברי מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 121 -

החלטה: אישור התקשרות עם חברת אופטיקנה- האופטי סטור הראשון בע"מ, הזוכה במכרז פומבי 24/2009- להשכרת והפעלת מבנה מס' 120 במתחם גני שרונה כמבנה מוזיאון האופטיקה- מאושר.

מועצת העירייה, החליטה ברוב של 17 קול:

1. לאשר לאגף נכסי העירייה בהתאם להמלצת ועדת המכרזים להתקשר עם "אופטיקנה האופטי סטור הראשון בע"מ", כהצעה הזוכה במכרז, בהתאם להצעתם שהוגשה במסגרת מכרז 24/2010 להשכרת והפעלת מבנה 120 במתחם גני שרונה לשימוש מוזיאון האופטיקה.
2. תקופת השכירות בהתאם לתנאי המכרז והצעתם לשימושים הינה ל- 10 שנים + אופציה להארכה ב- 5 שנים נוספות, בכפוף לתנאים הקבועים במכרז 24/2009.

3. חברת אופטיקנה האופטי סטור הראשון בע"מ תשלם לעירייה דמי שימוש בסך של 23.54 ₪ למ"ר בתוספת מע"מ (כאשר שטח ברוטו של מבנה 120 הינו 318.8 מ"ר), והכל כמפורט במסמכי המכרז בכלל ובחוזה השכירות בפרט.
4. תנאי ההסכם הינם התנאים שנקבעו במסמכי מכרז 24.09.
(ראה נספח ג')

220. שינויים והתאמות בנוהל העירוני להקצאת מקרקעין בעיר תל-אביב-יפו ללא תמורה או בתמורה סמלית בכפוף ובהתאם לנוהל משרד הפנים.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, הסעיף הבא- שינויים והתאמות בנוהל העירוני להקצאת מקרקעין בעיר תל-אביב-יפו ללא תמורה או בתמורה סמלית בכפוף ובהתאם לנוהל משרד הפנים.
אנחנו ניגשים להצבעה.

מר לייבה:

בעד? פה אחד?

מר גולדרינג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 122 -

מה זה?

מר לייבה:

זה תיקון טכני של הנוהל.

מר אלי לוי:

לפי משרד הפנים.

מר לייבה:

על פי הנחיות משרד הפנים.

גב' דיין-היו"ר:

שינויים והתאמות.

מר לייבה:

תיקון טכני של הנוהל על פי הנחיות משרד הפנים.

פה אחד?

קריאה:

כן.

מר לייבה:

פה אחד, או קיי.

החלטה: שינויים והתאמות בנוהל העירוני להקצאת מקרקעין בעיר תל-אביב-יפו ללא תמורה או בתמורה סמלית בכפוף ובהתאם לנוהל משרד הפנים – מאושר.
מועצת העירייה החליטה לאשר שינויים והתאמות הנוהל העירוני להקצאת מקרקעין בעיר תל אביב – יפו, ללא תמורה או בתמורה סמלית בכפוף ובהתאם לנוהל משרד הפנים.
כפי שמפורט במסמך שהועבר על ידי אגף הנכסים ב- 19/10/2010.
(ראה נספח ד')

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 123 -

**221. פרוטוקול ועדת כספים מס' 24/10 + החלטה דחופה של וועדת כספים בנושא
האוניברסיטה העממית.**

גב' דיין- היו"ר:

הסעיף הבא- פרוטוקול ועדת כספים מס' 24/10 + החלטה דחופה של וועדת כספים בנושא
האוניברסיטה העממית. סעיף 5 על סדר היום.

מר גפן:

מה זה? האוניברסיטה העממית פושטת רגל?

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.
תקרא, הכל לפניך.

מר לדיאנסקי:

רגע, האוניברסיטה העממית זה הדף הנפרד?

גב' דיין- היו"ר:

זה הדף בנפרד.

מר לדיאנסקי:

זה עבר את ועדת הכספים?

גב' דיין- היו"ר:

כן כן.
נו מי מכם?
אה, ברוכים השבים. מיטל להבי, וארנון- גם אתה חזרת.

מר לדיאנסקי:

כל כך התגעגעת למיטל?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 124 -

גב' דיין-היו"ר:

התגעגעתי מאוד, כי הפטנט הזה, הפטנט הזה של לשבת שם כדי לא להצביע הוא ממש מכובד. עדיף שתצאו מהאולם ואז אין נוכחות, אבל לשבת בשורה 3 בשביל לא להצביע ולא להרשם כמצביעים או כנמנעים, זה נמוך, נמוך.

גב' בן יפת:

או. קיי. אני רוצה לדבר על סעיף 493- החלטות ועדת השמות וההנצחה. בוועדת הכספים סעיף 493. רק כדי לא לאכזב אותך אני עליתי לדבר. אנחנו קיבלנו לוועדת הכספים לאשר 8 ככרות, שמתוכם כולם גברים, 7 מתוכם אשכנזים ואחד מתוכם הוא ס.ט, שזה ספרדי טהור- למי שלא מכיר את המושג. ואני רוצה לחזור קצת אחורה- לפני מספר חדשים, שבו אני הייתי כאן ודיברתי, וביקשתי שגם, שבנושא של יקירי העיר, ואני חושבת שצריך להרחיב אותו, לא קיבלנו את זה אז, אבל צריך להרחיב אותו לכל מקום שבהם אנחנו נותנים תארים ואיזהשהן הטבות על מפעל חיים, שיהיו קריטריונים ברורים. שלא יכול להיות שאנחנו נקבל, לבקש, שיבקשו מאתנו שאנחנו נאשר רשימה שהיא פשוט בושה וחרפה, רק גברים. זה דבר שהוא לא נתפס. לא נתפס בכלל בשום חברה שאני היתי רוצה לחיות בה, שיצפו

מאתנו שזו תהיה רשימה כל כך הומוגנית. אנחנו מתפארים שהחברה הישראלית והחברה התל-אביבית בהחלט – היא חברה רב תרבותית, שנותנת מענה ומרחב לכל האוכלוסיות- יהודים, ערבים, כמובן לא היו פה שום- לא מוסלמים ולא נוצרים, מיותר לציין. ומה שקורה זה, שכשזה מגיע לרגע האמת אנחנו מגלים שגם התרבות שלנו היא תרבות מאוד חד ממדית, שגם בתי הספר שלנו- הם נמצאים בצורה מחולקת בצורה מאוד ברורה. שגם, וכשזה מגיע באמת גם להטבות שנותנים ליקירי העיר, לאנשים שנפטרו כבר, בדרך כלל אנחנו נותנים לאותם אנשים שזכו ללכת למרכז התרבות שהעירייה בנתה, שהתרבות היא התרבות שלו, בדרך כלל שלו, והלכו לבתי הספר הטובים של העיר, ואותם אלו- נשים וגברים מזרחיים, שפה בפעם הקודמת שדיברנו על, שהעלתי את העניין הזה של אשכנזים-מזרחים, היתה ככה איזושהי התנגדות קלה, חבל שויסנר לא כאן. אבל זה משהו שאם אנחנו עוצמים את העיניים ולא מדברים עליו, מה שקורה זה- שבסופו של דבר אנשים מסוגלים לבוא לכאן ולחשוב שרשימה כזו זה רשימה שמועצת העיר יכולה להרים את היד עליה. בעיני, זה אותו דבר כמו הצעה אקטיבית לתת, שבביוף העלה, לתת רק ליהודים בלבד לגור, כשאנחנו מביאים רשימה כזו, שכביכול אין פה אמירה- אנחנו לא נותנים למזרחים ונשים ומוסלמים ונוצרים להיות מונצחים בעיר שלנו, זה בדיוק אותו דבר. אז כמו שעלתה שאלה- האם מותר לדון בהצעה גזענית שאוסרת על לא יהודים לגור, או לא דתיים או לא חרדים- לגור באזור מסוים, בעיני להביא את הדבר הזה והעובדה שזה עובר כמשהו שהוא רגוע, מאשרים, לא מאשרים, בעיני זה חרפה. ואני חושבת שפשוט אסור לנו לאשר את הרשימה הזאת, שיכול מאוד

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 125 -

להיות שהאנשים האלה הם אנשים נפלאים, וחבל שהזכר שלהם צריך להיות מוצג ברשימה שהיא כל כך הומוגנית. כי אני חושבת שכמו שזה לא לכבודי ולא לכבודנו לאשר רשימה כזאת, זה גם לא לכבודם. אני בטוחה שאנשים שהם מספיק ראויים להיות מונצחים בעיר שלנו, אז הם כנראה גם ראויים לרצות לחיות בחברה רב תרבותית, לא גזענית ולא סקסיסטית.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים.

כן, בבקשה.

מר לדיאנסקי:

זה כספים נכון?

גב' דיין-היו"ר:

כספים, כן.

מר לדיאנסקי:

גבירתי היו"ר, כמה הערות לפרוטוקול.

ראשית בעניין היכל התרבות: כולנו קראנו את ים המילים שנכתבו על הטענות לגבי בנייה שלא בטיחותית והערות כאלה ואחרות לגבי הפרויקט עצמו.

גב' וולנר-גלעד:

היכל התרבות או הבימה?

מר לדיאנסקי:

סליחה, שיפוץ הבימה. שיפוץ הבימה. לא לא, שיפוץ הבימה. אנחנו עוד לא הגענו להיכל התרבות, אבל אולי אני ככה צופה פני עתיד.

אז לענין הבימה: אנחנו נדרשים היום לאשר 10 מליון שח', כאשר אנחנו מקווים ש-5 מליון- משרד התרבות ישיב לנו אותו מתי שהוא, למרות שלפי מה שאני מבין- אין שום התחייבות ברורה לענין הזה. אבל מה שיותר מדאיג אותי- זה שמביאים לנו היום פרוטוקול שהוא כמעט ומנחה, כדי שאנחנו נרים יד בעד, מבלי שהתקיים מעולם דיון רציני לגבי פרויקט הבימה- על כל ההשלכות שלו. אני חושב שכחברי מועצה שיש להם אחריות ציבורית, אנחנו הינו צריכים לדרוש, ואולי ראש

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 126 -

העיר היה צריך להציע מבעוד מועד, לתת לנו איזושהי מצגת ולהציג לנו את הבעיות ואת קצב ההתקדמות של השיפוץ, ומתי הבניין יוחנך, ודבר כזה לא קרה. ואני חושב שלבוא לכאן היום ולבקש מאתנו להצביע בעבור תוספת של 10 מליון שח', אין פה אחריות ציבורית. מי שיצביע היום בעד התוספת הזאת, בעיני הוא לא ממש משרת את הציבור שכל כך תולה עיניו בנו. הדבר השני, שהוא המשך ישיר לעניין שיפוץ הבימה, הוא התוספת המתבקשת לאוניברסיטה העממית. רק לפני מספר חודשים אני שמעתי את קולה של המנכ"לית שהתפטרה. דורון, זה נורא מפריע. של המנכ"לית לשעבר של האוניברסיטה העממית- שבינתיים התפטרה, וחלק גדול מהעובדים התפטרו, שמעתי אותה בג'ינגלים שהיא מזמינה את הציבור לבוא ולהיות חלק מהפעולות של האוניברסיטה העממית, היו שלטי חוצות, ולפתע לפני מספר ימים אני שמעתי שהעסק הולך ומתפרק. אף אחד לא דן אתנו, לא עדכן אותנו, לא בא ודיווח מה הולכים בעצם לעשות על מנת לשקם את האוניברסיטה העממית, שהוא מוסד חשוב מאוד, ואני חושב שכדאי וצריך לשקם אותו. אבל לבוא היום ולהצביע בעד תוספת של 2 מליון שח' מבלי שבעצם הציגו בפנינו את הבעיות של הגוף הזה ומה הדרכים שבהן העירייה מתכוונת לטפל בהם, זה בעיני מאוד מאוד תמוה בלשון המעטה, ולא תקין בצורה ברורה וחד משמעית.

יש כאן, בעמוד 59 קביעה של 100,000 שח', סעיף מה שנקרא- הוצאות אחרות תחת דובר העירייה, להשתתפות העירייה בארוע 100 המשפיעים. לפני מספר חודשים היה ארוע 100 המשפיעים של עתון "דה-מרקר", אני קורא שעיריית תל-אביב התחייבה לממן ב-100,000 שח' את הארוע הזה. אני לא מבין למה עיריית תל-אביב צריכה לתת כל כך הרבה כסף בעבור ארוע של גוף, אמנם תקשורת וחשוב, כנראה שישנם פוליטיקאים שחשוב להם הקשר עם התקשורת ואני מבין אותם, אבל להוציא מכספי ציבור 100,000 שח' לטובת ארוע כזה, כשאני לא מבין ולא יודע מה התמורה שהעירייה והתושבים מקבלים ממנו, הוא מוזר,

גב' וולנר-גלעד:

סגירה של המרחב הציבורי.

מר לדיאנסקי:

לגבי דבר נוסף – בעמוד 66, תחת המועצה הדתית, הופתעתי כשקראתי שלרגל חגיגות המאה קיבלו בתי הכנסת בעיר שי שנאמד ב-200,000 שח' בעבור כל בתי הכנסת. אז לא שאני חושב שבת הכנסת, כבוד הרב לוברט, לא מגיע להם שי, אבל ישנם עוד גופים בעיר שפועלים למען התושבים, כמו עמותות למען גימלאים, עמותות למען נזקקים, עמותות וגופים למען איכות סביבה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 127 -

מר לוברט:

גם אס.או.אס חיות קיבלו אוכל.

מר לדיאנסקי:

וגם גופים למען זכויות בעלי חיים אדון לוברט, אני מזמין אותך להתחיל להאכיל חתולי רחוב, זה יכול להתאים לך, תיקח את זה בחשבון.

מר לוברט:

לא, אני לא יכול לקחת לך, אתה עושה את זה כל כך יפה.

גב' דיין-היו"ר:

די, אל תתחילו, בבקשה.

מר לדיאנסקי:

יש מקום לכולם.

גב' דיין-היו"ר:

זה, השארנו מאחורינו את השיח הזה.

מר לדיאנסקי:

יש מקום לכולם.

מר לוברט:

אם אני אשלח להם מייל אף אחד מהם לא יבוא.

מר לדיאנסקי:

יש מקום לכולם, יש מקום לכולם.

מר לוברט:

הם לא יבואו.

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 128 -

200,000 שח' שקיבלו שי אותם בתי כנסת, אני לא מבין למה האמנים לא קיבלו שי והעמותות לא קיבלו שי. מי קבע איזה שי הולך למי ומדוע מהקופה הציבורית?

מר גלעדי:

ראובן, נדמה לי שהיתה החלטת מועצה על זה.

גב' דיין-היו"ר:

זמנך תם.

ראובן, זמנך תם.

מר לדיאנסקי:

זמני תם?

גב' דיין-היו"ר:

כן.

מר לדיאנסקי:

אז מכיוון שאני נוהג להישמע לקולך,

גב' דיין-היו"ר:

מה אתה מציע.

כרגיל, תמיד.

מר לדיאנסקי:

אז אני מפסיק את דברי ברגע זה.

אני מציע להחריג את כל הסעיפים שהצגתי אותם, ולא לאשר אותם במסגרת הפרוטוקול הנוכחי.

גב' דיין-היו"ר:

אני אקרא להם- כל הסעיפים שהציע להחריג ראובן, בסדר? כי לא הבאת לי מספרים.

מר לדיאנסקי:

שיפוץ הבימה, האוניברסיטה העממית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 129 -

גב' דיין-היו"ר:

אני צריכה מספרים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא יביא לך, הוא יביא לך בכתב.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר.

בבקשה יואב.

מר לוברט:

ראובן, אם היית בא לראשי סיעות, היית שומע תשובה על הכל. ראובן, אם היית בא לראשי סיעות הקואליציה היית שומע תשובה להכל.

מר גולדרינג:

אני רוצה להצטרף לשני קודמי, ראשית לחברת המועצה יעל בן-יפת, שהציגה את נושא השמות והככרות. אני שאלתי לפני שבוע כבר, פניתי ליועץ המשפטי לעירייה, תיעתקתי את כל חברי המועצה על שאלה בנוגע לאיך קוראים שם לככר. אנחנו, עוד זכורה ביקורתו של חבר המועצה אחמד משהראוי על כך שיום בהיר אחד, ובניגוד ליוזמות המבורכות של חבר המועצה, פתאום במחטף הבנו שקרן תל-אביב לפיתוח סגרה את השם כבר של הככר. הגעת מאוחר, הנושא כבר נסגר. גם אם הדברים האלה בסופו של דבר מגיעים לאישור מועצת העיר, אנחנו יודעים שברגע שאנחנו מקבלים מידע בתמורה לככה וככה מליונים אנחנו ננציח-הדבר הזה הוא דבר בעייתי. אני פניתי ליועץ המשפטי לעירייה כבר לפני שבוע, היום בשיחת טלפון קצרה לפני הישיבה הוא נאות להשיב לי שצריך להביא לו כל מקרה לגופו. אלא שיש כאן בעיה עקרונית שאני חושב שצריך להתייחס אליה. הנושא הזה של ככרות מזכיר את הנושא של סימטה פלונית וסימטה אלמונית. המעשה שם היה שבא מאיר גצל שפירא וביקש לקרוא שם של רחוב- על שמו ועל שם אשתו. אמר לו מאיר דיזנגוף, אנחנו לא נוהגים לעשות ככה לפי כסף, גם לא לאנשים חיים. אמר לו, אני אמתין, אחרי מותי תעשו את זה? אמר לו- כן. כך מספר נכדו. יום אחרי מותו החליט מאיר דיזנגוף לקרוא לרחוב האחד בשם סימטה פלונית ולרחוב השני בשם סימטה אלמונית, ללמדנו שלא כסף יקנה תהילה. וכאן יש לנו בעצם את הסוגיה הזאת שעומדת על סדר היום- למה אנחנו

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 130 -

נותנים לקרן תל-אביב לפיתוח לסגור הנצחה, לסגור מקומות הנצחה בעיר. אמנם אחר כך יעבירו את זה בפרוצדורה הטובה ויעבירו את זה בוועדת שמות והנצחה, ואחר כך אנחנו נאשר את זה כולנו פה במועצת העיר, כמו שעכשיו אנחנו נעשה פה. עכשיו, אני מניח שהחלטה להחריג את שמות והנצחה לא תעבור כהצעה של יעל בן-יפת והקואליציה תתיישר לפי הנושא הזה, למרות שנאמרו השגות וביקורות על הנושא.

לכן אני חושב, אני מחזק את הסתייגותה של יעל בן-יפת- לא רק מן ההיבט של הייצוג אלא גם מן ההיבט המעמדי של – כיצד אנחנו מתירים בפני קרן תל-אביב לפיתוח את סגירת השמות וההנצחה,

עו"ד סלמן:

פה יש תורם?

גב' דיין-היו"ר:

לא, היא טענה שיש תורמים,

מר גולדרינג:

פה אין תורמים. פה במקרה הזה אין תורמים, אבל אנחנו יודעים שככרות באופן כללי- אנחנו רואים שככר אחרי ככר סוגרים אותה בהתאם למרבה במחיר.

סוגיה נוספת זה באמת הנושא של האוניברסיטה העממית. מדובר במוסד עירוני שקיים 85 שנה, גבירותי ורבותי- 85 שנה. הקימו את זה ברל כצנלסון ומרטין בובר, מהטיטאנים של הציונות המתחדשת, והמוסד הזה למעשה רצה לתת מקום, במקום שבו יש אוניברסיטאות רשמיות שבהם נקנית השכלה דרך מסלול רגיל של דיפלומה, כאן ניתנת השכלה לעם באופן שלא מחייב דווקא מסלול רגיל. אנחנו יודעים שיש למוסד הזה מתחרים. בשנים האחרונות קמה למשל מכללת השחר. מכללת השחר נותנת שרותים די דומים. אני מבין שיש איזושהי מחשבה, והמחשבה הזאת היא מחשבה שעשויה להיות בעייתית, לחשוב שהנושא הזה של השכלת מבוגרים הוא מכוסה. יש כבר, הפעילות הזאת היא כבר מכוסה. מה אנחנו עכשיו רואים? למקום הזה יש גרעון, אי אי אי, מקום חינוכי שלא עושה רווחים, דבר מוזר. מקום חינוכי שלא משיג איזון תקציבי. הביאו לי את המקום החינוכי הראשון שעושה איזון תקציבי ולא עושק את תלמידיו. מקום שבו רוצה לתת השכלה לעם, הוא יכול לעשות את זה דרך רווח?

מר גפן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 131 -

אמרת קודם.

מר גולדרינג:

אז עכשיו מביאים לנו גרעון ואומרים לנו- חייבים עכשיו לכסות 2 מליון, אבל תדעו לכם, אני רוצה עכשיו לקבל מפה את ההתחייבות של המנכ"ל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לכסות?

מר גולדרינג:

לכסות, לכסות, ואני רוצה את התחייבותו של המנכ"ל-שלא הוקם צוות סגירה למקום כפי שהשמועה אומרת.

מר לייבה:

דבר עם ראש העיר.

מר גולדרינג:

ראש העירייה, האם לא הוקם צוות סגירה למקום?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. הוקם צוות לבדיקת העניין- האם ניתן לשקם ולא לסגור אותו. אם יתברר שלא ניתן,

מר גולדרינג:

שלא ניתן מה? שלא ניתן שלא לסגור אותו בגלל שהוא מייצר גרעון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אני עניתי לך בצורה ברורה.

מר גולדרינג:

שלא הוקם צוות סגירה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 132 -

עזוב, עזוב.

מר גולדרינג:

היום אני שמעתי את המילים האלה,

גב' דיין-היו"ר:

זמנך תם.

מר גולדרינג:

הוקם צוות סגירה למקום. אני יודע שפוטרו, אני יודע שכל עובדי האוניברסיטה העממית קיבלו מכתבי פיטורין, למעט 3. אני יודע שבסמסטר ב' לא נקבעו קורסים. איך אתה קורא לזה – אם לא סגירה למעשה? ! אני יודע למשל שהמעבר לרח' אנטיגונוס הוקפא. לעומת זאת, לא הוקפא המעבר של המחשוב לאנטוקולסקי, איך יכול להיות ששניהם ידורו יחדיו?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אתה רוצה?

מר גולדרינג:

כיוון שאחד מהם הולך להיסגר.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, קודם כל זמנך תם יואב, זמנך תם.

מר גולדרינג:

ואנחנו רואים כאן,
אני מודה לך.

גב' דיין-היו"ר:

אתה לא מציע הצעה ביחס לפרוטוקול עצמו, אז ניגש להצבעה.

מר גולדרינג:

אני מציע לאשר את ההעברה של 2 מליון בכפוף להבטחה שלא סוגרים את המקום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 133 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כמה דברים:

יש חברי מועצה שלא באים להנהלה, לכן הם לא יודעים מה נידון בהם.
יש חברי מועצה שלא מגיעים למליאה, אז הם לא יודעים שדנו בהם, על הבימה, לפרטי פרטים.

מר לדיאנסקי:

אף אחד לא דן בהבימה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לפרטי פרטים.

מר לדיאנסקי:

לא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לפרטי פרטים.

מר לדיאנסקי:

לא נכון. אתה מטעה וטועה. המהנדס עדכן בדקה וחצי, לפני 5-6 חודשים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

השינאה מעבירה אנשים,

מר לדיאנסקי:

מה הבעיה לעשות פורום מועצה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

השינאה מעבירה אנשים על דעתם.

מר לדיאנסקי:

לא מעבירה שום דבר. מה הבעיה לעשות פורום מועצה על שיפוץ הבימה?

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 134 -

ראובן לדיאנסקי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את שיפוץ הבימה מנהלים אנשי מקצוע, חברת משכן האמנויות, שמנהלת פרויקט בנייה בתנאים קשים. פשט רגל קבלן, יצא משם, אנחנו מנהלים, הם מנהלים את הפרויקט בדרך מאוד מקצועית. הפרויקט מנוהל לשביעות רצון, הוא מתקדם, הבימה תיפתח בזמן. בניגוד להלעזה ולדיבורים מיותרים אין שום בעיה, ניתן לגשת להנהלת הבימה ולבדוק, כל חבר מועצה, כדי ללמוד ממנו איך, כמה, למה וכן הלאה.

מועצת עיריית תל-אביב יפו עד היום מעולם לא דנה בענייני בנייה, וגם בעניין הזה נדון-גם בוועדת המשנה עם מהנדס העיר, והדברים אושרו היטב. אני מזכיר לכולם שהשינאה, באמת, כדאי שתרו. גם הנושא של הקצאה לחברה, לבתי הכנסת, אושרה גם בוועדת הכספים וגם בהנהלה, וגם בשנת ה-50 של העיר העירייה נתנה תשורה לכל בית כנסת בעיר.

מר לדיאנסקי:

אז תאשר גם דברים אחרים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כנראה שהפעילות הזאת היתה פעילות יפה, הייתה פעילות יפה ויסודית. לגבי האוניברסיטה העממית. האוניברסיטה העממית היא לא אוניברסיטה עירונית במובן הרגיל של המילה. אין לנו שליטה בהנהלה של האוניברסיטה העממית. אנחנו, אם יש, שולטים – אך ורק דרך כסף, דרך הקצבה, היא ארגון עצמאי וסוברני.

מר גולדרינג:

היא גוף מבוקר. הוא תכף יופיע בדוח.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ההשכלה, ההשכלה היום ניתנת בעיר למבוגרים באמצעות הרבה מאוד מוסדות – שלא הזכרת את שמם, הזכרת רק אחד, אבל יש הרבה מאוד. קתדרה. אתה רוצה שאני אתן לך עוד? אני יכול לתת לך רשימה. הם כולם- לא פחות, הם לא יותר יקרים אלא אפילו יותר זולים מאשר האוניברסיטה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 135 -

העממית. ונשאלת השאלה דווקא הפוך- האם נכון להמשיך להזרים כסף ציבורי למקום שבו לא מקבלים שרות, הציבור לא מקבל שרות. ולכן נדרש מהנהלת האוניברסיטה העממית לעשות תכנית הבראה ולהציג בפנינו- האם הם מסוגלים לתת את השרות כפי שניתן על ידי מוסדות אחרים ללא סיבסוד עירוני, כי אנחנו – חשוב לנו הכסף הציבורי. ולכן אני מציע לקבל את ההצעה כפי שכתובה כאן. תודה.

גב' דיין- היו"ר:

יש לנו הצעה.

אנחנו ניגשים להצבעה.

יש בקשה להחרגה של 4 סעיפים על ידי ראובן לדיאנסקי, ויש בקשה נוספת- להחרגה של סעיף 1 של יעל בן יפת. אחד או שניים?

גב' בן יפת:

אחד.

גב' דיין- היו"ר:

אחד.

מר גולדרינג:

ויש את העניין של האוניברסיטה העממית,

גב' דיין- היו"ר:

לא, זה אין.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו מצביעים על החרגות בכלל, או על 4 החרגות של ראובן?

מר לייבה:

אחד ראובן, ואחד- יעל בנפרד.

גב' דיין- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 136 -

בסדר.

אז בבקשה ניגש להצביע.

אתה נתת לי רשימה של סעיף 506-שיפוץ הבימה, האוניברסיטה העממית,

מר לדיאנסקי:

וה- 100,000 שח'.

גב' דיין- היו"ר:

וה-100,000 שח' - ארוע של 100 משפיעים. סליחה, 3 החרגות.

מר לייבה:

מי בעד ההצעה של ראובן?

מר גפן:

לפני שהולכים להצבעה יש לי שאלה. הבימה זה תאטרון לאומי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון.

גב' דיין- היו"ר:

כן.

מר גפן:

מתוך 91 מליון אנחנו נותנים 50 ומשהו? למה?

מר לדיאנסקי:

אם ראש העיר היה מסביר מה קורה בהבימה, הינו יודעים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המבנה הוא מבנה משותף לנו ולעירייה, וחלק מההחלטות של לבצע את שני האולמות הנוספים של הזה, אנחנו החלטנו בעצמו, בלי שהמדינה היתה מעורבת בהם, כדי לאפשר להבימה לעשות יותר ממה שתוכנן בראשיתו של עניין. כל הסיפור הזה, על חריגות בבנייה הוא טעות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 137 -

מר גפן:

לא בבנייה, דיברנו רק על זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אני אומר, זה נותן, בגלל זה יש חריגה קטנה. בגלל זה היה שיבוש בזה.

מר לייבה:

מי בעד שלושת ההחרגות של ראובן.

מר לדיאנסקי:

תצביע אחד אחד.
אולי אנשים ירצו,

עו"ד סלמן:

תעשה אחד אחד.

מר לייבה:

אחד אחד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כולם ביחד.

מר לדיאנסקי:

כל החרגה בנפרד.

מר לייבה:

אם יש מישהו שלא רוצה כבלוק,

מר לדיאנסקי:

כל החרגה בנפרד, ואם מישהו רוצה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 138 -

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, החרגה ראשונה זה שיפוץ הבימה.

מר לייבה:

אולי, במקום נעשה הצבעה שבמקום שמי נעשה כללית, ואז נעשה את זה. לא נעשה כאן 80 הצבעות.

עו"ד סלמן:

למה 80?

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, אם לא אכפת לכם, אנחנו נעשה הצבעה בהצבעת ידיים. ברשותכם.

מר לייבה:

לא הצבעה שמית, זו המשמעות.

מר גולדרינג:

למה?

גב' דיין-היו"ר:

למה, כי אנחנו מבקשים, כי יש כאן הרבה הצבעות.

מר לייבה:

כי הוא רוצה להצביע על כל אחד.

בוא נעשה, מי בעד לעשות.

מר גולדרינג:

זה בניגוד להחלטת מועצה.

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, סליחה, סליחה, ב-2/3 אנחנו יכולים להחליט שההצבעה היא ידנית. אז בבקשה, מי בעד

הצבעה ידנית?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 139 -

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

יעל	.1
רון	.2
שולה	.3
שמוליק	.4
מסלאווי	.5
כרמלה	.6
דורון	.7
נתן	.8
טיומקין	.9

גב' דיין- היו"ר:

מדובר על המקרה עכשיו.

מר לייבה:

אלון	.01
אסף אלון, אסף	.11
זעפראני	.21
גפן	.31
לוברט. לוברט אתה מצביע?	.41

מר לוברט:

אלא מה?

מר לייבה:

לוברט.

ארנון	.51
מיטל	.61
אחמד תמר, את לא מצביעה? אחמד	.71

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 140 -

חנה	.81
דן	.91
	מי נגד?
	ה צ ב ע ה
	נגד ה"ה:
רחל	.1
מדואל	.2
יואב	.3
יעל	.4
נוח	.5
ראובן	.6

בעד 19 חברי מועצה, נגד – 6 חברי מועצה.

מר לייבה:

מה? מי נמנע? מיטל נמנעת ותמר. נגד? נמנעים?

מר לדיאנסקי:

היא נגד.

גב' זנדברג:

אני נמנעת.

מר לוברט:

יש רוב, יש רוב.

החלטה: הוחלט לקיים הצבעה ידנית.

מר לייבה:

יש רוב, או. קיי.

עכשיו אנחנו עושים, מי בעד ההצעה של ראובן.

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 141 -

איזה מהן?

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד ההחרגה.

מר לדיאנסקי:

איזה מהן?

מר לייבה:

ההחרגה הראשונה.

גב' דיין-היו"ר:

ההחרגה הראשונה בעניין שיפוץ הבימה. סעיף 506, עמוד 15- שיפוץ הבימה, מי בעד להוציא את זה, לא לאשר את זה.

מר לייבה:

1. אנחנו מצביעים, מצביעים 1

2.

מי נגד?

גב' דיין-היו"ר:

לא, יש יותר מ-2.

מר לייבה:

אז תצביעו, אנחנו מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 4 חברי מועצה

נגד? מצביעים עכשיו שולה.

לוברט מצביעים,

נגד - 20 חברי מועצה

נמנעים, אין.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 142 -

מר עפרון:

נמנע.

מר לייבה:

נמנע.

ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין-היו"ר:

ההחלטה השנייה בהצעת ראובן, האוניברסיטה העממית.

מר לייבה:

מי בעד?

שאלה:

מה?

מר לייבה:

מי בעד ההחלטה של האוניברסיטה העממית?

ה צ ב ע ה

בעד- 6 חברי מועצה

נגד, מצביעים- 18 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה.

ההצעה לא התקבלה.

מר לייבה:

הלאה.

גב' דיין-היו"ר:

החלטה של ההוצאה של 100, לא לאשר את ההוצאה של 100,000 שח' לארוע של 100 המשפיעים.

מר לייבה:

בעד. מדואל מצביעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 143 -

ה צ ב ע ה

בעד- 6 חברי מועצה

נגד – 20 חברי מועצה

נמנעים- אין.

ההצעה לא התקבלה.

הלאה.

הסעיף הבא.

גב' דיין- היו"ר:

ההחלטה שמוצעת על ידי יעל בן יפת והצטרף אליך יואב, בעניין הככרות, הצעה של אישור שמות ככרות על שם, כפי שהוצע.

עו"ד סלמן:

זה לא עומד על סדר היום.

מר לייבה:

זה לא עומד על סדר היום.

גב' בן יפת:

וודאי שזה עומד.

מר לייבה:

היא יכולה נגד זה.

גב' דיין- היו"ר:

לא. האישור. אני מחריגה את זה.

מר לייבה:

נגד האישור, נגד האישור לא,

גב' דיין- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 144 -

להחריג את הסעיף..

מר לייבה:

נגד האישור, מי בעד ההצעה של יעל?

ה צ ב ע ה

בעד – 6 חברי מועצה

נגד- 19 חברי מועצה

נמנעים – 1 חבר מועצה

ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

מי בעד אישור הפרוטוקול?

מר לייבה:

בעד.

ה צ ב ע ה

בעד- 20 חברי מועצה

נגד- 6 חברי מועצה

נמנעים- אין זהו.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 24/10 + החלטה דחופה של וועדת כספים בנושא האוניברסיטה העממית- מאושר.

מועצת העירייה, החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 24/10 מתאריך 12/09/2010 וכן את החלטה של ועדת הכספים בנושא האוניברסיטה העממית – העברה תקציבית ע"ס 2,000,000 ₪ מסעיף 01/76193/794 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01/82235/852 "השתתפות העירייה לאוניברסיטה העממית".

(ראה נספח ה')

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 145 -

222. פרוטוקול ועדת תמיכות 4/2010:

גב' דיין- היו"ר:

הסעיף הבא- פרוטוקול ועדת תמיכות 4/2010 :
מי שיש לו ניגוד עניינים- אז יודיע. וועדת תמיכות.
לסעיף מסויים.

גב' אגמי:

כל מה שנוגע לתנועת עם יפה.

גב' דיין- היו"ר:

אני לא חושבת שזה מופיע.
מי עוד ניגוד עניינים?
זעפראני. לאיזה נושא?

מר זעפראני:

אני לא משתתף במה שנוגע לעמותות שאני קשור אליהן.

מר לוברט:

אני לא קשור לאף אחד.

מר גולדרינג:

צריך להגיד איפה. זה לא מספיק להגיד- אני בכל מקום שיש לי ניגוד עניינים- אני לא משתתף.

גב' דיין- היו"ר:

יש הערות לוועדת תמיכות? בבקשה יעל.

מר זעפראני:

עמותת אהבת חיים וזכרון משה.

גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 146 -

אני מבקשת הסבר איך מגיעים לניגוד עניינים בוועדת תמיכות.

מר גולדרינג:

מה המסלול הירוק.

גב' בן יפת:

או קיי. אחד הנושאים שנדונו ואושרו בוועדה זה עדכון תבחינים לתמיכה בגופי בריאות ורווחה. הסתכלתי בתבחינים שאושרו, זה נספח 1 בעמוד 13-7, ויש לי מספר הערות על התבחינים. נושא רווחה הוא נושא מאוד, מאוד נפיץ בשכונות הדרום, בענייני עמותות וכל מיני ארגונים שנכנסים כביכול לעשות טוב לשכונה, במרכאות. כל מיני עמותות שמגיעות ובאמת, על פניו- אם תקראו את ההצעות שלהם ואת הדברים שהם עושים, הם עושים דברים טובים, ככה זה נראה על פניו. וכמו שאמרתי, בשכונות הדרום יש הרבה עמותות, הרבה עמותות והרבה ארגוני סיוע, ויש חוסר אחד מאוד משמעותי בבדיקה של העמותות והארגונים האלה, וזה לבדוק, שולה כדאי שאת תקשיבי- כי זה גם בשכונה שלך יש את הבעיה הזו וכדאי שתהיה מודעת לזה. שיש עמותות וארגונים שהתושבים בשכונות, ולא רק התושבים והתושבות של השכונה אלא גם אנשי, עובדי העירייה, זאת אומרת- עובדות סוציאליות, אנשים שנמצאים במגע עם אותם ארגונים, מגלים

שבעצם השרות שניתן הוא פחות מראוי. חלק מההזמנות שאני קיבלתי כללו ארגונים שחיכו עד אשר אותן עובדות סוציאליות יצאו מהמועדוניות- שבהן הילדים שלנו נמצאים, ולמרות הוראה מפורשת שאסור להם להכנס למועדוניות ללא רשות של העובדות הסוציאליות, אבל מאחר והילדים שלנו בדרום הם כלי שרת בידי אותן עמותות- כדי שיוכלו לגייס עוד כספים, בין אם הם יוכלו לצלם אותם או להראות את הילד העני ולהשתמש בו אחרי זה כדי לגייס כספים לאוכלוסיות המוחלשות או איך שמגדירים אותן. וחלקם אף הביאו תורמים- שיבואו ויצפו בילדים המסכנים, בילדים הדרומיים המסכנים- איך הם עוזרים להם. אני חושבת שאחד מהתבחינים שלא כתובים כאן ומחוייבים להיות בעמותות שעובדות עם אוכלוסיות מוחלשות, שלא יודעות לעתים את מה שקורה באותן מועדוניות, או לא יודעות מה האינטרסים שחבויים מתחת לפני השטח, על העירייה ועל המוסדות לדאוג לכך שאחד מהתבחינים יהיה, ברחל בתם הקטנה, לדאוג שאותן עמותות יבדקו שוב ושוב על פי תבחין של הערות שהם מקבלים ופידבקים מהעובדות הסוציאליות ומאנשי החינוך ומפעילי השכונה ומתושבי השכונה וההורים ששולחים את הילדים שלהם למקומות האלה. זה חוסר אחריות משווע, שהתבחינים שנמצאים כאן לא מתייחסים לזה. ואני חושבת שכל אחד מאתנו שנמצא בשכונות הדרום, ויש פה יחסית די הרבה, אני מבקשת מכם לא להצביע בעד התבחינים האלה וכן לדרוש להוסיף עוד תבחין.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 147 -

מר גלעדי:

תגידי עמותות שלא מקבלות תקציבים מהקרן החדשה לישראל.

גב' בן יפת:

כן. אני חושבת שיום אחד ארנון, אני אביא לכאן את הנאום של מלקולם אקס, על ה- HOUSE NEGRO, על ה- FEEL NEGRO, כדי שאתה תבין מה המשמעות שלך כאן, על מי אתה מגן, מה ששכחת כשהיית סגן ראש עיר ולא נזכרת בו, ולא נזכרת בו, וכנראה לא תזכר. אבל תושבים יודעים,

מר גלעדי:

יש לך תסביך של הקרן החדשה לישראל.

גב' בן יפת:

ואתה לאט לאט מאבד את כוחך, ואתה לוקח את הליכוד ואת כל מה שהגעת אתו - למטה, כי אתה שוכח מאיפה באת.

גב' דיין-היו"ר:

ארנון, בבקשה תאפשר להתקדם. יעל, יעל,

גב' בן-יפת:

אתה קיבלת, ראית את הכסף ושכחת. אני מבטיחה שפעם הבאה אני הולכת להביא לכם את הנאום של מלקולם, אקס.

גב' דיין-היו"ר:

ארנון בבקשה, יעל אני מבקשת.

גב' בן-יפת:

אני אתרגם אותו במיוחד בשבילך ארנון, ואתה תבין מה המשמעות שלך.

גב' דיין-היו"ר:

הזמן תם, אני מבקשת לדעת יעל, מה את מבקשת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 148 -

מר גפן:

כי אמרת, התושבים המסכנים.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, אבל לפני, יעל בן יפת, סליחה, גפן, תאפשר לנו להתקדם. יעל, יעל בבקשה, מה את, אז בבקשה, הוא לא קודם,

מר לייבה:

היא רוצה תבחין נוסף.

גב' בן-יפת:

אני מבקשת,

גב' דיין-היו"ר:

את מבקשת להחריג, אז תגידי בדיוק. שניה, שולה בבקשה.

גב' בן יפת:

או. קיי. אני אגיד בדיוק את זה בצורה מסודרת. בסדר?
או. קיי. יש מספר פרמטרים שלכל פרמטר יש משקל, או. קיי?

גב' דיין-היו"ר:

מה הסעיף של הפרמטרים שאת מבקשת לשנות?

גב' בן יפת:

לא. יש עוד פרמטר אחד שאני רוצה להוסיף.

גב' דיין-היו"ר:

אין, זה פרוטוקול.

מר לייבה:

באיזה משקל?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 149 -

גב' בן יפת:

המשקל שלו יהיה משקל הכי גבוה בעיני.

מר לייבה:

את צריכה, במקום אחרים.

מר להט:

עכשיו, את צריכה לדרג את כל האחרים.

מר לייבה:

את צריכה לדרג,

גב' בן יפת:

בסדר, אז או קיי.

גב' דיין-היו"ר:

זה גם אי אפשר בפרוטוקול. זה צריך להוריד ולהחזיר לוועדה.

גב' בן יפת:

אז לא נאשר את זה. אני מקבלת.

מר לייבה:

את מציעה לא לאשר את זה, כי אי אפשר לעשות עכשיו על רגל אחת.

גב' בן יפת:

מנחם אני מקבלת. אז אני מקבלת את מה שאתה אומר, נכון. אז אני מבקשת לא לאשר את זה-
עד שוועדת תמיכות לא תדון בזה.

גב' להבי:

מה הסעיף שאת רוצה להוסיף?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 150 -

גב' בן יפת:

אני הסברתי.

מר לייבה:

אבל אי אפשר לעשות את זה על רגל אחת.

גב' בן יפת:

בסדר, אני מקבלת את מה שמנחם אומר, צריך לדון בזה, ולכן אני מבקשת שאת החלק הזה – לא
לאשר.

גב' דיין-היו"ר:

להחריג, לא לאשר את התבחינים.

גב' אגמי:

אפשר, מנחם, אפשר להוסיף?

גב' דיין-היו"ר:

אי אפשר להוסיף כי אנחנו מאשרים פרוטוקול, אנחנו לא בדיון שמציעים הצעות. אנחנו יכולים
לאשר את הפרוטוקול או לא לאשר סעיפים שבו.

מר גילצר:

גבירתי יו"ר המועצה, אני רק רוצה להסב את תשומת הלב, גם של חברת המועצה,

גב' דיין-היו"ר:

סליחה רגע, רחל, אי אפשר לרשום את זה. בבקשה גילצר.

מר גילצר:

גם של חברת המועצה יעל בן יפת ושל כל חברי המועצה.

גב' דיין-היו"ר:

יעל, יעל וגפן, סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 151 -

מר גילצר:

הקריטריונים שמופיעים פה,

גב' דיין-היו"ר:

שניה גילצר, יעל וגפן, גילצר מדבר אליכם, בבקשה.

מר גילצר:

כל הקריטריונים שמובאים, כל תהליך הבדיקה והברור והמדרג שמובאים פה כרגע, הם נבדקים ונעשים על ידי אנשי המקצוע, כך שהביקורת הזאת היא מיותרת.

גב' בן יפת:

היא לא מיותרת. גילצר, אל תגיד מיותר או לא מיותר.

מר גילצר:

הם עושים את זה והם לוקחים, זה חלק מנוהל העבודה שמאושר כתנאי סף, אך ורק,

גב' בן יפת:

גילצר,

גב' דיין-היו"ר:

יעל, אל תעני לו

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תצביעי.

גב' דיין-היו"ר:

אני מעמידה להצבעה.

מר לייבה:

אנחנו עדיין בהצבעה ידנית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 152 -

גב' דיין- היו"ר:

סליחה יואב.

גב' בן יפת:

רגע,

גב' דיין- היו"ר:

לא רגע יעל, אנחנו ממשיכים בישיבה.

גב' בן יפת:

ק ר י א ה.

מר לייבה:

גילצר אל תתווכח, אנחנו מצביעים.

גב' דיין- היו"ר:

לא מצביעים, כי יואב יש לו הערה.
יעל, את מפריעה לרשות הדיבור, יואב עכשיו ברשות דיבור, בבקשה.

מר גולדרינג:

בכבוד.

גב' דיין- היו"ר:

אם אפשר להתקדם. כן בבקשה.

מר גולדרינג:

בהחלט.

כפי שאתם יכולים ללמוד מההצעה, מוצע כאן לאשר חריגה חד פעמית בגובה של 10% לארגונים התומכים בקהילה הגאה. אני חושב שברגע שאנחנו נבין כמה ה-10% האלה הם מעטים, אנחנו נראה כמה שהתקציב הזה בכללותו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 153 -

מר לוברט:

יש להם יותר מידי כבר, מספיק.

מר גולדרינג:

התקציב הזה בכללותו הוא נמוך. מדובר ב-120,000 שח'. 120,000 שח' הם כלעג לרש לחשיבות המכרעת שיש לארגונים כאלה בעירנו. העיר שלנו התברכה בחלק גדול מאוד שיש לקהילה הגאה, לקהילת הלהט"ב, בקרב ובמארג העיר,

מר לוברט:

איזו ברכה? איזו ברכה?

מר גולדרינג:

לכן, אם אנחנו חושבים באמת, אם אנחנו מדברים על השוואה ולו קטנה בין מספר שומרי המצוות וחברי הקהילה הגאה והחפיפה שבין חברי הקהילה הגאה ושומרי המצוות, אז אנחנו רואים בעצם שתקציב התמיכות בקהילה הגאה הוא קטן ביותר. ומכך אנו מגלים ש-10% ממנו הוא רק 12,000.

מר להט:

כמה אתה מעריך את חברי הקהילה הגאה בתל-אביב?

גב' דיין-היו"ר:

מה, מה הדיון הזה?

מר גולדרינג:

אם באוכלוסיה זה 10%, אני מניח שלפחות מדובר בכפול.

גב' דיין-היו"ר:

וכמה חרדים וכמה דתיים וכמה שומרי מסורת?

מר גולדרינג:

יעל, יעל.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 154 -

אני שואלת. ענית לדן, אז גם אני שואלת.

מר גולדרינג:

עכשיו, לגבי מוסדות, מוסדות הפועלים.

מר לייבה:

אתה הומו גם.

מר גולדרינג:

סליחה מנחם, אמרת משהו?

מר לייבה:

דיברתי עם דן.

מר גולדרינג:

שהוא הומו גם?

מר לייבה:

הוא אומר- לא יכול להיות. אני אומר- כן יכול להיות, 20%.

מר להט:

אני אמרתי ש-20% זה 80,000 איש.

מר לייבה:

זה סביר. בעיני זה סביר. אם 10% בכל האוכלוסיה, 20% זה סביר.

מר גולדרינג:

אני שמעתי נכון שאמרת- כי אתה הומו גם?

מר לייבה:

לא, אני אומר. הוא אומר- לא יכול להיות, אני אמרתי שיכול להיות, גם אתה הומו, שלא ידעת
מזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 155 -

גב' דיין-היו"ר:

יכול להיות.

מר גולדרינג:

אני חושב שבדיחות הדעת,

גב' דיין-היו"ר:

סליחה.

מר גולדרינג:

שהתלוותה להערה שלך - היא משהו שאני מבקש שתחזור בו.

מר לייבה:

אם זה העליב אותך, אני חוזר בי.

מר גולדרינג:

תודה רבה.

אני רוצה להסב את תשומת לבכם גם לנושא של התבחינים שאושרו כאן. התבחינים לגבי מוסדות הפועלים לטובת הקהילה הגאה מתעלמים מכך שלפעמים יוזמות שדווקא אותן צריך לחזק, למשל בכל הקשור לטרנסגינדרס,

מר זעפראני:

מה זה?

מר גולדרינג:

קבוצה מאוד מאוד קטנה, אבל כמה שהקבוצה הזאת היא קטנה, ככה היא צריכה תמיכה. ולכן הדבר, תבחין שעושה השוואה לפי כמויות הוא תבחין שהוא לא נכון בהקשר הזה. אגב, אפרופו גופים מקצועיים שמייעצים, אני חושב שגם במקרה של הקהילה הגאה נכון היה להביא פורום מייעץ רחב יותר מאשר אדם אחד – שיכול להיות לו גם נאמנויות כאלה או אחרות, כי גם כשאנחנו מדברים על וועדות מקצועיות, לפעמים זה נכון במי הבן-אדם המקצועי שאותו אתה בוחר. וכאן צריך גם, גם פה, בגלל שמדובר בקהילה כל כך רב גונית עם כל כך הרבה צרכים, נכון

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 156 -

היה לשתף יותר בוועדה המקצועית הזאת. אני מציע את זה גם כהצעת החלטה בנוגע לעדכון של התבחינים- להביא יותר,

מר גילצר:

התבחינים לקהילה הגאה שיש פה הם ללא שינוי, זה מה שהיה. אלא מה? מה שמופיע פה כרגע,

מר גולדרינג:

זה התמיכה החד פעמית.

מר גילצר:

התמיכה החד פעמית, שבכל הסקטורים ללא יוצא מהכלל זה עד 10%.

מר גולדרינג:

אני מבין, לא לא, אני מבין. אני נתתי את זה רק בתור אינדיקציה לכמה. אני אמרתי, אני מבין שה-10% האלה הם דבר שבנוהל, אבל ה-10% האלה הם רק אינדיקציה- עד כמה שמלכתחילה מדובר בתקציב תמיכה נמוך, לכך התייחסתי.

מעבר לכך אני רוצה להתייחס לכך שהוועדה המקצועית שיושבת על העניין הזה, כדאי ונכון וראוי להעשיר אותה.

וכמו שאמרתי, לתקן את התבחינים ולהביא את זה בפני הוועדה המקצועית הזאת, לכשתקום, במידה שתתקבל הצעתי.

עוד אני רוצה להתייחס לסעיף מס' 5- שזה מתן תרומות על ידי ראש העירייה. אני חושב שהנושא הזה שבו לראש העירייה יש 100,000 שח' להעניק לפי ראות עיניו,

מר מזרחי:

זה לא מספיק, אתה רוצה להגדיל?

מר גולדרינג:

אני חושב שזה דבר פסול. אני חושב שאם יש וועדה מקצועית שיושבת על כל שאר התמיכות ואין לחברי המועצה גישה אליה, אני חושב שנכון יהיה לנהוג באותו אופן גם לגבי תמיכות של ראש העירייה. אני חושב שחברי המועצה כמוני- מבינים שאנחנו כולנו הינו רוצים להיות מסוגלים להגיד- תתמכו בזה ואל תתמכו בזה, כן תתמכו בזה, תתמכו בזה יותר, אבל וועדה מקצועית היא

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 157 -

כזאת שעושה את השיקולים המקצועיים לגבי מה ראוי, לא נכון שלראש העירייה תיוותר סמכות כזו. ואני מבקש להחריג את שני הדברים האלה.
תודה.

מר לוברט:

אני מבקש להחריג אותם בכלל.

גב' דיין-היו"ר:

מיטל.

מר מזרחי:

היא רוצה להגדיל את התקציב לראש העיר.

גב' להבי:

הבקשה לתמיכה חד פעמית בקהילה הגאה הועלתה על ידי במסגרת הדיונים שהיו בוועדות תמיכות, בעקבות בקשה של האגודה, בהמשך לפיגוע שהיה בבר-נוער, ואני מאוד שמחה שהמערכת העירונית נענתה לבקשה. ואז אנחנו חיים תחת מגבלת ה-10%, ואני רוצה רק להאיר

את עיני היועץ המשפטי-שבתבחינים של אגודות הספורט למשל כתוב, שהסכום המצטבר לתמיכות חד פעמיות לא יעלה על 10% מהתקציב הכולל לתמיכות לגופי ספורט, אלא אם כן נתקבל אישור הוועדה המקצועית להגדלה. עכשיו, למה אני מעלה את זה? אני חושבת שנתון לקבוע עקרון של 10%. אבל פיגוע, או כוח עליון הוא מעבר לקריטריון של 10%. אני לא יודעת מה זה- אלא אם כן נתקבל אישור הוועדה המקצועית להגדלה. אבל במקום שקיים סייג כזה לגבי גופי ספורט, ראוי שיהיה סייג כזה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה היה באותה ישיבה שאני הייתי, ודיברנו על זה.

קריאה:

אתמול.

גב' להבי:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 158 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתמול. זה היה באותו מקום?

גב' להבי:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אה. או. קיי. רק רציתי לדעת.

גב' להבי:

במקום שיש את הסייג, אלא אם כן התקבל אישור הוועדה המקצועית להגדלה, יכול להיות שנכון להחיל אותו גם על הגופים האחרים, מפני שיש דברים שהם כוח עליון, וארועים באמת יוצאי דופן, כולל הארוע שבעקבותיו התבקשה הגדלת התמיכה לקהילה, בלי לזלזל אדוני ראש העיר- בכל מה שהסברת לי בשיחה בינינו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תמשיכי, תמשיכי.

גב' להבי:

ובתקציב שניתן לקהילה הגאה בתל-אביב יפו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תראו, אני הסברתי אתמול ואני מסביר גם היום:

מר גולדרינג:

איפה אתמול?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה לא היית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 159 -

מר גולדרינג:

איפה זה היה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בישיבת ראשי סיעות.

מר גלעדי:

אתה יכול להזמין אותו גם כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לנתק, לנתק את העניין, לנתק את העניין של כל מה שנעשה עבור הקהילה הגאה בתל-אביב ולדבר רק על סעיף אחד, זה התנתקות מהמציאות שבמסגרתה אנחנו מחזיקים את המרכז הקהילתי המפואר הזה שנמצא בגן מאיר.

מר לוברט:

מפואר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן. שהוא מאוד מכובד, כן, ומי שדיבר על שינאה, מי שדיבר על שינאה קודם- יקפיד שלא ליפול למלכודת.

ואנחנו נותנים לקהילה הגאה, אם תאספו את כל הכספים, בוודאי מליון שח' בשנה. עם כל מה שקורה הכל ביחד- מגיע למליון שח' בשנה. ולכן להיתפס לסעיף אחד ולדבר עליו, ולעשות, ולעלות לכאן ולדבר, נשקול, נראה. כשנתקלים בבעיה- עיריית תל-אביב יפו יודעת למצוא דרך כדי לתת. ולכן אנא במטותה מכס- זכרו את הדבר הזה. לכן אני מציע לאשר את וועדת תמיכות כפי שהיא.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, יש לנו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)**

- 160 -

דרך אגב יעל, את צודקת. לפעמים יש כאלה שעושים דברים לא יפים בעניין הזה של לשים את הילדים בפרונט. מה שהעלת-את צודקת. אז צריך לטפל בזה, אנחנו נטפל בזה. אז צריך להסב יותר את תשומת לבנו- אצל מי, אצל מה וכמה, ונטפל. זה באמת לא בסדר.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה על וועדת תמיכות. יש לנו כאן בקשות להחרגה של- לא להצביע על התבחינים לרווחה. לא להצביע, איפה יואב, יואב, לך היו שתי החרגות- האחת בענין הקהילה והשנייה בעניין ראש העיר, נכון? ושל יעל- זה היה התבחינים של רווחה.

מר לייבה:

אי אפשר לשנות תבחינים, אפשר לא לאשר תבחינים.

גב' דיין- היו"ר:

לא. להחריג אותם, לא לאשר אותם. הראשונה יעל, שמבקשת לא להכליל, להחריג את התבחינים של רווחה.

מר לייבה:

או קיי. מי בעד ההצעה של יעל?

ה צ ב ע ה

5 חברי מועצה

בעד-

זהו, מי נגד?

גב' אגמי:

אני לא נגד, אבל אני רוצה להתייחס שבאמת,

מר לייבה:

את לא נגד, אז לא נגד.

גב' אגמי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 161 -

שיירשם בפרוטוקול שתהיה התייחסות מאוד מאוד רצינית לגבי כל עמותה כזו או אחרת שמנהלת,

מר לייבה:

אבל אנחנו לא בפרוטוקול שולה.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו בהצבעה עכשיו.

מר לייבה:

אנחנו לא בפרוטוקול, אנחנו מצביעים.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו לא בפרוטוקול, אנחנו בהצבעה.

מר גולדרינג:

הם לא בשמית עכשיו?

מר לייבה:

לא, כי כבר ביטלנו את זה לפני זה, אלא אם המועצה תחזור ותחליט. אלא אם המועצה תחזור ותחליט.

מר גולדרינג:

אי אפשר.

גב' דיין-היו"ר:

מה זאת אומרת אי אפשר?

מר גולדרינג:

יש פה עניינים של ניגוד עניינים, אנשים מצהירים על ניגוד עניינים. אי אפשר.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 162 -

רגע, בינתיים, בינתיים מצביעים רק על מה שיעל הציעה, עוד לא הצבענו על לאשר את זה.

גב' דיין-היו"ר:

מצביעים על החרגות.

עו"ד סלמן:

ההצהרה על ניגוד עניינים,

מר לייבה:

אנחנו נצהיר הצהרה על ניגוד עניינים ברמה השמית. קודם כל לגבי הרווחה.

עו"ד סלמן:

ההצהרה על ניגוד עניינים לא עומדת להצבעה.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

20 חברי מועצה

נגד -

נמנעים - אין.

ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין-היו"ר:

ההחרגה השניה – בנושא הקהילה. של יואב.

מר לייבה:

יואב. מי בעד ההצעה של יואב?

ה צ ב ע ה

5 – חברי מועצה

בעד

18 חברי מועצה

נגד -

נמנעים-אין

ההצעה לא התקבלה.

עכשיו לפני ההצבעה, מי יש לו איזה ניגוד עניינים, שיגיד.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 163 -

לא, רגע, עוד לפני זה. ההחלטה שיואב מציע, שלא, לגבי הסכום שזה פרורוגטיבה של ראש העיר, סכום של 100,000 שח'.

מר לייבה:

מי בעד ההצעה של יואב?

ה צ ב ע ה

בעד- 5 חברי מועצה

נגד - 19 חברי מועצה

ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

עכשיו, לאישור הפרוטוקול של ועדת התמיכות, זה שמי, וכפי שציינו בהתחלה, מי שיש לו ניגוד עניינים לנושא שכאן, אני מבקשת להתייחס לזה ולהימנע מהצבעה.

מר לייבה:

יש למישהו ניגוד עניינים? ניגוד עניינים?

גב' דיין- היו"ר:

לנושא שמופיע, לא כללית.

מר לוברט:

אני לא יודע אם יהיה לי, אולי יהיה לי..

גב' דיין- היו"ר:

זעפארני הודיע שהוא לא משתתף.

מר לוברט:

אני מקווה שיהיה לי.

מר לייבה:

או. קיי. אז אנחנו מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 164 -

יעל	.1
רון	.2
שולה	.3
ארנון מצביעים, ארנון	.4
מסלאווי	.5
שמוליק	.6
כרמלה גפן מצביעים.	.7
גפן	.8
נתן	.9
טיומקין	.01
אלון אלון	.11
אסף אסף	.21
לוברט	.31
דורון דן אנחנו מצביעים	.41
דן	.51
מיטל	.61
תמר	.71
אחמד	.81
חנה	.91

נגד ה"ה:

נגד? יש נגד? נמנעים? נמנעים? אתם לא מצביעים? מה את מצביעה? רחל, את נמנעת?

גב' וולנר-גלעד:

נמנעת.

מר לייבה:

רחל נמנעת, אחרים לא מצביעים.

או קיי. הלאה.

בעד-19 חברי מועצה, נגד- אין, נמנע-1 חבר מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 165 -

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות 4/2010 מתאריכים 22/08/2010, 29/08/2010, 10/08/2010.

(ראה נספח ו')

223. חוק עזר לתל-אביב יפו (שמירת הסדר והנקיון) (תיקון) התש"ע-2010:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 7 חוק עזר לתל-אביב - יפו (שמירת הסדר והנקיון) (תיקון) התש"ע-2010. כן. בבקשה.

מר גולדרינג:

ראובן, תן לנו הסבר קצר.

מר לדיאנסקי:

גבירתי היושבת בראש, חברי חברי המועצה, החוק הזה הוא חוק בעיני חשוב ונכון, הגיע הזמן שגם בעיר שלנו יתחילו פעולות של מחזור. אבל אני מפנה אתכם לסעיפים 3, בעיקר 3, אשר מחייבים את התושבים ואת הציבור להיות אלה שדואגים להתקנת המתקנים עצמם, מממנים את הצבתם, וגם בסופו של יום דואגים לתקינותם, נקיונם וכיו"ב. מעבר לכך, בסעיף מס' 5 נקבע שבעל עסק או בעל בית מגורים הם אלו שיפנו פסולת למחזור על פי דרישה בכתב של ראש

העירייה, למרכז מחזור שייקבע בדרישה ובהתאם לתנאים שיפורטו וכיו"ב. אני חושב שכמו שהיום עיריית תל-אביב, ואני שמח שהנוהג הזה לא השתנה, עדיין מתחזקת את הפחים הירוקים ודואגת להחלפת אלה שהתקלקלו, ומספקת חדשים תחת אלה שנגנבו, כך גם צריכים, כך גם צריך להעשות בהקשר של המחזור. זה דבר נכון, אבל עיריית תל-אביב היא עירייה מספיק חזקה מבחינה פיננסית-שהיא זו שצריכה לספק לתושבים ולבעלי העסק בעיר את המתקנים למחזור, ולדאוג גם להביא חדשים במידה ויש צורך, והם נגנבים, או לתחזק אותם וכיו"ב. לכן אני מבקש לשנות את סעיף 3 ולקבוע שעיריית תל-אביב היא זו שתספק את פחי המחזור, היא זו שתחזק אותם והיא זו שתדאג לחלופה במידה ויש גניבה. כמו כן,

מר זמיר:

שאו זה לא הציבור.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 166 -

מר לדיאנסקי:

הציבור משלם בתוך הארנונה, שליש מהארנונה של הציבור שלנו הוא מיועד לכל מה שקשור לפינוי אשפה, בבסיס הארנונה.

מר זמיר:

העלות היא אותה עלות. מה שאתה מציע, שזה יבוא על חשבון שרותים אחרים. יש פה שתי אופציות. זה מתמטיקה.

מר לדיאנסקי:

הדרישה על פי החוק. נכון, אני מודה לך שאתה מתקן אותי, הדרישה קיימת על פי חוק, אבל הנוהג בעיר תל-אביב יפו הוא כזה שהעירייה היא זו שדואגת לחלופות של אותם מתקנים, מתקני אשפה שנמצאים בפתח הבית של כל אחד מאתנו.

מר לייבה:

זה שיקול דעת של ראש העירייה.

עו"ד סלמן:

זה ענין שבשיקול דעת.

מר לדיאנסקי:

לכן, לכן אני לא מחפש את שיקול הדעת, אני, מה שאני רוצה שייקבע בחוק העזר- שזו חובתה של העירייה לספק לתושבים את הפחים הכחולים, אם הם יהיו כחולים או בצבע אחר, שמיועדים למחזור. זה השינוי הראשון.

והשינוי השני- לגבי פינוי פסולת למחזור, סעיף 5, שהעלות, עלות הפינוי של הפסולת למחזור תהיה באמצעות העירייה או באמצעות חברה קבלנית כזו או אחרת, אבל העניין המרכזי פה זה שהציבור לא יצטרך לשלם מס נוסף. עיריית תל-אביב- יש לה איתנות כלכלית AAA, היא יכולה לדאוג לתושבים והיא לא צריכה להכניס יד גסה, אדוני ראש העירייה, יד גסה לכיסיהם של הציבור ולקחת עוד מס ועוד היטל ועוד כסף. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 167 -

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה מדואל:

מר מדואל:

ערב טוב לכולם.

אני מצטרף לדרישתו של ראובן שהעירייה תיקח את נושא המחזור על עצמה. מי שמכיר ויודע, ויש דווקא מקום לשבח את העירייה בעניין הזה, היא הציבה פינות מחזור ברחבי העיר. יש פינת מחזור לדוגמא- ליד בית ברבור, שכוללת מחזור פסולת אלקטרונית, מחזור קרטונים,

גב' דיין-היו"ר:

מאור, רון. סליחה.

מר מדואל:

מחזור פסולת נייר. לדעתי היה צריך לאתר מקומות ייעודיים לפסולת מהסוג הנ"ל, להציב את המתקנים ואולי לחייב אפילו את האנשים באיזהשהו אופן או באיזושהי מידה, עסקים גדולים, להשליך שם את הפסולת. נוצר כאן מצב אנומלי. אדם יתקין, נניח מיכל למחזור פסולת נייר ליד עיסקו, מי יהיה מאותו נייר, מי יפנה אותו? חברת חמ"ן היום-שהיא מפנה? אדם יתקין מתקן לפחיות, כלומר בעלי מסעדות, מי יפנה את הפחיות האלה? יש כאן גם עניינים כלכליים שצריך

לשים לב אליהם בסיפור הזה. היום חלק גדול מהמחזור הוא כלכלי, כמו הפחיות של המשקה, המחזור של הנייר ואחרים. ולכן אני חושב שחוק העזר הזה צריך לחזור חזרה לחשיבה מחודשת ולא לאשר אותו במתכונת הנוכחית.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה נוח.

מר עפרון:

אני גם רוצה להצטרף לדבריהם של קודמי ולהוסיף שני דברים. אחד בעצם ראובן כן אמר, לברך על כך שהעירייה מקדמת את הנושא החשוב הזה שאנחנו מחכים לו, באמת לברך על כך. אך יש, יש דרכים רעות לעשות דברים טובים, ובכל הקשור למחזור העירייה מפספסת הזדמנות לשתף, לקרב, לחנך, והתפיסה הזאת של הנחתה מלמעלה של דבר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 168 -

שהוא בעצם ערכי ויצליח אך ורק אם אנחנו נצליח לגייס את כולנו, את כל התושבים, ההנחתה מלמעלה לעולם לא תעבוד, וחבל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רוצה להגיד משהו.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו לא המצאנו שום דבר.
יש כאן אנשים שמטיפים לנו כל הזמן.

גב' בן יפת:

זה התפקיד של האופוזיציה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אבל יש גבול לצביעות. כי אנחנו בכל זאת למדנו משהו גם מגרמניה וגם מאוסטריה וגם מאיטליה, וגם מהולנד, ואין מדינה שאין בה חוק שמחייב את התושבים לעשייה. זה מעולם לא בוצע בוולנטריות ובדיבורים. ולכן מספיק עם הצביעות.

מר עפרון:

איזו צביעות? לא הבנתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מי שממשיך להטיף לאימפוטנציה זה זה שעולה כאן על הבמה ומספר לנו סיפורי בובע מעייסס. תודה רבה.

מר עפרון:

מי שמבקש לשתף את הציבור.
לא הבנתי את המשפט.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 169 -

אולי אחר כך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאנחנו משתפים את הציבור ואנחנו מדברים עם הציבור, ואנחנו נמצאים עם הציבור בדו שיח כל הזמן. אלא מאי? הבאנו לכאן חוק עזר עירוני, דומה מאוד למה שקורה בכל המדינות האירופאיות,

מר עפרון:

זה לא מה שקורה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, מספיק עם האימפוטנציה שלך. די.

מר עפרון:

זה צורה סטליניסטית לעשות משהו שקצת דומה למה שעושים,

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת לגשת להצבעה.

אני מבקשת לגשת להצבעה.

יש כאן הצעה של למעשה, לפי דעתי זה או בעד או נגד החוק, כי צריך להוציא סעיף מהחוק שפוסל את החוק למעשה.

מר לייבה:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הכל בסדר, יאללה, קדימה, נו.

גב' דיין- היו"ר:

אז אנחנו מצביעים בעד או נגד החוק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נצביע נו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 27
 מתאריך י"ז חשוון תשע"א (25/10/2010)

- 170 -

מר לייבה:

או. קיי. מי בעד החוק?
בעד.

גב' דיין-היו"ר:

אישור החוק כפי שהוא.

קריאה:

שמית.

מר לייבה:

שמית, נעשה שמית:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----------------------------|-----|
| יעל | 1. |
| רון | 2. |
| דורון | 3. |
| שולה | 4. |
| נתן | 5. |
| אסף | 6. |
| טיומקין | 7. |
| אלון אלון | 8. |
| לוברט | 9. |
| דן | 01. |
| מיטל | 11. |
| תמר | 21. |
| חנה. מי עוד? פספסתי מישהו? | 31. |

גב' דיין-היו"ר:

שמוליק.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 171 -

שמוליק? איפה שמוליק? אני לא רואה את שמוליק. שמוליק אתה מצביע? מצביע. ושמוליק.

14. שמוליק

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יעל

4. יואב

5. נוח. מי עוד? זהו. אין.

מישהו נמנע? אין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ידענו שעיר לכולנו נגד מיחזור,

מר מדואל:

נגד חוקים סטליניסטיים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שוב ושוב,

בעד - 14 חברי מועצה נגד - 5 חברי מועצה, נמנעים - אין.

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (שמירת הסדר והנקיון) (תיקון) התש"ע-2010 - מאושר.

מועצת העירייה, החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו- 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹ ולפי סעיף 15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993², להתקין חוק עזר זה:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
² ס"ח התשנ"ג, עמ' 116

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 172 -

בחוק העזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון), התש"ס-1980,³ אחרי פרק ג' יבוא:

הוספת
פרק
ג'1

"פרק ג'1: מיחזור

1. בפרק זה –

הגדרות

"אשפה" - פסולת שאינה פסולת למיחזור;

"בית עסק" - מפעל, בית מלאכה, חנות, משרד או כל מקום אחר שאינו משמש כבית מגורים, ואשר במהלך העבודה או העסקים מצטברת בהם פסולת למיחזור;

"בעל בית עסק" - אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את בית העסק;

(2) המחזיק של בית העסק;

(3) בעל היתר או רשיון הדרושים לפי כל דין להפעלת או לניהול

בית העסק או לעיסוק בעסק, או מי שעליו מוטלת חובה לקבל היתר או רשיון כאמור;

(4) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

"בעל בית מגורים" - לרבות חוכר, שוכר או שוכר משנה, ולעניין בית משותף, נציגות הבית המשותף כמשמעותה בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969⁴;

"העירייה" – עיריית תל אביב-יפו;

"השלכה" - לרבות זריקה, שפיכה, נטישה או השארה;

"התקנה" - לרבות הצבה והחלפה;

"מיחזור" - תהליך עיבוד או השבה של חמרים או מוצרים לשימוש חוזר לאותה מטרה אשר לה יועדו בראשונה או כחמרי גלם;

"מיתקן מיחזור" - כלי או אמצעי לאצירה, דחיסה, כבישה, גריסה, קשירה וכיוצא

באלה, המשמש למיון, לטיפול או להקטנת נפח הפסולת למיחזור;

"מכל יעודי" - כלי קיבול לאצירת סוג פסולת למיחזור;

"מרכז מיחזור" - מקום בו מותקנים מכלים יעודיים;

"פסולת למיחזור" - חמרים ומוצרים מכל סוג שהוא הניתנים למיחזור, שהושלכו

או המיועדים להשלכה, לרבות נייר, קרטון, פלסטיק, זכוכית

וטכסטיל;

³ ק"ת 4084, התש"ם, עמ' 887.
⁴ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 173 -

2. (א) העירייה רשאית להציב, לספק, להתקין ולהחזיק מכל ייעודי או מיתקן מיחזור בבתי מגורים או בסמוך להם, ובמקומות אחרים שתבחר בתחומה, ורשאית היא לחייב שימוש בהם.

אספקה
ואחזקה של
מכל ייעודי
ומתקן
מיחזור

(ב) לא יפגע אדם, לא ישחית, לא יקלקל ולא יעביר ממקומו מכל ייעודי או מיתקן מיחזור שהותקן או הוצב על ידי העירייה;

3. (א) בעל בית עסק או בעל בית מגורים יתקין על פי דרישה בכתב של ראש העירייה ובהתאם לתנאים שיפורטו בדרישה, מכל ייעודי, מיתקן מיחזור או שניהם, שיהיו נפרדים מכלי אשפה, ישמור על תקינותם, ניקיונם וינקוט אמצעים סבירים למניעת מטרד או מפגע.

חובת התקנת
מכל ייעודי או
מיתקן
מיחזור

(ב) ראש העירייה רשאי להורות על סוגם, מספרם, מקום הצבתם, תיקונם, החלפתם, ומועדי פינויים של מכלים יעודיים ומיתקני מיחזור.

(ג) ראש העירייה רשאי לדרוש מבעל בית עסק להתקין בעסקו או בסמוך אליו מיתקן מיחזור להקטנת נפחם של חומרי אריזה או לאצירתם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)**

- 174 -

4. (א) לא ישליך אדם אשפה למכל ייעודי או למיתקן מיחזור.

חובות
ואיסורים
לעניין השלכת
אשפה
ופסולת
למיחזור

(ב) הותקן מכל יעודי או מיתקן מיחזור, שלא על ידי בעל בית עסק, בסמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו ובהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן.

(ג) בעל בית עסק שבתחום עסקו או בקשר לעסקו או בעל בית מגורים שבתחומו הותקן מכל יעודי או מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה לאחר להשליך פסולת: למיחזור אלא לתוכו ובהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן ולפי הסימון שעליו.

(ד) לא ישליך אדם לתוך מיכל ייעודי או מיתקן מיחזור חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שפורקו, קופלו, נקרעו או נדחסו.

5. בעל בית עסק או בעל בית מגורים, יפנו פסולת למיחזור על פי דרישה בכתב של ראש העירייה למרכז מיחזור שייקבע בדרישה ובהתאם לתנאים שיפורטו בה, לרבות בדבר הפרדה בין סוגי פסולת למיחזור המפונים מנכסו.

פינוי פסולת
למיחזור

6. לא יפנה אדם פסולת למיחזור אלא לפי היתר מראש העירייה ועל פי תנאים שייקבעו על ידו; ואולם, רשאי אדם לפנות, להוביל או להעביר פסולת למיחזור למפעל שעיסוקו מיחזור פסולת.

היתר לפינוי
פסולת

7. לא פינה בעל בית עסק או בעל בית מגורים פסולת למיחזור לפי דרישה בכתב שנמסרה לו בהתאם להוראות פרק זה, רשאית העירייה לפנותה בעצמה או על ידי אחר ולגבות מאותו אדם את כל ההוצאות שהוציאה בקשר עם הפינוי, ובלבד שבדרישה שנמסרה לו צויין פרק הזמן שבו הוא נדרש לבצעה, וכן צויינה אזהרה שאם לא ימלא אחר הדרישה להנחת דעתו של ראש העירייה, תהא העירייה רשאית לעשות זאת על חשבוננו, מבלי לפגוע בכל עונש או תרופה אחרים.

ביצוע עבודות
על ידי
העירייה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 175 -

224. הסמכת מפקחים:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא בסדר היום:
הסמכת מפקחים. אישור הסמכת מפקחים, סעיף 8.

מר לייבה:

פה אחד מפקחים? או קיי. פה אחד. הלאה.

החלטה: הסמכת מפקחים – מ א ו ש ר.

מועצת העירייה, החליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

פקשין ויאצ'סלב – ת.ז. 317990497
אסיאס טל – ת.ז. 021717103
דניאלי שחר – ת.ז. 029317104
חדוב יוסף – ת.ז. 304850670

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש),
התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

225. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

גב' דיין-היו"ר:

סעיף 9- מינויים ושינויים בוועדות עירוניות.

מר לייבה:

פה אחד? פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 176 -

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות – מאושר.

מועצת העירייה, החליטה בהתאם לסעיף 150 לפקודות העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 16/02/2009, למנות את חני ברבש מסיעת הירוקים, חברה בוועדה לעניין בעלי חיים וטבע עירוני, במקומו של ד"ר רפי קישון מסיעת הירוקים.

226. מינוי יועץ לענייני אזרחים וותיקים:

גב' דיין-היו"ר:

סעיף 10, מינוי יועץ לענייני אזרחים וותיקים, זה לידיעה.

מר לייבה:

זה לידיעה אגב, לא צריך אישור.

מר גולדרינג:

אם אפשר הבהרה לידיעה הזאת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש חוק חדש שאנחנו צריכים למנות. אסתי שטרן שעוסקת בזה אצלנו לעילה ולעילא, ממונית.

מר גולדרינג:

האם בהאצלת הסמכויות של נתן וולוך זה לא הופיע בתור,

גב' דיין-היו"ר:

לא, סליחה, אם יורשה לי, אני האמא של חוק דומה, סליחה, של חוק דומה, שהכנסת מחייבת את כל הרשויות המקומיות למנות יועץ או יועצת למעמד האשה, והוגדרו בחוק בדיוק מה פירוש הדבר. בדיוק אותו דבר, בדיוק אותו דבר, החוק הזה ממנה יועץ לענייני וותיקים.

מר לייבה:

או קיי, פה אחד? פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 177 -

גב' דיין- היו"ר:

אין הצבעה על זה. זה לא הצבעה.

מר לייבה:

לא מצביעים.

מובא לידיעת המועצה כי בהתאם לחוק האזרחים הותיקים (תיקון מס' 9) סעיף 27' מונתה הגב' אסתי שטרן ליועצת לעניינים אזרחים ותיקים בעיריית תל-אביב – יפו.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, לפני שאנחנו עוברים לישיבה הבאה- נאומים מהמקום.

ביקש מדואל, וראובן. מהמקום. מדואל.

227. נאומים מהמקום:

מר מדואל:

אני רוצה לומר כמה מילים לזכרה של שרה, שרה בוכמן.

אני רוצה לומר כמה מילים לזכרה של שרה, שרה בוכמן.

שרה בוכמן נפטרה לפני שבועיים. שרה היתה לוחמת צדק שנלחמה עד יומה האחרון. היא הייתה

מוותיקות העיר תל-אביב, שגדלה בה וגידלה את ילדיה, ילדותיה ונכדיה.

שרה אהבה את העיר הזאת, את תושביה, ואהבה מאוד את הפועל תל-אביב.

היא נאבקה על שיקום ככר אתרים, על שכונת מכבי שנהרסה, ועל זכותה להכנס לישיבות המועצה

ולעירייה ולומר את דעתה.

היא תחסר לנו מאוד.

יהי זכרה ברוך.

מר לוברט:

עכשיו ראובן, נא להקשיב.

גב' אגמי:

אנחנו מצטרפים אליך אהרון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 178 -

גב' דיין- היו"ר:

ראובן בבקשה.

מר לדיאנסקי:

דקה, חצי דקה לכל נושא.

לפני מספר ימים נגזמו שוב בצורה פראית על ידי העירייה- עצים בעיר, הפעם הם התעללו בעצים שנמצאים ברח' ריינס, דיזנגוף ותרס"ט. זה נעשה במפתיע, בשעות הלילה, מבלי שאף אחד ידע ויוכל להתנגד לזה. אחרי הטיפול העירוני העצים נותרו ערומים, והרחובות נראים נורא ואיום. בחודשים האחרונים הבאתי מספר פעמים את הנושא של כריתה וגיזום עצים, אבל כנראה שאף אחד- לא ממש מזיז לו העניין, ואני חושב שלצערי העיר תל-אביב, עיריית תל-אביב הפכה להיות האויב מס' 1 של העצים בעיר, וצר לי על כך.

הנושא השני: לצערי ראש העירייה לא נמצא באולם, אני מקווה שהוא שומע, האיש שמאחורי הקיר. לפני שבועיים התפרסמה כתבה בעתון ידיעות תל-אביב על מקרה מחריד של לכאורה מעשים שקשורים ליחסי מין בין עובד לבין אדם שאמון עליו, ויחסי מרות וכיו"ב. שמעתי לפני מספר ימים שהעובדת הזאת כבר חודשיים נמצאת במסדרון ולא מצאו לה תפקיד. אותו עובד- על פי הידיעות שיש לי לא פוטר עדיין ולא הושעה. אני חושב שראש העירייה צריך לומר את דברו בעניין הזה, מדובר בנושא,

גב' דיין- היו"ר:

זמנך.

מר לדיאנסקי:

מדובר בנושא מאוד מאוד חשוב ורגיש, ואני חושב שראש העירייה צריך לתת על זה את הדעת.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

אני ללא הפסקה אעבור לישיבה הבאה.

קריאה:

אולי אפשר 5 דקות?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 27
מתאריך י"ז חשון תשע"א (25/10/2010)

- 179 -

גב' דיין-היו"ר:

5 דקות.

הישיבה ננעלה בשעה 21:27

יו"ר מנכ"ל

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה